

U bent uitgenodigd voor de gemeenteraad van donderdag 19 december 2019 om 20u00. Deze zitting vindt plaats in de raadszaal van het gemeentehuis.

De dossiers liggen ter inzage in het gemeentehuis.

Agenda

Openbare zitting

Interne Zaken

1. Vragen van raadsleden

De raadsleden kunnen vragen stellen buiten de agendapunten van de raad. De antwoorden worden gegeven door burgemeester en schepenen.

Financiën

2. Reglement aankooppremie: 2020-2025

Het gemeentelijk subsidiereglement aankoop- en bouwpremie loopt eind 2019 af. Er wordt een nieuw premiereglement ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Dit reglement steunt op het uitgangspunt dat de gemeente kopers die een duurzame band hebben met de gemeente Voeren wenst te ondersteunen bij de aankoop van een woning, appartement of bouwgrond in de gemeente.

3. Belastingreglement op leegstaande woningen: aanslagjaren 2020-2025

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een belasting geheven op de leegstaande woningen in Voeren, volgens een aangepast reglement

4. Belasting op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten: aanslagjaren 2020-2025

Voor de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 wordt er een gemeentebelasting gevestigd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten. Er zijn verschillende tarieven afhankelijk van het gewicht van het drukwerk.

5. Belasting op de bank- en financieringsinstellingen: aanslagjaren 2020-2025

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een belasting van 400 euro geheven op bank- en financieringsinstellingen gelegen in Voeren.

6. Belasting op onbebouwde bouwgronden en onbebouwde kavels: aanslagjaren 2020-2025

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een belasting geheven op onbebouwde bouwgronden en onbebouwde kavels in Voeren, en dit volgens het aangepaste reglement.

7. Belasting op de tweede verblijven: aanslagjaren 2020-2025

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een belasting geheven op de tweede verblijven. De belasting bedraagt 1.000 euro per tweede verblijf.

8. Belasting op het verblijf: aanslagjaar 2020

Voor het aanslagjaar 2020 wordt de belasting op het verblijf verdergezet. Deze bedraagt 30 euro per éénpersoons slaapgelegenheid. Instellingen die voornamelijk openstaan voor jeugd zoals kampplaatsen en jeugdherbergen betalen 15 euro per slaapgelegenheid.

9. Belasting op de kampeerterreinen: aanslagjaar 2020

Voor het aanslagjaar 2020 wordt de belasting op de kampeerterreinen verdergezet. De belasting per perceel op kampeerterreinen voor residentieel verblijf blijft behouden op 75 euro. Overnachtingen worden belast aan 0,15 euro per persoon per overnachting.

10. Belasting op de inname openbaar domein en openbare weg: aanslagjaren 2020-2025

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt het reglement op de inname van het openbaar domein en de openbare weg hernieuwd. Voor de inname voor bouw- en verbouwwerken blijft het tarief ongewijzigd op 0,25 euro/m² inname/dag. Voor de terrassen wordt het tarief verhoogd tot 6,5 euro per m² voor de aanslagjaren 2020 en 2021 en vanaf 2022 zal het tarief 8 euro per m² bedragen.

11. Belastingreglement op verwaarloosde woningen en gebouwen: aanslagjaren 2020-2025

Het reglement inzake verwaarloosde gebouwen en woningen is nieuw, dit volgt uit de vaststelling dat een loutere heffing op leegstand niet voldoende is om in sommige gevallen de eigenaars aan te zetten tot acties. Verder werd vastgesteld dat sommige gebouwen, die geen woonfunctie hebben, langdurig leeg staan en daardoor verwaarloosd worden en verkrotten, en niet met het reglement op leegstand kunnen aangepakt worden.

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt bijgevolg een belasting geheven op verwaarloosde woningen en gebouwen in Voeren.

Interne Zaken

12. Meerjarenplan 2020-2025 en budget 2020 kerkbestuur Sint-Lambertus 's-Gravenvoeren

Het meerjarenplan 2020-2025 en het budget 2020 van het kerkbestuur Sint-Lambertus 's-Gravenvoeren worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

13. Addendum overeenkomst project 'Wijk-werken'

De raad keurde op 30.11.2017 de oprichting van een interlokale vereniging voor de regierol wijkwerken goed. In het beheerscomité worden een aantal wijzigingen aan de oorspronkelijke overeenkomst voorgesteld inzake de aanwerving van een wijk-werkbemiddelaar, de besteding van eventuele financiële overschotten en het opmaken van een jaarverslag. De raad wordt gevraagd het addendum goed te keuren.

14. Non-consensus: Vraag naar werkingsmiddelen 2019 kerkbestuur Sint-Lambertus 's-Gravenvoeren

Omwille van een non-consensus in het college van 5 december 2019 met betrekking tot de vraag van het kerkbestuur Sint-Lambertus 's-Gravenvoeren naar werkingsmiddelen voor het jaar 2019, wordt dit punt door de burgemeester geagendeerd op de gemeenteraad.

15. Wijziging statuten GECORO/VOER

Er wordt een kleine wijziging voorgesteld aan de statuten van de adviesraad GECORO/VOER, namelijk de verlaging van het aantal stemgerechtigde leden van de GECORO van 9 naar 7.

16. Samenstelling gemeentelijke adviesraad: GECORO/V.O.E.R.

De gemeenteraad keurde in zitting van 27 juni het inspraakreglement goed. De raad wordt nu gevraagd om de samenstelling van de GECORO/V.O.E.R. goed te keuren.

17. Samenstelling sportraad en bibliotheekbeheersorgaan

Er werd een extra oproep gedaan om zich kandidaat te stellen voor deze adviesraden. Helaas werden er nog steeds onvoldoende kandidaturen ingediend om representatief te zijn. De raad wordt gevraagd om deze adviesraden (voorlopig) niet in te richten.

Personeel

18. Goedkeuring aanpassing arbeidsreglement

Het arbeidsreglement dient op een aantal vlakken aangepast te worden, o.a. toevoeging gegevens interne preventieadviseur en wijziging bijlage 5 (huishoudelijk reglement gebruik ICT).

Grondgebiedzaken

19. ENODIA - Gewone Algemene Vergadering intercommunale, 20 december, bekrachtiging

Bekrachtiging van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 november 2019 betreffende de gewone algemene vergadering van ENODIA die plaatsvindt op 20 december 2019.

20. Goedkeuring overdracht van de waterlopen 3de categorie aan de provincie Limburg

De raad wordt gevraagd om de herklassering van de onbevaarbare waterlopen van derde categorie naar tweede categorie goed te keuren en dit voor alle onbevaarbare waterlopen van derde categorie gelegen in de gemeente.

21. Grondverwerving ter verbreding van stoep ter hoogte van Bovendorp 54

Het college van burgemeester en schepenen nam reeds een principieel besluit inzake de aankoop van een stukje grond ter verbreding van de stoep ter hoogte van Bovendorp 54. Er werd een schatter aangesteld. De raad wordt nu gevraagd om akkoord te gaan met de aankoop tegen de schattingsprijs.

22. Beperking geldigheidsduur conformiteitsattest voor woningen

Als onderdeel van het actieprogramma rond wonen en woonkwaliteit, wordt voorgesteld om de geldigheidsduur van het conformiteitsattest te beperken tot 5 jaar. Dit is een attest dat voor een woning verklaart dat de woning (grotendeels) conform is aan de wetgeving inzake wooncomfort, isolatie, enz. Deze aanpak kan de eigenaar stimuleren om grondige renovaties uit te voeren bij klachten.

Politie

23. Politiebudget 2020

Na bespreking in de begrotingscommissie en het politiecollege op 28 november 2019 wordt het politiebudget 2020 ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. De gewone dienst eindigt met een positief resultaat van 712.014,54 euro en de buitengewone dienst met 5.348,31 euro. De gemeentelijke bijdrage bedraagt 240.000 euro.

Met collegiale groeten,

Rik Tomsin

Voorzitter