

## UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

### Zitting van donderdag 28 april 2022

Jean Levaux, Yolanda Daems: Schepenen

Grégory Happart, Benoît Houbiers, Jean-Marie Geelen, Michael Henen, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel: Raadsleden

William Nijssen: Voorzitter wvd.

Joris Gaens: Burgemeester

Kimberly Peeters: Algemeen directeur

#### 4. Belasting op het verblijf: aanslagjaren 2023-2025

##### De raad

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende de verblijven en verenigingen die een werking uitoefenen in het kader van Toerisme voor Allen en latere wijzigingen

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen

Gelet op het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op de omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit

Gelet op de visie op de verdere toeristische ontwikkeling van de gemeente neergeschreven in het beleidsplan "Reizen naar morgen, ook in de Voerstreek - Visie op het toerisme", dat eerder in deze gemeenteraad werd goedgekeurd

Gelet op de nieuwe actie TOE02.2 "De verblijfsbelasting met ingang van 2023 herzien zodat de gast een financiële bijdrage levert"

Overwegende dat het aanbieden van logies voor de gemeente bijkomende kosten met zich meebrengt op het vlak van veiligheid, infrastructuur en afvalbeheersing

Overwegende dat de gemeente financiële middelen investeert in de toeristische ontwikkeling en promotie van de gemeente

Overwegende dat er door de gebruikers van logies geen bijdrage wordt geleverd in de algemene financiering van deze kosten

Overwegende dat wordt geopteerd voor een forfaitaire belasting ten aanzien van de logiesuitbater om de administratieve last voor zowel de logiesuitbater als de gemeente zo laag mogelijk te houden

Overwegende dat het reglement voorziet dat de exploitanten van toeristische logies de mogelijkheid hebben de belasting door te rekenen aan de toeristen

Gelet op de gelijkaardige belastingreglementen op toeristische logies/verblijf die van kracht zijn in onder meer Oostende, De Panne, Blankenberge en Koksijde

Gelet op de financiële toestand van de gemeente

## besluit

<b>Stemmen voor:</b>	William Nijssen, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
<b>Stemmen tegen:</b>	Jean Levaux, Benoît Houbiers, Michael Henen, Clotilde Mailleu
<b>Onthoudingen:</b>	
<b>Ongeldig:</b>	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	

Artikel 1 De gemeenteraad keurt het “belastingreglement op het verblijf: aanslagjaren 2023-2025” zoals het hierna wordt voorgesteld, goed.

### Artikel 1 - Belastbaar feit

Voor de aanslagjaren 2023 tot en met 2025 wordt een belasting geheven op het verstrekken van toeristische logies aan toeristen in daartoe uitgeruste gelegenheden op het grondgebied van de gemeente Voeren.

### Artikel 2 - Definities

Voor de toepassing van het belastingreglement wordt verstaan onder:

- 1) Toerist: elke persoon die zich met het oog op vrijetijdsbesteding, ontspanning, persoonlijke ontwikkeling, beroepsuitoefening of zakelijk contact begeeft naar of verblijft in een andere dan zijn alledaagse leefomgeving.
- 2) Toeristische logies: elke constructie, inrichting, ruimte of terrein, in eender welke vorm, dat aan een of meer toeristen tegen betaling de mogelijkheid tot verblijf biedt voor een of meer nachten, en dat wordt aangeboden op de toeristische markt.
- 3) Exploitant: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die een toeristisch logies uitbaat, voor de rekening van wie een toeristisch logies wordt uitgebaat of die tot de uitbating wordt gemachtigd op grond van een rechtsgeldige exploitatieovereenkomst.

### Artikel 3 – Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de exploitant die de toeristische logies uitbaat. Ongeacht of deze vergund of aangemeld is overeenkomstig het decreet van 5 februari 2016 betreffende de toeristische logies.

De belastingplichtigen kunnen een belasting van maximum 1 euro per persoon per overnachting verhalen op de personen ouder dan 3 jaar die in hun inrichting verblijven.

### Artikel 4 – Tarief

De belasting is vastgesteld op:

- 80 euro per éénpersoonsslaapgelegenheid per jaar voor aanslagjaar 2023
- 100 euro per éénpersoonsslaapgelegenheid per jaar voor de aanslagjaren 2024 en 2025

Het forfaitaire bedrag is betaalbaar per zes maanden.

### Artikel 5 – Overdracht exploitatie of stopzetting

De exploitant van een toeristisch logies is bij opening, sluiting of overdracht van een toeristische logies verplicht dit binnen de 14 dagen aan de dienst financiën te melden. In geval van de overdracht van de exploitatie moeten de gegevens van de nieuwe exploitant (naam, adres, en, in voorkomend geval, ondernemingsnummer) eveneens worden medegedeeld.

Bij sluiting van de uitbating vóór 1 juli van het aanslagjaar is de belasting slechts voor de helft verschuldigd; Bij sluiting van de uitbating na 30 juni van het aanslagjaar blijft de belasting voor het ganse aanslagjaar verschuldigd;

Bij start van de uitbating, voor zover het geen overdracht betreft, vóór 1 juli van het aanslagjaar is de verblijfsbelasting voor de helft van het aanslagjaar verschuldigd;

Bij start van de uitbating, voor zover het geen overdracht betreft, na 30 juni van het aanslagjaar is de verblijfsbelasting voor dat aanslagjaar niet verschuldigd;

Bij overdracht van de uitbating vóór 1 juli van het aanslagjaar is de verblijfsbelasting voor de eerste 6 maanden verschuldigd door de overlater en voor de laatste 6 maanden door de overnemer;

Bij overdracht na 30 juni van het aanslagjaar is de belasting voor de eerste 6 maanden van het aanslagjaar verschuldigd door de overlater, voor de laatste 6 maanden van het aanslagjaar is geen belasting verschuldigd.

#### Artikel 6 - Vrijstellingen

- De belasting is niet van toepassing op een toeristisch logies dat in het kader van het decreet van 18 juli 2003 betreffende de verblijven en verenigingen die een werking uitoefenen in het kader van 'Toerisme voor allen' als verblijf erkend en ingedeeld is in de categorie jeugdverblijfcentrum.
- Slaapgelegenheden enkel geschikt voor kinderen jonger dan 3 jaar worden niet belast.

#### Artikel 7 – Aangifteplicht

§ 1. Elke belastingplichtige is verplicht een jaarlijkse aangifte te doen, via het aangifteformulier dat de administratie ter beschikking stelt.

§ 2. De administratie verzendt jaarlijks aan de belastingplichtige een aangifteformulier met, indien mogelijk op basis van beschikbaarheid van gegevens, een ingevuld voorstel van aangifte. Het voorstel van aangifte moet, binnen de hierin vermelde termijn, correct ingevuld en ondertekend worden teruggestuurd indien:

- op het aangifteformulier is aangegeven dat terugzenden vereist is;  
en/of

- de gegevens op het voorstel van aangifte foutief/onvolledig zijn of niet overeenstemmen met de belastbare toestand op 1 januari van het aanslagjaar. In dit geval moet het aangifteformulier worden teruggestuurd met vermelding van de juiste gegevens en de nodige bewijsstukken.

Het voorstel van aangifte, desgevallend ingevuld en ondertekend teruggestuurd, heeft dezelfde waarde als een in de voorgeschreven vormen en termijnen gedane aangifte.

§ 3. Zij die geen aangifteformulier hebben ontvangen zijn niettemin verplicht vóór 30 juni van het aanslagjaar spontaan de gegevens aan het gemeentebestuur te verstrekken die nodig zijn voor de toepassing van de belasting.

§ 4. De aangifte kan gebeuren via één van volgende kanalen:

- e-mail: [financien@devoor.be](mailto:financien@devoor.be);

- post: College van burgemeester en schepenen, Gemeenteplein 1, 3798 Voeren

#### Artikel 8 – Controle

De door het college van burgemeester en schepenen aangestelde personeelsleden zijn bevoegd om een controle of onderzoek in te stellen en vaststellingen te verrichten in verband met de toepassing van het belastingreglement. Deze aangestelde personeelsleden bezitten de onderzoeks-, controle-en vaststellingsbevoegdheden, vermeld in artikel 6 van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie-en gemeentebelastingen. Voor een overtreding van deze bepaling wordt een administratieve geldboete opgelegd van 250,00 EUR per overtreding. De administratieve geldboete wordt gevestigd en ingevorderd volgens dezelfde regels als die welke van toepassing zijn op deze kohierbelasting.

#### Artikel 9 – Ambtshalve vaststelling

Bij gebrek aan aangifte binnen de in het vorige artikel vastgestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, brengt het college van burgemeester en schepenen de belastingplichtige met een aangetekende brief op de hoogte van de redenen waarom ze gebruikt maakt van deze procedure, de elementen waarop de belasting gebaseerd is evenals de wijze van bepaling van die elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de derde werkdag die volgt op de verzending van die kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 10%. Het bedrag van deze belastingverhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

#### Artikel 10 – Wijze van inning

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

### Artikel 11 - Bezwaarprocedure

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen zijn aanslag een bezwaar indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk of via e-mail aan [info@devoor.be](mailto:info@devoor.be) <mailto:info@devoor.be> worden ingediend, gemotiveerd en ondertekend zijn.

Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd binnen vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

### Artikel 12

Het belastingreglement wordt overeenkomstig artikel 285, 286, 287 en 288 van het Decreet over het Lokaal Bestuur afgekondigd en bekendgemaakt. Van dit belastingreglement wordt melding gemaakt bij de toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het Lokaal Bestuur.

### **Namens de gemeenteraad**

Bij verordening

(get.) Kimberly Peeters  
Algemeen directeur

(get.) William Nijssen  
Voorzitter wnd.

### **Voor eensluidend uittreksel uit staande de zitting goedgekeurde notulen**

Kimberly Peeters  
Algemeen directeur

Joris Gaens  
Burgemeester