**AANVRAAGFORMULIER VOOR KANDIDAATSTELLING KMO-GROND TE
’S-GRAVENVOEREN**

*Gelieve dit formulier zo correct en volledig mogelijk in te vullen en de gevraagde bijlagen toe te voegen.*

*De verstrekte informatie wordt aan de hand van dit formulier getoetst aan de uitgiftecriteria voor het bedrijventerrein en stedenbouwkundige- en milieuvoorschriften.*

*Stuur dit formulier met de bijlagen digitaal door naar* *info@devoor.be* *of af te geven op het gemeentehuis.*

**ONDERNEMING :**

1. **VOORSTELLING VAN DE ONDERNEMING**

**Algemene informatie**

|  |  |
| --- | --- |
| **ONDERNEMINGSNUMMER** |  |
| **ADRES VAN DE ZETEL** |  |
| **CONTACTPERSOON** |  |
| **FUNCTIE** |  |
| **TELEFOON OF GSM** |  |
| **E-MAILADRES** |  |
| **WEBSITE** |  |

**Omschrijving van de activiteit(en)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Beschrijving van de activiteit, producten en/of diensten** | *Geef een beknopte omschrijving van de aard van de activiteiten van de firma. Indien u uw activiteiten wenst uit te breiden gelieve dit ook aan te geven.*  |
| **Afzetmarkt** | *Waaruit bestaat uw klantenkring en waar zijn deze gesitueerd? Geef desgevallend aan welke marktsegmenten u wil uitbreiden.* |
| **Machinepark** | *Geef aan over welk rollend materieel en welke zware industriële machines uw onderneming beschikt. Geef desgevallend aan welke uitbreidingen u wil realiseren.* |

**Historische evolutie en prognose van omzet en tewerkstelling.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PERIODE  | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| OMZET  |  |  |  |  |  |  |
| TEWERKSTELLING (TOTAAL VTE)  |  |  |  |  |  |  |

1. **HET INVESTERINGSPROJECT**

**Motivering waarom men zich wenst te vestigen op KMO zone Weersterveld**

*(Bijvoorbeeld : ik start een nieuwe onderneming met nieuwe activiteiten /  mijn bedrijf is momenteel zonevreemd gelegen /  ik wens mijn bedrijf uit te breiden en dit is op de huidige locatie niet (meer) mogelijk  / ik wens mijn bedrijf te herlocaliseren omwille van)*

………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….……………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………

**Inschatting benodigde investeringen : gebouwen en eventueel (rollend)materiaal.**

………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………

**Gewenste ruimte**

*De kavelindeling KMO zone Weersterveld ligt nog niet vast. De indeling gebeurt op basis van de door u opgegeven noden en met een minimale bebouwingsdichtheid van 50%.*

Oppervlakte gebouw ………………………….m²

  Waarvan atelier ………………………….m²

  Waarvan magazijn ………………………….m²

  Waarvan kantoren ………………………….m²

 Waarvan conciërgewoning ………………………….m²

  Waarvan overige ………………………….m²

*Welke functie : .………………………………………………………………………………*

Andere oppervlakte

 Stockage openlucht ………………………….m²

 Verharding ………………………….m²

*Functie van deze verharding : ………………………………………….…………………*

 Parking ………………………….m²

*Er worden centraal op het bedrijventerrein parkeerplaatsen voorzien, indien u parkeerruimte nodig heeft op eigen terrein graag de motivatie :*

*………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………*

Ik ben wel/niet geïnteresseerd in een **bedrijvenverzamelgebouw** (unit +/- 300m²)\*

Ik ben wel/niet bereid om **half-open of gesloten** te bouwen \*

**Zichtligging** is wenselijk/noodzakelijk/niet nodig \*

Ik wens wel/geen **conciërgewoning** te integreren bij het bedrijfsgebouw\*

*(\*schrappen wat niet past)*

**Inschatting kostprijs en financieringswijze**

*(financieringswijze: verhouding tussen eigen middelen, lening, …)*

………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………

**Timing en fasering van de investering.**

………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………………………………….………………………………………………………………………………

**Impact op milieu en omgeving**

*Uw plaats op het KMO-terrein wordt toegekend a.d.h.v. een hinderscore ten opzichte van de omgeving.*

Voorziet u voor uw bedrijf een milieuvergunning nodig te hebben.

o  neen

o  ja o klasse I

o klasse II

o klasse III

**Logistiek**

*Hoe wordt de logistiek geregeld voor uw bedrijf :*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | % op 100  | Aantal per dag  | Aantal per week  |
|  Vrachtwagens  |   | ………………………….. | ………………………….. |
|  Bestelwagens |  | ………………………….. | ………………………….. |

**Bedrijventerreinmanagement**

*Er zal bedrijventerreinmanagement worden opgezet met een parkbeheerder. Het groenbeheer/onderhoud wordt daarin al opgenomen.*

Voor welke zaken kan een parkbeheerder u verder ontlasten :

o  Afvalbeheer

o  Beveiliging

o  Energie

o  Andere ……………………………………………………………………………………………

1. **BIJLAGEN**

*Graag ook volgende bijlagen toevoegen :*

* Ruwe schets van de op te richten gebouwen en inplantingsplan.
* Balans –en/of resultatenrekening van de laatste twee jaren;
* Statuten;
* Huidige milieuvergunning.

**Contact :**

**GEMEENTE VOEREN**

Gemeenteplein 1

3798 VOEREN

info@devoor.be
tel. 04 381 99 46