



Aanwezig: William Nijssen, Jean Levaux, Yolanda Daems: Schepenen
Grégory Happart, Benoît Houbiers, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau: Raadsleden
Shanti Huynen: Voorzitter
Joris Gaens: Burgemeester
Kimberly Peeters: Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig: William Nijssen: Schepen afwezig voor punt6 omwille van onverenigbaarheid (persoonlijk belang)
Benoît Houbiers: Raadslid afwezig voor punt8 omwille van onverenigbaarheid (persoonlijk belang)
Clotilde Mailleu: Raadslid afwezig voor punt8 omwille van onverenigbaarheid (persoonlijk belang)
Lizzy Buijsen-Baillien: Raadslid afwezig voor punt7 omwille van onverenigbaarheid (persoonlijk belang)

De zitting wordt geopend om 20u00.

De gemeenteraad:

Openbare zitting

HDP1 Rapportering Lokaal Energie- en Klimaatpact 2.0

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn
Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen
Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
Gelet op het ondertekenen door de gemeente Voeren van het Burgemeestersconvenant 2030, aangaande de duurzame ontwikkelingsdoelstellingen
Gelet op het Lokaal Energie- en Klimaatpact van de Vlaamse Regering en de Vlaamse steden en gemeenten van 4 juni 2021 aangaande het verbintenissenengagement inzake de algemene engagementen en de vier werven behoudend 16 specifieke doelstellingen
Gelet op art. 2 van het Decreet Lokaal Bestuur: "De gemeenten zijn overeenkomstig artikel 41 van de Grondwet bevoegd voor de aangelegenheden van gemeentelijk belang. Voor de verwezenlijking daarvan kunnen ze alle initiatieven nemen. Ze beogen om bij te dragen aan de duurzame ontwikkeling van het gemeentelijk gebied."
Overwegende dat de gemeente Voeren het Lokaal Energie- en Klimaatpact 1.0 ondertekende op 26 augustus 2021
Overwegende dat binnen het Lokaal Energie- en Klimaatpact een jaarlijkse inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang moet opgemaakt worden dat na voorleggen aan de gemeenteraad bij Agentschap Binnenlands Bestuur moet ingediend worden, als voorwaarde voor het verkrijgen van subsidies
Overwegende dat hiervoor gebruik gemaakt wordt van het Lokaal Klimaatpactportaal, waar de Vlaamse overheid de monitoring van de doelstellingen bijhoudt
Overwegende dat de functie van milieuambtenaar tijdelijk niet ingevuld is geworden en het enige tijd geduurd heeft voor er een opvolger aangesteld kon worden, waardoor de rapportering thans met spoed opgesteld werd
Overwegende dat de deadline voor indiening verlengd werd en loopt tot 28 juni 2024, waardoor de volgende raad van 27 juni 2024 te krap is om het ondertekende raadsbesluit tijdig in te dienen en de kennisneming aldus op de raad van 23 mei 2024 dient te gebeuren om tijdig te zijn en de bijhorende subsidies te verwerven
Overwegende dat om die redenen aan de raadsleden gevraagd wordt om deze rapportering als toegevoegd punt op te nemen op de agenda van de gemeenteraad, waarbij het stemresultaat m.b.t. de toevoeging van dit agendapunt, per raadslid opgenomen dient te worden in de notulen:
Stemmen voor: (14) Joris Gaens, William Nijssen, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Clotilde Mailleu, Chantal Lebeau, Tomsin Rik
Stemmen tegen: (0)
Onthouding: (0)
Ongeldig: (1) Grégory Happart
Stemmen niet: (0)
De gemeenteraad beslist met minstens 2/3^e van de stemmen dat de hoogdringendheid aanvaard wordt en dat het punt wordt toegevoegd aan de agenda.

besluit

Artikel 1 De gemeente neemt kennis van de rapportering 2023 in verband met het Lokaal Energie- en Klimaatpact

1. Vragen van raadsleden

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn
Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen
Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op ons besluit van 23 september 2004 houdende instelling van een vragenronde voor de gemeenteraadsleden over punten die niet op de dagorde voorkomen

Gelet op ons besluit van 24 januari 2019 houdende de vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

besluit

Er werden geen vragen gesteld.

2. Visumrapportering 2023

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Overwegende dat overeenkomstig artikel 177 dit decreet de financieel directeur in staat voor de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van beslissingen van de gemeente met budgettaire en financiële impact, en dit overeenkomstig de voorwaarden van artikels 266 en 267 van datzelfde decreet

Overwegende dat over dit zogenaamde 'visum' jaarlijks gerapporteerd dient te worden

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27 juni 2019 dat de nadere voorwaarden en uitgesloten verrichtingen in verband met de visumverplichting vastlegt

Gelet op de visumrapportering voor het jaar 2023 in bijlage

besluit

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van de visumrapportering voor 2023 opgesteld door de financieel directeur

3. Vaststelling jaarrekening 2023: gedeelte gemeente Voeren

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, specifiek artikels 260 en 261

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus (BVR BBC), gewijzigd op 7 september 2018

Gelet op het Ministerieel Besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus (MB BBC), gewijzigd op 12 september 2018

Gelet op de laatste aanpassing van het meerjarenplan voor boekjaar 2023, vastgesteld op 21 december 2023

Gelet op de bespreking in het MAT en het overlegcomité gemeente-OCMW op 2 mei 2024

Overwegende dat de jaarrekening, de toelichting en de documentatie veertien dagen voor de vergadering aan ieder lid van de raad ter beschikking werden gesteld

besluit

Artikel 1 De gemeenteraad stelt het gedeelte van de jaarrekening 2023 voor de gemeente Voeren vast met volgende resultaten:

Gezamenlijk voor gemeente en OCMW:

Beschikbaar budgettair resultaat	4.836.358 euro
Autofinancieringsmarge	1.357.404 euro

Kredietrealisatie:

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten GEMEENTE VOEREN						
Exploitatie	4.964.917	6.981.570	5.514.825	6.576.263	5.527.925	6.542.189
Investerings	1.932.591	315.994	4.392.828	650.337	2.048.173	265.714
Financiering	287.596	70.176	288.667	89.126	288.667	77.016
<i>Leningen en Leasings</i>	<i>287.596</i>	<i>58.066</i>	<i>288.667</i>	<i>53.146</i>	<i>288.667</i>	<i>53.146</i>
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	<i>0</i>	<i>12.110</i>	<i>0</i>	<i>35.980</i>	<i>0</i>	<i>23.870</i>
<i>Overige financieringstransacties</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Stemming

Stemmen voor:	9	William Nijssen, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
Stemmen tegen:	4	Jean Levaux, Benoît Houbiers, Clotilde Mailleu, Chantal Lebeau
Onthoudingen:	1	Rik Tomsin
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

4. Goedkeuring jaarrekening 2023: gedeelte OCMW Voeren

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, specifiek artikels 260 en 261

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus (BVR BBC), gewijzigd op 7 september 2018

Gelet op het Ministerieel Besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus (MB BBC), gewijzigd op 12 september 2018

Gelet op de laatste aanpassing van het meerjarenplan voor boekjaar 2023, vastgesteld op 21 december 2023

Gelet op de bespreking in het MAT en het overlegcomité gemeente-OCMW op 2 mei 2024

Overwegende dat de jaarrekening, de toelichting en de documentatie veertien dagen voor de vergadering aan ieder lid van de raad ter beschikking werden gesteld

besluit

Artikel 1 De gemeenteraad keurt het gedeelte van de jaarrekening 2023 dat door de raad voor maatschappelijk welzijn werd vastgesteld goed, met volgende resultaten:
Gezamenlijk voor gemeente en OCMW:

Beschikbaar budgettair resultaat	4.836.358 euro
Autofinancieringsmarge	1.357.404 euro

Kredietrealisatie:

	Jaarrekening		Eindkredieten		Initiële kredieten	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
Kredieten OCMW VOEREN						
Exploitatie	1.093.755	709.994	1.208.325	755.489	1.081.613	611.761
Investerings	11.720	2.666	30.032	9.312	21.300	5.000
Financiering	0	-26.989	0	-5.000	0	-5.000
<i>Leningen en Leasings</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	0	0	0	0	0
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	-26.989	0	-5.000	0	-5.000

Stemming

Stemmen voor:	10	William Nijssen, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
Stemmen tegen:	4	Jean Levaux, Benoît Houbiers, Clotilde Mailleu, Chantal Lebeau
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

5. Kennisneming verslag overlegcomité gemeente-OCMW van 2 mei 2024

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op artikel 538/1 van het decreet lokaal bestuur waarin bepaald wordt dat de notulen van het overlegcomité gemeente-OCMW ter kennis worden gebracht van de gemeente- en OCMW-raad

besluit

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van het overlegcomité tussen gemeente en OCMW van 2 mei 2024 met volgende agenda:

- Jaarrekening 2023

6. Advies over jaarrekening 2023 - kerkbestuur Sint-Martinus Sint-Martens-Voeren

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, artikelen 39 tot en met 43

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst, artikel 1 tot en met 12

Overwegende dat de jaarrekeningen van de kerkbesturen onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad en bij ontstentenis van het versturen van dit advies naar de provinciegouverneur binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na ontvangst van de jaarrekening, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht

Overwegende dat de gemeente Voeren de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Martinus Sint-Martens-Voeren ontving op 6 april 2024

Gelet op de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Martinus Sint-Martens-Voeren, door de kerkraad vastgesteld op 23 maart 2024, met een saldo van 25.150,12 euro voor exploitatie (N) en een saldo van 123.270,99 euro voor investeringen (Z)

	Exploitatie		Investerings	
	<u>Gem. Toelage</u>	<u>Overschot</u>	<u>Gem. Toelage</u>	<u>Overschot</u>
Sint-Martinus (Sint-Martens-Voeren)	€ 5.140,23	€ 25.150,12	€ 0,00	€ 123.270,99

Gelet op het nazicht door de financiële dienst aan de hand van de checklist, als bijlage

besluit

Artikel 1 Er wordt een gunstig advies verleend aan de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Martinus Sint-Martens-Voeren

Artikel 2 Een afschrift van dit besluit wordt via Religiopoint overgemaakt aan alle betrokken overheden

Stemming

Stemmen voor:	13	Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

7. Advies over jaarrekening 2023 - kerkbestuur Sint-Petrus Teuven

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het Eredienstendecreet van 7 mei 2004, artikelen 54 tot en met 56

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, artikelen 39 tot en met 43

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst, artikel 1 tot en met 12

Overwegende dat de jaarrekeningen van de kerkbesturen onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad en bij ontstentenis van het versturen van dit advies naar de provinciegouverneur binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na ontvangst van de jaarrekening, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht

Overwegende dat de gemeente Voeren de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Petrus Teuven ontving op 6 april 2024

Gelet op de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Petrus Teuven, door de kerkraad vastgesteld op 18 maart 2024, met een saldo van 10.621,44 euro voor exploitatie (N) en een saldo van 0 euro voor investeringen (Z)

	Exploitatie		Investerings	
	<u>Gem. Toelage</u>	<u>Overschot</u>	<u>Gem. Toelage</u>	<u>Overschot</u>
Sint-Petrus (Teuven)	€ 13.209,64	€ 10.621,44	€ 0,00	€ 0,00

Gelet op het nazicht door de financiële dienst aan de hand van de checklist, als bijlage

besluit

Artikel 1 Er wordt een gunstig advies verleend aan de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Petrus Teuven

Artikel 2 Een afschrift van dit besluit wordt via Religiopoint overgemaakt aan alle betrokken overheden

Stemming

Stemmen voor:	13	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

8. Advies over jaarrekening 2023 - kerkbestuur Sint-Heribertus Remersdaal

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het Eredienstendecreet van 7 mei 2004, artikelen 54 tot en met 56

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, artikelen 39 tot en met 43

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst, artikel 1 tot en met 12

Overwegende dat de jaarrekeningen van de kerkbesturen onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad en bij ontstentenis van het versturen van dit advies naar de provinciegouverneur binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na ontvangst van de jaarrekening, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht

Overwegende dat de gemeente Voeren de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Heribertus Remersdaal ontving op 6 april 2023

Gelet op de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Heribertus Remersdaal, door de kerkraad vastgesteld op 8 februari 2024, met een saldo van 32.880,09 euro voor exploitatie (N) en een saldo van 250 euro voor investeringen (Z)

	Exploitatie		Investerings	
	<u>Gem. Toelage</u>	<u>Overschot</u>	<u>Gem. Toelage</u>	<u>Overschot</u>
Sint-Heribertus (Remersdaal)	€ 8.129,85	€ 32.880,09	€ 0,00	€ 250,00

Overwegende dat de Dienst Financiën navraag deed bij de kerkraad om het saldo van 250 euro voor investeringen te verklaren, maar daar nog geen reactie op ontving ten tijde van het opmaken van dit besluit

Gelet op het nazicht door de financiële dienst aan de hand van de checklist, als bijlage

besluit

Artikel 1 Er wordt een gunstig advies verleend aan de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Heribertus Remersdaal

Artikel 2 Een afschrift van dit besluit wordt via Religiopoint overgemaakt aan alle betrokken overheden

Stemming

Stemmen voor:	12	William Nijssen, Jean Levaux, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

9. Advies over jaarrekening 2023 - kerkbestuur OLV Ten Hemelopneming Moelingen

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het Eredienstendecreet van 7 mei 2004, artikelen 54 tot en met 56

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, artikelen 39 tot en met 43

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst, artikel 1 tot en met 12

Overwegende dat de jaarrekeningen van de kerkbesturen onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad en bij ontstentenis van het versturen van dit advies naar de provinciegouverneur binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na ontvangst van de jaarrekening, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht

Overwegende dat de gemeente Voeren de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Onze-Lieve-Vrouw ten Hemelopneming Moelingen ontving op 6 april 2024

Gelet op de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Onze-Lieve-Vrouw ten Hemelopneming Moelingen, door de kerkraad vastgesteld op 15 februari 2024, met een saldo van 688,83 euro voor exploitatie (N) en een saldo van 57.205,53 euro voor investeringen (Z)

	Exploitatie		Investerings	
	Gem. Toelage	Overschot	Gem. Toelage	Overschot
Onze-Lieve-Vrouw ten Hemelopneming (Moelingen)	€ 26.846,28	€ 688,83	€ 0,00	€ 57.205,53

Gelet op het nazicht door de financiële dienst aan de hand van de checklist, als bijlage

besluit

Artikel 1 Er wordt een gunstig advies verleend aan de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur OLV ten Hemelopneming Moelingen

Artikel 2 Een afschrift van dit besluit wordt via Religiopoint overgemaakt aan alle betrokken overheden

Stemming

Stemmen voor:	14	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

10. Advies over jaarrekening 2023 - kerkbestuur Sint-Lambertus 's-Gravenvoeren

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het Eredienstendecreet van 7 mei 2004, artikelen 54 tot en met 56

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, artikelen 39 tot en met 43

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst, artikel 1 tot en met 12

Overwegende dat de jaarrekeningen van de kerkbesturen onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad en bij ontstentenis van het versturen van dit advies naar de provinciegouverneur binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na ontvangst van de jaarrekening, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht

Overwegende dat de gemeente Voeren de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Lambertus 's-Gravenvoeren ontving op 6 april 2024

Gelet op de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Lambertus 's-Gravenvoeren, door de kerkraad vastgesteld op 15 februari 2024, met een saldo van 16.534,08 euro voor exploitatie (N) en een saldo van 0 euro voor investeringen (Z)

	Exploitatie		Investerings	
	<u>Gem. Toelage</u>	<u>Overschot</u>	<u>Gem. Toelage</u>	<u>Overschot</u>
Sint-Lambertus ('s-Gravenvoeren)	€ 38.980,38	€ 16.534,08	€ 0,00	€ 0,00

Gelet op het nazicht door de financiële dienst aan de hand van de checklist, als bijlage

besluit

Artikel 1 Er wordt een gunstig advies verleend aan de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Lambertus 's-Gravenvoeren

Artikel 2 Een afschrift van dit besluit wordt via Religiopoint overgemaakt aan alle betrokken overheden

Stemming

Stemmen voor:	10	William Nijssen, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
Stemmen tegen:	4	Jean Levaux, Benoît Houbiers, Clotilde Mailleu, Chantal Lebeau
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

11. Advies over jaarrekening 2023 - kerkbestuur Sint-Petrus Sint-Pieters-Voeren

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het Eredienstendecreet van 7 mei 2004, artikelen 54 tot en met 56

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, artikelen 39 tot en met 43

Gelet op het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst, artikel 1 tot en met 12

Overwegende dat de jaarrekeningen van de kerkbesturen onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad en bij ontstentenis van het versturen van dit advies naar de provinciegouverneur binnen een termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na ontvangst van de jaarrekening, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht

Overwegende dat de gemeente Voeren de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Petrus Sint-Pieters-Voeren ontving op 6 april 2024

Gelet op de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Petrus Sint-Pieters-Voeren, door de kerkraad vastgesteld op 24 februari 2024, met een saldo van 12.638,96 euro voor exploitatie (N) en een saldo van 22.359,25 euro voor investeringen (Z)

	Exploitatie		Investerings	
	<u>Gem. Toelage</u>	<u>Overschot</u>	<u>Gem. Toelage</u>	<u>Overschot</u>
Sint-Petrus (Sint-Pieters-Voeren)	€ 33.291,07	€ 12.638,96	€ 0,00	€ 22.359,25

Gelet op het nazicht door de financiële dienst aan de hand van de checklist, als bijlage

Gelet op het feit dat de notulen met vaststelling van de jaarrekening door de kerkraad op het moment van opmaak van dit ontwerpbesluit nog niet ontvangen werden en overwegende de aanbeveling notulen in de toekomst tijdig in te dienen

besluit

Artikel 1 Er wordt een gunstig advies verleend aan de jaarrekening 2023 van het kerkbestuur Sint-Petrus Sint-Pieters-Voeren met de vraag attent te zijn voor het tijdig indienen van notulen van de kerkraad

Artikel 2 Een afschrift van dit besluit wordt via Religiopoint overgemaakt aan alle betrokken overheden

Stemming

Stemmen voor:	14	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	

Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

12. AV - Wonen In Limburg - 29 mei 2024

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Overwegende de e-mail van Wonen In Limburg van 10 mei 2024 betreffende de algemene vergadering van de aandeelhouders. De vergadering vindt plaats op 29 mei 2024 om 18u00 in vergaderzaal 'De Lounge' op de site van KRC Genk (Stadionplein 4, 3600 Genk)

Overwegende de agenda van deze algemene vergadering:

1. Aanduiding voorzitter, secretaris en stemopnemers
2. Aanvangsuur (wijziging 18.00 uur ipv 19.00 uur)
3. Ontslag en benoeming bestuurders
4. Jaarverslag: goedkeuring (zie bijlage)
5. Jaarrekening: uitstel (zie bijlage)
6. Kwijting bestuurders
7. Pro forma bevestiging uittreding aandeelhouders
8. Varia

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2024 betreffende de aanstelling van de afgevaardigde van Wonen in Limburg waarin Hilde Broers aangesteld werd als afgevaardigde

besluit

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van de e-mail van Wonen In Limburg van 10 mei 2024 betreffende de uitnodiging voor de algemene vergadering van 29 mei 2024 om 18u00. De vergadering vindt plaats op 29 mei 2024 om 18u00 in vergaderzaal 'De Lounge' op de site van KRC Genk (Stadionplein 4, 3600 Genk)

Artikel 2 De gemeenteraad keurt de agenda goed

Artikel 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift bezorgen van deze beslissing aan Wonen in Limburg (Nele.Hendriks@wil.be)

Stemming

Stemmen voor:	12	William Nijssen, Jean Levaux, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
Stemmen tegen:	2	Benoît Houbiers, Chantal Lebeau
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

13. AV - Creat Services - 18 juni 2024

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het feit dat de gemeente Voeren aangesloten is bij Creat Services dv

Gelet op de statuten van Creat Services dv

Gelet op de oproepingsbrief voor de Algemene Vergadering van Creat Services dv op 18 juni 2024, waarin de agenda werd meegedeeld

Gelet de bepalingen van het Decreet over het Lokaal Bestuur

Gelet op het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 maart 2023 betreffende de aanstelling afgevaardigde van Creat Services waarin Joris Gaens aangesteld werd als effectief afgevaardigde en Yolanda Daems als plaatsvervangend afgevaardigde

besluit

Artikel 1 De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Algemene Vergadering Creat Services dv van 18 juni 2024 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Wijziging van vermogen

2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2023
4. Verslag van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2023 afgesloten per 31 december 2023
- b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over het boekjaar 2023
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen

Varia

Artikel 2. De gemeenteraad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Algemene Vergadering van Creat Services nv vastgesteld op 18 juni 2024, te onderschrijven en haar/zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Vergadering.

Artikel 3. Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- hetzij per post t.a.v. Creat Services nv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres 20240618AV@farys.be.

Stemming

Stemmen voor:	12	William Nijssen, Jean Levaux, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
Stemmen tegen:	2	Benoît Houbiers, Chantal Lebeau
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

14. AV - EthiasCo - 13 juni 2024

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Overwegende de brief van EthiasCo bv van 10 april 2024 betreffende de uitnodiging voor de algemene vergadering van 13 juni 2024 om 10u00. In toepassing van artikel 23 van de statuten wordt deze algemene vergadering gehouden via een digitaal platform en een stemming op afstand

Overwegende dat de gemeente 1 aandeel en bijgevolg dus ook 1 stem heeft

Overwegende de agenda van deze algemene vergadering:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2023
2. Goedkeuring van de jaarrekeningen afgesloten op 31 december 2023 en bestemming van het resultaat
3. Kwijting te verlenen aan de bestuurders voor hun mandaat
4. Kwijting te verlenen aan de commissaris voor zijn opdracht
5. Statutaire benoemingen – Client Board
6. Mandaat van de commissaris – boekjaren 2026-2027-2028

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 februari 2023 waarin Yolanda Daems aangeduid werd als vertegenwoordiger en Alexandra van Gestel als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van EthiasCo voor deze legislatuur

besluit

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van de brief van EthiasCo bv van 10 april 2024 betreffende de uitnodiging voor de algemene vergadering van 13 juni 2024 om 10u00. In toepassing van artikel 23 van de statuten wordt deze algemene vergadering gehouden via een digitaal platform en een stemming op afstand

Artikel 2 De gemeenteraad keurt de agenda goed

Artikel 3 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavige beslissing en zal onverwijld een afschrift bezorgen van deze beslissing aan EthiasCo bv

Stemming

Stemmen voor:	14	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	

Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

15. AV - De Lijn - 28 mei 2024

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Overwegende de brief van De Lijn van 3 mei 2024 betreffende de 33^{ste} algemene vergadering van aandeelhouders – uitnodiging, agenda en identificatie-/volmachtformulier. De vergadering vindt plaats op 28 mei 2024 om 14u00 stipt in Lamot Congress and Heritage center, Van Beethovenstraat 8/10, 2800 Mechelen

Overwegende de agenda van de algemene vergadering:

1. Verwelkoming en inleiding
2. Mededeling van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
 - a. Beleidsverslag
 - b. Commentaar bij de jaarrekening
 - c. Mededeling van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
 - d. Kennisgeving van de geconsolideerde jaarrekening
3. Goedkeuring van het verslag van de raad van bestuur en van het verslag van het college van commissarissen-revisoren
4. Goedkeuring jaarrekening 2023
5. Kwijting van de uitoefening van het mandaat aan de raad van bestuur en het college van commissarissen-revisoren voor het boekjaar 2023
6. Varia-rondvraag

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 mei 2019 betreffende “De Lijn – 28ste gewone algemene vergadering van aandeelhouders” waarin beslist werd dat mevrouw Lizzy Buijsen-Baillien aangewezen werd als vertegenwoordiger en de heer Jean-Marie Geelen als plaatsvervanger voor deze legislatuur

besluit

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van de brief van De Lijn van 3 mei 2024 betreffende de 33^{ste} algemene vergadering van aandeelhouders – uitnodiging, agenda en identificatie-/volmachtformulier. De vergadering vindt plaats op 28 mei 2024 om 14u00 stipt in Lamot Congress and Heritage center, Van Beethovenstraat 8/10, 2800 Mechelen

Artikel 2 De gemeenteraad keurt de agenda voor de gewone algemene vergadering goed

Stemming

Stemmen voor:	12	William Nijssen, Jean Levaux, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
Stemmen tegen:	2	Benoît Houbiers, Chantal Lebeau
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

16. AV - Limburg.net - 19 juni 2024

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het feit dat Limburg.net een intergemeentelijk samenwerkingsverband met rechtspersoonlijkheid is, en meer bepaald een Opdrachthoudende Vereniging zoals bedoeld in artikel 398, §2, 3° van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur (verder ‘DLB’)

Gelet op het lidmaatschap van de gemeente bij Limburg.net

Gelet op de statuten van Limburg.net (verder ‘de Statuten’)

Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van Limburg.net van 24 april 2024 tot goedkeuring van de agenda van de algemene vergadering van Limburg.net van woensdag 19 juni 2024 om 18 uur bij Biostoom Beringen, Industrieweg 170 te 3583 Beringen

Gelet dat de volgende agendapunten werden vastgesteld:

1. Welkom door de voorzitter
2. Aanduiding secretaris en stemopnemers (art. 38 statuten)
3. Jaarrekening 2023 / Verslag van de raad van bestuur aan de aandeelhouders / Verslag van de commissaris (454 DLB, art. 40 statuten)
4. Activiteitenverslag 2023

5. Kwijting aan de bestuurders (art. 454 DLB, art. 40 statuten)
6. Kwijting aan de commissaris (art. 454 DLB, art. 40 statuten)
7. Benoeming leden en plaatsvervangers raad van bestuur
8. Benoeming leden en plaatsvervangers algemeen comité (art. 29 Statuten)
9. Varia
 - o Stand van zaken na cyberhack

Er zijn geen bezwaren voorhanden om de goedkeuring van de agenda te weigeren

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 26 februari 2019 betreffende de aanduiding van een gemeentelijke vertegenwoordiger en plaatsvervanger voor de algemene vergadering waarin Shanti Huynen als vertegenwoordiger en Jean-Marie Geelen als plaatsvervanger aangeduid werden

besluit

Artikel 1 De agendapunten van de algemene vergadering van woensdag 19 juni 2024 van de Odrachthoudende Vereniging Limburg.net worden goedgekeurd

Artikel 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan de Odrachthoudende Vereniging middels het bezorgen van een afschrift **in tweevoud** aan Limburg.net

Stemming

Stemmen voor:	12	William Nijssen, Jean Levaux, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
Stemmen tegen:	2	Benoît Houbiers, Chantal Lebeau
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

17. Aanpassing retributiereglement op de aflevering van administratieve stukken

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen

Gelet op het hersteldecreeet van 23 januari 2009

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen

Gelet op het ministerieel besluit van 28 oktober 2019 tot wijziging van het ministerieel besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten voor Belgen, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar, de elektronische kaarten en elektronische verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen en de biometrische kaarten en biometrische verblijfstitels, afgeleverd aan vreemde onderdanen van derde landen

Gelet op het ministerieel besluit van 5 juli 2022 tot wijziging van het ministerieel besluit van 15 maart 2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten voor Belgen, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar, de elektronische kaarten en elektronische verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen en de biometrische kaarten en biometrische verblijfstitels, afgeleverd aan vreemde onderdanen van derde landen

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 22 oktober 2015 en eerder inzake het Retributiereglement op de aflevering van administratieve stukken

Overwegende de gelijkwaardige behandeling van alle inwoners van onze gemeente

Overwegende het feit dat ons bestuur een groot deel van de kosten voor de aanmaak en de aanschaf van identiteitsbewijzen, rijbewijzen en paspoorten dient te betalen aan de federale overheid

Overwegende dat de gemeente als tussenschakel naast personeelskosten, ook administratieve kosten heeft met betrekking tot deze dienstverlening

Overwegende dat het vanaf nu ook mogelijk is om een verblijfsdocument voor niet-Belgen onder de 12 jaar af te leveren

besluit

Artikel 1 De raad keurt het aangepaste retributiereglement op de aflevering van administratieve stukken goed

Retributiereglement op de aflevering van administratieve stukken

A) IDENTITEITSKAARTEN EN VERBLIJFSKAARTEN

Artikel 1 Bovenop de prijs die de gemeente aan de Federale Overheid dient te betalen voor de afgifte van een **elektronische identiteitskaart** aan Belgen of een **elektronische kaart of elektronisch verblijfsdocument** afgeleverd aan **vreemde onderdanen** ouder dan 12 jaar, wordt een administratieve kost van 2 euro geheven.

Artikel 2 De retributie is niet verschuldigd voor een elektronisch identiteitsdocument voor Belgische kinderen onder de 12 jaar (Kids-ID) en voor een identiteitsbewijs voor niet-Belgische kinderen onder de 12 jaar.

- Artikel 3 De retributie voor de afgifte van een elektronische verblijfskaart aan vreemde onderdanen jonger dan 12 jaar bedraagt 8 euro.
- Artikel 4 Elke identiteitskaart, verblijfskaart of kids-ID, die op een normale wijze vernieuwd dient te worden wegens verstrijking van de normale termijn wordt afgeleverd aan dezelfde voorwaarden als vermeld in de artikels 1, 2 en 3.
- Artikel 5 Voor elke identiteitskaart of verblijfskaart die vervroegd vernieuwd dient te worden omwille van de volgende redenen, moet €5 bovenop het tarief van de FOD betaald te worden en €3 in het geval van een Kids-ID.
- verlies
 - diefstal
 - vernietiging
 - vernieuwing op eigen verzoek voor de wettelijke termijn verstreken is
- Voor elke identiteitskaart of verblijfskaart die vervroegd vernieuwd dient te worden omwille van het vervallen van een nieuw aangevraagd identiteitsbewijs door te late afhaling bij ons bestuur, moet €10 bovenop het tarief van de FOD betaald te worden en €3 in het geval van een Kids-ID, vermeerderd met de extra kosten (prijs van de verzending van een gewone herinnering en eventuele aangetekende brief en de prijs van de niet-afgehaalde en vervallen identiteitskaart).
- Artikel 6 Voor een spoedprocedure wordt de prijs verhoogd met 10 euro administratieve kosten. Dit bedrag wordt aangepast als de FOD zijn prijzen verhoogt.
- Artikel 7 Voor elk nieuw basisdocument dienen de in artikel 5, eerste lid vermelde bedragen betaald te worden als het aangemaakt werd en er na één verwittiging niet tijdig werd ingegaan op de wettelijke oproepingstermijn.

B) PASPOORTEN

- Artikel 8 Bovenop de prijs die de gemeente aan de Federale Overheid dient te betalen voor de afgifte van een **paspoort voor +18-jarigen** wordt een administratieve kost van 10 euro geheven. Voor een spoedprocedure (<24u) wordt de prijs verhoogd met 15 euro administratieve kosten. Dit bedrag wordt aangepast als de FOD zijn prijzen verhoogt.
- Artikel 9 Bovenop de prijs die de gemeente aan de Federale Overheid dient te betalen voor de afgifte van een **paspoort voor -18-jarigen** wordt een administratieve kost van 5 euro geheven. Voor een spoedprocedure (<24u) wordt de prijs verhoogd met 10 euro administratieve kosten. Dit bedrag wordt aangepast als de FOD zijn prijzen verhoogt.

C) RIJBEWIJZEN

- Artikel 10 Bovenop de prijs die de gemeente aan de Federale Overheid dient te betalen voor de afgifte van een **elektronisch rijbewijs** wordt een administratieve kost van 5 euro geheven. Dit bedrag wordt aangepast als de FOD zijn prijzen verhoogt.
- Artikel 11 Bovenop de prijs die de gemeente aan de Federale Overheid dient te betalen voor de afgifte van een **internationaal rijbewijs** wordt een administratieve kost van 5 euro geheven. Dit bedrag wordt aangepast als de FOD zijn prijzen verhoogt.

D) WIJZE VAN BETALING

- Artikel 12 De retributie wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs.

E) GELDIGHED

- Artikel 13 Dit besluit gaat in met onmiddellijke ingang en vervangt het huidige besluit van 22 oktober 2015

Stemming

Stemmen voor:	14	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

18. **Goedkeuring jaarverslag 2023 en jaarrekening 2023 - Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw - PDPO III**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op artikel 42 van het provinciedecreet

Gelet op volgende doelstelling, actieplan en actie van het meerjarenplan 2020-2025

- beleidsdoelstelling BD000002 "Limburg goed om te leven en te werken"
- actieplan AP000008 "Ontwikkelen van een weerbaar platteland"
- actie AC000050 "Inzetten op een belevingsvol platteland"

Gelet op het jaarverslag 2023 en de jaarrekening 2023 ingediend door de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw

Gelet op de artikelen 22 en 24 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw op grond waarvan de provincie Limburg als eerstverantwoordelijke partner ertoe gehouden is om jaarlijks binnen de zes maanden na afsluiting van het voorgaande boekjaar, de jaarrekening van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie Limburg

Gelet op artikel 25 van de overeenkomst betreffende de oprichting van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw, waarin bepaald wordt dat het jaarverslag samen met de rekening aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en aan de provincieraad van de provincie Limburg ter goedkeuring moet worden voorgelegd

besluit

Artikel 1 De jaarrekening 2023 en het jaarverslag 2023 van de Interlokale Vereniging Plaatselijke Groep Haspengouw worden goedgekeurd. Beide documenten worden als integrerende bijlage aan dit besluit gehecht

Artikel 2 Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving aan de deelnemende gemeenten en andere belanghebbenden bezorgd

Stemming

Stemmen voor:	10	William Nijssen, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
Stemmen tegen:	4	Jean Levaux, Benoît Houbiers, Clotilde Mailleu, Chantal Lebeau
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

19. Goedkeuring aankoop zonnepanelen Technisch Centrum

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Gelet op het Klimaatactieplan Voeren 2030

Overwegende de haalbaarheidsstudie van zonnepanelen op het dak van de gemeenteloods, goedgekeurd op het College van 13/07/2023

Overwegende dat in het Klimaatactieplan Voeren 2030 is opgenomen dat de gemeente zal onderzoeken of het interessant is om zonnepanelen te plaatsen op de gemeentelijke gebouwen

Overwegende dat de nieuwe loods op het technisch centrum een groot dakoppervlak gericht op het zuiden heeft; dat plaatsing van zonnepanelen hierop interessant is

Overwegende dat Vlaamse gemeenten via het Vlaams Energiebedrijf (VEB) gebruik kunnen maken van een raamovereenkomst voor de plaatsing van zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen

Overwegende dat er een stabiliteitsstudie van het dak van de loods wordt gedaan

Overwegende dat het gebruik van zonnepanelen een positief effect heeft op het klimaat

Overwegende dat het plaatsen van zonnepanelen op termijn kostendekkend en -verlagend is

Overwegende dat de zonnepanelen geleverd kunnen worden door EARTH BV voor het nagerekend bedrag van € 35.370,72 excl. BTW (€ 42.798,57 incl. BTW)

Overwegende dat er niet wordt ingegaan op het optionele onderhoud waarbij de prijs € 7,00/kWp excl BTW bedraagt, maar dat deze optie toch wordt opgehouden om er later, indien nodig, op in te gaan. Het jaarlijkse onderhoud en monitoringsprijs bedraagt (excl. btw) € 341,04 excl BTW, € 412,66 incl. BTW

Overwegende het advies van onze financiële dienst, stellende dat dit totaalbedrag (€ 43.211,23 incl. BTW) beschikbaar kan worden gesteld in het meerjarenplan 2020-2025, jaar 2024 op artikel 2210500/02000, via een procedure aanpassing van de ramingen

Overwegende dat het onderhoudscontract in de volgende jaren geboekt kan worden op artikel 6103090/02000

Overwegende dat er momenteel € 42.038,05 beschikbaar is op artikel 2210500/02000 en wordt voorgesteld via een procedure aanpassing van de ramingen bijkomend € 5.000 budget te voorzien en dit door de afname van budgetartikel 2140000/03090/MIL04/MIL04.1 'Bodemonderzoeken stortplaatsen'

besluit

Artikel 1 Dit besluit impliceert een financiële opvolging

Artikel 2 De Gemeenteraad gaat akkoord met de ontwerpstudie

Artikel 3 Goedkeuring wordt gegeven aan de aankoop van zonnepanelen op het dak van de gemeenteloods

Artikel 4 De aankoop gebeurt bij:

- Naam leverancier: EARTH BV
- Ondernemingsnummer/BTW-nummer: BE0680.547.149
- Adresgegevens leverancier: Kortrijksesteenweg 387, 8530 Harelbeke
- Prijs aankoop: € 35.370,72 excl. BTW, € 42.798,57 incl. BTW
- Levering: Schietekamer 6, 3798 Voeren, t.a.v. Leefmilieu
- Contactpersoon: Sylvano Rethero
- op officiële werkdagen tussen 9 en 15 u

- Artikel 5 De uitgaven worden gedaan vanaf artikel 2210500/02000 ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025, jaar 2024
- Artikel 6 De gemeenteraad keurt volgende aanpassing van de ramingen goed:
€ 5000 budget van budgetartikel 2140000/03090/MIL04/MIL04.1 'Bodemonderzoeken stortplaatsen' naar budgetartikel 2210500/02000
- Artikel 7 De bestelbon wordt door de financiële dienst naar de interne dienstmailbox verzonden
- Artikel 8 De Gemeenteraad geeft goedkeuring voor het plaatsen van de zonnepanelen zoals voorgesteld in de ontwerpstudie

Stemming

Stemmen voor:	14	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

20. Onderhoudswerken / bestrijkingen van wegen : lokale herstellingen 2024

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen

Gelet op het Bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht

Gelet op de Pacificatiewet van 9 augustus 1988

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

Gelet op de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Onderhoudswerken van wegen: "lokale herstellingen en bestrijkingen" een bestek met nr. 2024-078 werd opgesteld door Grondgebiedzaken

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 247.829,70 excl. btw of € 299.873,94 incl. 21% btw

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht gebeurt in het investeringsbudget van 2024, op budgetartikel 2240007/02000/PAT01/PAT01.1

Overwegende dat op dit budgetartikel slechts € 26.977,30 beschikbaar is

Overwegende dat het noodzakelijke budget voorzien kan worden via een procedure aanpassing van de ramingen

Overwegende dat op budgetartikel 2610000/00500 € 289.660 voorzien is voor de verkoop van de pastorie gelegen Born

Overwegende dat dit een investeringsontvangst betreft die verkeerdelijk als investeringsuitgave werd voorzien en die bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan op correcte wijze als ontvangst zal worden gebudgetteerd

Overwegende dat er bijgevolg € 289.660 beschikbaar is die verschoven kan worden naar budgetartikel 2240007/02000/PAT01/PAT01.1, waarna er € 316.637,30 budget beschikbaar zal zijn

besluit

Artikel 1 Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2024-078 en de raming voor de opdracht "Onderhoudswerken van wegen: "lokale herstellingen en bestrijkingen", opgesteld door de dienst Grondgebiedzaken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 247.829,70 excl. btw of € 299.873,94 incl. 21% btw.

Artikel 2 Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3 De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4 De uitgave voor deze opdracht wordt voorzien in het investeringsbudget van 2024, op budgetartikel 2240007/02000/PAT01/PAT01.1.

Artikel 5 De gemeenteraad verklaart zich akkoord om het bedrag van € 289.660,00 te verschuiven via een procedure aanpassing van de ramingen: van budgetartikel 2610000/00500 naar budgetartikel 2240007/02000/PAT01/PAT01.1, waarna er € 316.637,30 budget beschikbaar zal zijn op dit laatste budgetartikel

Stemming

Stemmen voor:	14	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

21. KMO Weersterweg - goedkeuring offerte Fluvius

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Gelet op het project ter realisatie van een beperkte KMO-zone aan de Weersterweg te 3798 Voeren

Overwegende dat de gemeente hiervoor samenwerkt met de POM (Provinciale Ontwikkelingsmaatschappij)

Limburg, vanwege de grote expertise en kennis die deze organisatie heeft in de ontwikkeling van dergelijke terreinen

Gelet op de gemeentelijke eigendom, bestaande uit de percelen Voeren 6de afdeling, sectie A, nrs. 1123C, 1133L en 1133M, alledrie opgenomen in het BPA "Lokaal Bedrijventerrein 's-Gravenvoeren" in de bestemmingszone voor KMO-terrein

Gelet op voorgaande besprekingen omtrent dit dossier, op de afgeleverde vergunning voor de verkaveling van de terreinen en voor de realisatie van de wegenis en de nutsvoorzieningen

Gelet op de start der werken, waarbij in augustus 2023 de voorafgaandelijke archeologische opgravingen gebeurd zijn, dat daarna in september de werken gestart zijn met de aanleg van de riolering

Overwegende dat de betrokken nutsmaatschappijen in diverse overlegvergaderingen gemeld hebben hier te willen samenwerken om alle leidingen in één sleuf te plaatsen

Overwegende dat Fluvius een offerte heeft afgeleverd onder referentie 5000035032 voor de aanleg van een nieuw stroomnet en de plaatsing van een transformatorcabine, alsmede de plaatsing van openbare verlichting op het KMO-terrein, dat deze offerte als conform beschouwd wordt

Gelet op de gekozen verlichtingsarmaturen, die LED-armaturen zijn met een zuinig energieverbruik en individueel programmeerbaar en aanstuurbaar zijn

Gelet op de noodzaak om een transformatorcabine te bouwen voor de versterking van het net in dit nieuwe KMO-project, en dat Fluvius nu vraagt dat de grond (oppervlakte 30m²) waarop hun cabine dan gebouwd wordt, aan hen wordt afgestaan, dat Fluvius dit bij alle vorige nieuwe transformatorcabines ook zo heeft gedaan

Overwegende dat de beschreven werken in de offerte uitgevoerd kunnen worden door Fluvius voor het nagerekend bedrag van € 57.429,33 excl. BTW of € 59.671,28 incl. BTW

Overwegende het advies van onze financiële dienst, stellende dat dit totaalbedrag € 59.671,28 beschikbaar is in het meerjarenplan 2020-2025, jaar 2023 op artikel 06100/2220007, actie PAT07.2

besluit

Artikel 1 Dit besluit impliceert een financiële opvolging

Artikel 2 Goedkeuring wordt gegeven aan de offerte van Fluvius voor de aanleg van het stroomdistributienet en de openbare verlichting in het KMO-project aan de Weersterweg

Artikel 3 De aankoop gebeurt bij:

- Naam leverancier: Fluvius System Operator
- Ondernemingsnummer/BTW-nummer: BE 0477 445 084
- Adresgegevens leverancier: Brusselsesteenweg 199, 9090 MELLE (maatschappelijke zetel)
Prijs: € 59.671,28 incl. BTW
- Levering: ter plaatse, Weersterweg, op de werf van het KMO-terrein
- Contactpersoon: Roland Vanmuysen

Artikel 4 De uitgaven worden gedaan vanaf artikel 06100/2220007, actie PAT07.2 ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025, jaar 2024

Artikel 5 De bestelbon wordt door de financiële dienst naar de interne dienstmailbox van dienst RO verzonden

Artikel 6 De grond waarop de transformatorcabine gebouwd is, zijnde een terrein met een oppervlakte van 30m², wordt gratis afgestaan aan Fluvius

Stemming

Stemmen voor:	14	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart

Stemmen niet :	0	
----------------	---	--

22. STEBO: goedkeuring jaarverslag

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het decreet van 8 juli 2011 houdende regeling van de begroting, de boekhouding, de toekenning van subsidies en de controle op de aanwending ervan, en de controle door het Rekenhof, artikel 57

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid van 21 september 2007, verder genoemd het BVR van 2007

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 8 juli 2016, verder genoemd het BVR van 2016

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering over het lokaal woonbeleid, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 16 november 2018, verder genoemd het BVR Lokaal Woonbeleid

Gelet op artikel 2 van het BVR Lokaal Woonbeleid waarin de gemeenten verantwoordelijk worden gesteld voor het uitwerken van een woonbeleid op lokaal vlak en waarin wordt gesteld dat de gemeente binnen de grenzen van het subsidiariteitsbeginsel moet zorgen voor de uitwerking, sturing, afstemming en uitvoering van het lokale woonbeleid

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van de gemeente Voeren van 30 oktober 2008 tot toetreding tot het Intergemeentelijk samenwerkingsverband met 8 gemeenten ter ondersteuning van projecten lokaal woonbeleid-Haspengouw i.k.v. het BVR d.d. 21/09/2007 m.b.t. de subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van de gemeente Voeren van 18 mei 2017, waarin beslist werd over de verderzetting van het samenwerkingsverband binnen het kader van het BVR van 2016 en de aanpassing van het werkingsgebied van 8 naar 7 gemeenten

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van de gemeente Voeren van 18 mei 2017, tot goedkeuring van het projectplan voor de intergemeentelijke samenwerking 'Haspengouw en Voeren' in het kader van het BVR van 2016 m.b.t. de subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid

Gelet op de jaarlijkse rapportage over de projectwerking van deze samenwerkingen aan de gemeenteraad

Overwegende dat de lopende projectwerking bijgedragen heeft aan het opmaken en verder verfijnen en eveneens het uitvoeren van een visie op wonen, het faciliteren van betaalbaar en divers woonaanbod, en aan de versterking en uitbouw van de gemeentelijke werking zoals de dienstverlening aan de burgers via de loketwerking, de systematisering van de woonkwaliteitsbewaking en het leegstandsbeleid

Overwegende dat het intergemeentelijk samenwerkingsverband een beroep kan doen op een projectuitvoerder zoals vzw Stebo, dat een team van experts ter beschikking stelt voor de uitvoering van de afgesproken werkzaamheden, zoals vastgelegd in het projectplan en zoals overeengekomen in de taakverdeling tussen projectuitvoerder en de gemeente

Overwegende dat de rapportage van het project, conform het BVR lokaal woonbeleid, wordt opgevolgd door een stuurgroep waarin minstens één mandataris per gemeente is vertegenwoordigd en dat deze stuurgroep verplicht tweemaal per jaar samenkomt

Gelet op de aangeleverde stukken, met name een jaarrapport van de uitgevoerde taken en activiteiten en een financieel verslag, beide betrekking hebbend op het werkjaar 2023

Overwegende dat in het jaarrapport heel uitgebreid ingegaan wordt op de werking en de resultaten ervan in de IGSW Zuid-Oost-Limburg, dit is de samenwerking tussen de gemeenten Hoeselt, Riemst en Voeren; dat er onder andere uitgebreid verslag gedaan wordt over volgende onderwerpen voor de gemeente Voeren

- De overgang naar één sociale woonmaatschappij "WIL"
- De problematiek van de sociale huisvesting en het BSO, nog steeds een werkpunt in Voeren;
- De zoektocht naar aangepaste woonvormen voor de diverse doel- en leeftijdsgroepen;
- De werking van het LWO te Voeren;
- Gedetailleerde verslaggeving ivm de kwaliteitsbewaking van het woonpatrimonium (leegstand, verwaarloosde woningen en gebouwen, kwaliteitsonderzoeken, enz.);
- Uitgebreid overzicht van de activiteiten van het woonloket te Voeren;

Overwegende dat het wenselijk en verplicht is deze documenten ter controle en goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad

besluit

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van de voorgelegde documenten in verband met de jaarwerking van STEBO in het projectjaar 2023, te weten een jaarrapport en een financieel verslag, opgesteld door de medewerkers van STEBO, en keurt deze goed

Stemming

Stemmen voor:	14	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	

Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

23. Vastlegging rooilijn t.h.v. Einde/Onder 't Spoor i.f.v. domein INFRABEL/NMBS - definitieve vaststelling rooilijn

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op de wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd bij de wet van 20 mei 1863, bij de wet van 9 augustus 1948 en bij decreet van 4 april 2014, inzonderheid de artikels 27 tot en met 29

Gelet op het Decreet houdende de gemeentewegen van 03/05/2019

Gelet op de bepalingen opgenomen in artikel 14 en in artikels 16, 17, 18 en 19 van vernoemd Decreet houdende de gemeentewegen en het vastleggen of aanpassen van rooilijnplannen

Overwegende dat de gemeente een openbare parking wenst aan te leggen op openbaar domein van de spoorwegmaatschappij INFRABEL, gelegen te Sint-Martens-Voeren, tussen de straten Einde en Onder 't Spoor, en dit na het afsluiten van een overeenkomst met de vernoemde spoorwegmaatschappij, die door de gemeenteraad werd goedgekeurd op 23/11/2023

Overwegende dat hiervoor plannen opgesteld werden door de gemeentelijke diensten, die een parking omvatten van beperkte omvang voor ongeveer 33 wagens, met een inrit van in Einde en een uitrit in Onder 't Spoor

Overwegende dat de spoorwegmaatschappij deze plannen heeft ingekeken en er geen bezwaren bij had, dat over uitbating, onderhoud en ook de aanleg van deze parking duidelijke afspraken zijn gemaakt met de spoorwegmaatschappij in de hoger vernoemde overeenkomst

Overwegende dat voor een duidelijke situatie op juridisch en verkeerskundig vlak de rooilijn, die nu alleen in feiten (kadasterplan) aanwezig is, ook duidelijk in rechte aangewezen wordt

Overwegende dat de private percelen die grenzen aan deze feitelijke rooilijn de volgende zijn: Voeren 1^{ste} afdeling Sint-Martens-Voeren, sectie A, nrs. 774D2, 612F en 612E; dat verder de bedding van de Voer grenst aan de vast te leggen rooilijn, en het beheer van de Voer hier onder de bevoegdheid van de Provincie valt

Overwegende dat artikel 17, 18 en 19 van het Decreet houdende de gemeentewegen hier van toepassing zijn

Overwegende dat landmeterskantoor Raf ERNOTS, Wagenstraat 12, 3740 Bilzen werd aangesteld voor het opmeten en uitzetten van de rooilijn als scheiding van het openbaar domein van Infrabel en enkele private percelen, en dat tussen de beide vernoemde straten

Overwegende het rooilijnplan in bijlage, opgemaakt door deze landmeter, en vergezeld van volgende documenten

- een plan bestaande toestand
- een uittreksel uit de Atlas van de Buurtwegen
- een uittreksel uit het kadaster
- een uittreksel uit het gewestplan
- een uittreksel uit de topografische kaart van de betrokken deelgemeente

Gelet op het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 02/02/2024 tot en met 02/03/2024, en waarbij geen bezwaren werden ingediend

Gelet op artikel 17§5 van vernoemd decreet gemeentewegen van 2019, dat de definitieve vaststelling regelt

besluit

Artikel 1 De ontwerp-rooilijn gelegen op de scheiding van het openbaar domein van INFRABEL/NMBS tussen Einde en Onder 't Spoor enerzijds, en de daar gelegen private percelen, gekend als Voeren 1^{ste} afdeling Sint-Martens-Voeren, sectie A, nrs. 774D2, 612F en 612E en de bedding van de Voer anderzijds, zoals weergegeven op het bijgevoegde ontwerp van rooilijnplan, wordt definitief vastgesteld

Artikel 2 Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het verder afwerken van dit dossier volgens de bepalingen van het decreet gemeentewegen van 2019

Stemming

Stemmen voor:	10	William Nijssen, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
Stemmen tegen:	4	Jean Levaux, Benoît Houbiers, Clotilde Mailleu, Chantal Lebeau
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

24. Non-consensus CBS - Vergunning: aanleg parking Sint-Martens-Voeren

Dossiernummer Omgevingsloket: OMV_2024006221

Dossiernummer Gemeente: 2024 / 3210

VERGUNNING VAN EEN OMGEVINGSAANVRAAG

DEEL 1: GEGEVENS VAN DE AANVRAAG

Gelet op de ontvangst bij de gemeente Voeren van een aanvraag voor omgevingsvergunning op 19-01-2024 en het ontvankelijk en volledig verklaren van deze aanvraag op 24-01-2024.

Gelet dat deze aanvraag de volgende kenmerken heeft:

Dossiernummer gemeente	2024 / 3210
Dossiernummer Omgevingsloket	OMV_2024006221
Aard van het dossier	De aanvraag omvat: stedenbouwkundige handelingen Verdere omschrijving: Technische werken / Terreinaanlegwerken
Procedure	Gewone procedure
Naam en adres van de aanvrager/exploitant	Gemeente Voeren, Gemeenteplein 1, 3798 Voeren
Gegevens van het perceel en de aanvraag	
Beschrijving van de aanvraag	Aanleg parking
Ligging	De aanvraag heeft betrekking op openbaar domein
Administratief adres	Einde, 3790 Voeren

DEEL 2: ONDERZOEK VAN DE AANVRAAG

Gelet op de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder:

- het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van kracht sinds september 2009;
- het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) van 5 april 1995;
- het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21/10/1997;
- het decreet betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid van 15/07/2016;
- alle uitvoeringsbesluiten die verband hebben met bovenvermelde decreten en wetgeving;
- het specifieke artikel 4.3.1. §2 van de hierboven vermelde VCRO

Gelet op het onderzoek van deze aanvraag en het advies van de betrokken diensten, met volgende inhoud:

Verslag eerste deel: Geldende wettelijke en reglementaire voorschriften**1.1. Stedenbouwkundige basisgegevens****1.1.1. Ligging volgens de plannen van aanleg en de bijhorende voorschriften**

Het terrein ligt in het gewestplan Sint-Truiden - Tongeren. (K.B. 5/04/1977).

Het terrein ligt volgens dit van kracht zijnde gewestplan in woongebied met landelijk karakter.

De woongebieden met landelijk karakter zijn bestemd voor woningbouw in het algemeen en tevens voor landbouwbedrijven (artikel 6 van het Koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen).

1.1.2. Bepaling van plan(nen) en/of verkavelingen van toepassing op de aanvraag

Het terrein van de aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg, opgemaakt in toepassing van het vroegere decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen.

Het terrein van de aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd gewestelijk/provinciaal/gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, opgemaakt in toepassing van het vroegere decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen / de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening in toepassing vanaf 1 september 2009.

Het terrein van de aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een behoorlijk vergunde, niet vervallen verkaveling. Daarom blijft het de bevoegdheid van de overheid om de aanvraag te toetsen aan de gebruikelijke inzichten en noden betreffende een goede aanleg ter plaatse, gebaseerd op de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan.

1.1.3. Overeenstemming met deze plannen en/of verkavelingen

De aanvraag is hiermee in overeenstemming.

1.1.4. Afwijking- en uitzonderingsbepalingen

Nvt

1.2. Verordeningen

Het Vlaams Gewest wenst een geïntegreerd rioleringsbeleid en hemelwaterbeleid te realiseren, en heeft over deze beleidsvisie maatregelen en voorwaarden gevraagd worden in het B.VI.R. van 29/06/1999 en opvolgende wijzigingen, alsmede in het Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 05/07/2013 en de latere wijzigingen en verstrengingsbeslissingen.

1.3. Andere zoneringsgegevens van het goed

Nvt

1.4. Richtlijnen, omzendbrieven en hogere wetgeving

In artikel 1.1.4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, van kracht vanaf 01/09/2009, wordt gesteld dat de ruimtelijke ordening gericht is op een duurzame ruimtelijke ontwikkeling waarbij de ruimte beheerd wordt ten behoeve van de huidige generatie, zonder dat de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang gebracht worden; dat daarbij de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen worden; dat er rekening gehouden wordt met de ruimtelijke draagkracht, de gevolgen voor het leefmilieu en de culturele, economische, esthetische en sociale gevolgen ten einde hierdoor te streven naar ruimtelijke kwaliteit.

De omzendbrief van 8 juli 1997 (en latere wijzigingen) betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, is van toepassing op de aanvraag.

Vanuit internationale doelstellingen (o.a. "Agenda21" en de verschillende daarna volgende nationale en internationale beleidsrapporten), die doorwerken in federale Belgische en gewestelijke Vlaamse regelgeving, wordt een zuinig omgaan met de beschikbare ruimte en hulpbronnen als een basis voor duurzame en volhoudbare ontwikkeling aangezien, en dit principe werkt ook door in de wetgeving rond ruimtelijke ordening.

De gemeente Voeren is een Onroerend-Erfoegd-Gemeente, zoals bepaald in het decreet over deze materie, en dit al sinds 01/04/2016. Dit houdt in dat de gemeente wil inzetten op het behoud en goed beheer van het onroerend erfgoed en dat de gemeente over de nodige expertise beschikt om welbepaalde bevoegdheden en taken van de Vlaamse overheid inzake beheer en advisering rond onroerend erfgoed over te nemen. Dergelijke gemeente moet zorgzaam en verantwoord omspringen met het aanwezige erfgoed, moet bij vergunningverlening rekening houden met de aanwezige erfgoedwaarden en moet die maximaal proberen in stand te houden.

1.5. Aangevraagde externe adviezen

De werken worden uitgevoerd aan of in het gezichtsveld van een voorlopig of definitief beschermd monument; dat advies gevraagd werd aan Onroerend Erfgoed Limburg op 24/01/2024.

Door de geplande werken en/of handelingen kunnen mogelijke archeologische monumenten of resten vernield worden, en dat de gemeente zorgplicht heeft ten opzichte van de archeologische ondergrond; de gemeente is toegetreden tot de IOED Oost, derhalve werd advies gevraagd aan deze dienst op 24/01/2024.

De werken worden gedeeltelijk uitgevoerd op percelen die opgenomen zijn in de biologische waarderingskaart (versie 2) als biologisch waardevol, en daarom werd advies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos Limburg op 24/01/2024.

Het terrein is gelegen op minder dan 20,00m afstand van de vrije rand van bestaande of geplande spoorlijnen, en bovendien op de terreinen van Infrabel; advies werd gevraagd aan de infrastructuurbeheerder Infrabel op 24/01/2024. Fluvius beheert in Voeren het openbare rioleringsnet, daarom is advies gevraagd aan deze instantie op 24/01/2024.

Het terrein bevindt zich gedeeltelijk in een overstromingsgevoelig gebied, met name een pluviaal overstromingsgevoelig gebied, daarom is advies gevraagd aan de Sectie Waterlopen en Domeinen van de provincie Limburg op 24/01/2024.

1.6. Proces-verbaal van openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek gehouden: de aanvraag valt niet onder de bepalingen van artikel 13 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het dossier wordt volgens de gewone procedure behandeld, waarbij een openbaar onderzoek nodig is.

1.7. Toetsing aan de decretale beoordelingselementen

1.7.1. Uitgeruste weg

In art. 4.3.5. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 1 september 2009 wordt het volgende gesteld:

"§1. Een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een gebouw met als hoofdfunctie "wonen", "verblijfsrecreatie", "dagrecreatie", "handel", "horeca", "kantoorfunctie", "diensten", "industrie", "ambacht", "gemeenschapsvoorzieningen" of "openbare nutsvoorzieningen", kan slechts worden verleend op een stuk grond, gelegen aan een voldoende uitgeruste weg, die op het ogenblik van de aanvraag reeds bestaat.

.....

§4. De voorwaarde, vermeld in §1, is niet van toepassing:

1° in verkavelingen waar geen of beperktere lasten op het vlak van de weguitrusting zijn opgelegd;

2° voor land- of tuinbouwbedrijven en voor bedrijfswoningen van een land- of tuinbouwbedrijf;

3° op het verbouwen, herbouwen of uitbreiden van bestaande constructies."

De aanvraag ligt op openbaar domein van Infrabel, en grenst op twee plaatsen aan gemeentelijke openbare wegen: Einde en Onder 't Spoor.

Op plannen in bezit van de gemeente is het terrein van de aanvraag ook omschreven. Een plan met referentie P4.0240.0260 van 29/12/2003 vermeldt onder nummer 4 het terrein als "terrain agricole", eigendom van Infrabel. De naastgelegen afwateringsgracht staat op hetzelfde plan vermeld als nr. 7 – "ruisseau", en is volgens datzelfde plan eigendom van de NMBS Holding.

Het terrein is aan één zijde begrensd door de afwateringsgracht, en aan de zijde van Einde staat een draadafsluiting

1.7.2. Maximum volume bedrijfswoningen

Nvt

1.7.3. Toegankelijkheid openbare wegen en voor het publiek toegankelijke gebouwen

Nvt

1.7.4. Rooilijn en reservatiestrook

De aanvraag wordt nergens in negatieve zin getroffen door een rooilijn. Er is wel recent een procedure opgestart om de rooilijn te laten vastleggen tussen het terrein van de aanvraag en de belendende private percelen noordelijk ervan. De gemeenteraad heeft op 21/12/2023 dit ontwerp van rooilijn voorlopig goedgekeurd, en ondertussen werd ook een openbaar onderzoek georganiseerd over deze rooilijn. Tijdens dat openbaar onderzoek werden geen bezwaren of opmerkingen ontvangen.

1.8. Normen en percentages betreffende de verwezenlijking van een sociaal of bescheiden woonaanbod

In de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 1 september 2009 wordt in artikel 4.3.1. §3 vastgelegd dat indien het aangevraagde getoetst dient te worden aan de vijfentwintigprocentnorm in de zin van artikel 2.7 van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, deze toetsing gebeurt met inachtneming van het krachtens artikel 2.6 van de voormelde codex vastgesteld actieprogramma.

De aangehaalde normen en percentages zijn in deze aanvraag niet van toepassing, en dan moet er ook geen rekening mee gehouden worden.

Verslag tweede deel: Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

2.1. Bespreking van de resultaten van het openbaar onderzoek

Tijdens het openbaar onderzoek werden in totaal 7 bezwaarschriften ingediend.

De samenvatting en de behandeling gebeurt als volgt:

Bezwaarschrift 1

Samenvatting:

- Gevaar op modderstromen en overstromingen

Schrijver vreest problemen bij hevige regen, namelijk dat modderstromen en regenwater zijn tuin zullen overstromen. De aanleg van de parking zal dit veroorzaken. Het terrein fungeert nu als spons, en dat zal door de verharding en aanleg van de parking niet meer kunnen. Het gevaar is er niet alleen voor hem, maar voor alle bewoners stroomafwaarts.

- Risico op diefstal

De bezwaarindiener vreest dat er uit zijn tuin (?) zal gestolen worden, en dat vandalisme en sluikestorten zal optreden. Hij heeft daar nu al last van.

- Brugje Onder 't Spoor is mogelijk privaat

Schrijver verwijst naar een huurovereenkomst van de NMBS met de familie van schrijver waarin het terrein van de parking als weide verhuurd werd, en uit het erfenisdossier zou blijken dat het brugje private eigendom is. Verder vraagt hij zich af of het brugje op de juiste plaats is getekend.

- Creëren van gevaarlijks situatie aan kruispunt Onder 't Spoor

De schrijver vreest dat de nu reeds gevaarlijke situatie aan het kruispunt van Einde met de Sint-Martenstraat nog gevaarlijk zal worden. Er zijn al verschillende ongevallen gebeurd, soms met schade aan zijn woning. Dit is reeds gemeld aan de gemeente, maar er gebeurt niets. En nu zal het kruispunt nog meer verkeer te slikken krijgen. Schrijver pleit voor een verbetering van de verkeersveiligheid op dit kruispunt.

- Lokale weg niet te zien op Buurtwegenatlas, aansluiting hek-lokale weg

Schrijver vermeldt "een lokale weg, die van de hoek van zijn tuin door SNCB-domein loopt". Deze zou volgens hem niet op de plannen staan maar wel op de "Atlas van lokale wegen". Er wordt ook geen aansluiting voorzien tussen het hek en deze lokale weg.

- Woning van schrijver werd in 1985 overstroomd, is de plek goed gekozen?

In 1985 overstroomde de woning van schrijver, maar dit is sindsdien niet meer gebeurd, wat hem doet besluiten dat de zone onder het viaduct een echte bufferzone voor water van overstromingen geworden is. Moet dit opgeofferd worden ten bate van het "massatoerisme" en "auto's"?

Behandeling:

- Gevaar op modderstromen en overstromingen

De aanvraag werd voor advies voorgelegd aan de beheerinstantie van de Voer op deze plaats, de Provincie Limburg. In een uitgebreid gemotiveerd advies geven zij een voorwaardelijk gunstig advies op de aanvraag. De voorwaarden zijn zeer gedetailleerd en de voornaamste is de voorwaarde die verbiedt van enige ophoging van het bestaande maaiveld te doen bij de aanleg van deze parking.

De materiaalkeuze en het concept van de parking is ook volledig afgestemd op de ligging vlakbij een rivier en in overstromingsgebied. De infiltratie van de bestaande bodem wordt nergens gehinderd. De parking wordt aangelegd met losse kiezel, geen enkel deel wordt verhard met klinkers, kasseien of enig andere verharding. De afwateringsgracht van de spoorweg, gelegen langs de parking, wordt integraal behouden. Beplanting wordt aangepast aan de ligging vlakbij een rivier. De oevers van de rivier worden niet aangepast of gewijzigd.

Het risico op overstroming bestond al voor de aanleg van de parking, en uit bovenstaande argumentatie blijkt dat dat risico niet zal vergroten. Een hoger waterpeil bij overstromingen zal eerder het gevolg zijn van de klimaatwijziging dan van de aanleg van deze parking.

Het argument wordt niet weerhouden.

- Risico op diefstal

Als schrijver spreekt van zijn "tuin", dan kan enkel maar het perceel A619B aan de zuidzijde van het viaduct, eigendom van schrijver, daarvoor in aanmerking komen. Aan zijn woning is namelijk geen tuin.

Aan de zuidzijde van de parking komt een twee meter hoog hekwerk, op verzoek van Infrabel, hetgeen de parking aan die kant volledig zal afsluiten en zal vermijden dat bezoekers naar andere percelen wandelen aan de overzijde (zuidzijde) van het viaduct. Het hek en de aanwezigheid van de Voer maken het voor bezoekers onmogelijk om aan de "tuin" van schrijver te geraken. Verder geeft schrijver aan dat het probleem van diefstal reeds bestond. Dit kan ook te maken hebben met de afgelegen en van sociale controle verstoken plek waar de tuin gelegen is.

Het argument wordt niet weerhouden.

- Creëren van gevaarlijks situatie aan kruispunt Onder 't Spoor

Het kruispunt is nu al gekend bij de gemeente als een kruispunt met moeilijke zichtbaarheid voor de normale manoeuvres van voertuigen. Een snelheidsbeperking zone 30 werd reeds voorzien in een groot deel van de hoofdstraat. Dit zou moeten volstaan om ernstige ongevallen te vermijden.

Het bijkomende verkeer dat de parking verlaat langs Onder 't Spoor zal gespreid vertrekken en zo voor weinig meer problemen zorgen. Het gaat dan ook niet over grote aantallen, bij een bezetting van de parking op een weekenddag van 200% spreken we van ongeveer 80 voertuigen die gespreid over een dag (10h-18h) daar zullen voorbijkomen. Dat zijn 10 voertuigen per uur.

- Brugje Onder 't Spoor is mogelijk privaat – lokale weg niet zichtbaar op de plannen.

Onderzoek van luchtfoto's wijst uit dat het brugje in kwestie al op deze plaats lag in 1986. Vermits schrijver spreekt van een huurovereenkomst met de NMBS, was het brugje, zelfs als hij het had aangelegd, na stopzetting van de huurovereenkomst eigendom van de NMBS geworden. Zo niet, dan had betrokkene het brugje moeten opruimen.

Er kan eveneens sprake zijn van dertigjarige verjaring, vermits het brugje over een waterloop ligt, en twee delen van openbaar domein met elkaar verbindt, en bovendien nergens toegang geeft tot een privaat perceel. Het loutere feit dat schrijver het brugje gebruikt zou kunnen hebben om aan zijn eigendom aan de zuidzijde van het viaduct te geraken, is geen reden om dit als een te behouden doorgang te beschouwen.

De gemeente heeft uitvoerig met Infrabel overlegd ivm de aanleg van deze parking. Als er een huurovereenkomst zou bestaan hebben om het brugje te mogen gebruiken, zou Infrabel dit hebben vermeld in deze gesprekken. En het is Infrabel die een hekwerk gevraagd heeft tussen het viaduct en de parking, waarbij het hek doorlopend moest zijn van de ene kant tot aan de andere, en voorzien van een poort waarvan zij de sleutel zouden krijgen.

Verder blijkt uit onderzoek ter plaatse dat er een voetweg herkenbaar is die vertrekt van aan het brugje en oostelijk van de laatste pijler van het viaduct verloopt naar het perceel van schrijver. Dit voetwegje is duidelijk regelmatig gebruikt en voldoende breed om schrijver toegang te geven tot zijn perceel.

Op de Atlas van de Buurtwegen van de Provincie Limburg blijkt dat bij de aanleg van de spoorlijn enkele wegen niet werden opgeheven. Een voetweg nr. 40, die dwars over de terreinen zuidelijk van het viaduct verloopt, is wel opgeheven. Een andere voetweg nr. 38, die een servitude is van aan de watermolen richting noord, bestaat wel nog maar is niet meer zichtbaar op het terrein. De lokale weg waarvan schrijver spreekt, is niet direct terug te vinden op de Atlas van de Buurtwegen, tenzij het hier gaat over de reeds vermelde voetweg nr. 38. Deze zou volgens de Atlas en de daarop geprojecteerde huidige perceelstructuur overeenkomen met de hoger vermelde voetweg die vertrekt aan de brug. De aanleg van de parking brengt deze voetweg – als die nog wettelijk zou bestaan – niet in het gedrang. Er kan besloten worden dat het brugje helemaal niet privaat is, dat er geen enkel spoor van een huurovereenkomst teruggevonden is, en dat schrijver nog steeds een toegang behoudt tot aan zijn perceel.

Dit argument wordt niet weerhouden.

- Woning van schrijver werd in 1985 overstroomd, is de plek goed gekozen?

Dit argument is al besproken onder het eerste punt van deze behandeling.

Conclusie:

Het bezwaarschrift is ontvankelijk, maar wordt integraal weerlegd.

Bezwaarschrift 2

Samenvatting:

- Verkeersoverlast op elk moment van de dag

Schrijver stelt dat de parking voor bijkomend verkeer en dus hinder zal zorgen op elk moment van de dag en nacht, en dat in een zone die overwegend kalm en veilig is.

- Schrijver is mindervalide, gevaar bij uitrijden garage

Bij het uitrijden van zijn garage verwacht schrijver problemen inzake zichtbaarheid en gevaar op aanrijdingen.

- Overstroming van zijn woning – verhogen overstromingsrisico

Schrijver wijst op een overstroming van zijn goed in 1985, en op het feit dat er in juli 2021 ei zo na een herhaling van overstroming was. De zone speelt een rol als spons en de aanleg van de parking zal die rol schaden en het risico op overstromingen doen toenemen.

Behandeling:

- Verkeersoverlast op elk moment van de dag

Naar en van een multifunctionele parking zijn er natuurlijk altijd een aantal verkeersbewegingen te verwachten. Verder zullen er ook bijkomende voetgangersbewegingen ontstaan via Onder 't Spoor naar het centrum van Sint-Martens-Voeren. Een inschatting van het gebruik van deze parking hangt af van de gebruikers en hun "profiel".

De parking wordt aangelegd met een driedubbel doel: parking voor bezoekers, parking voor de school (brengen en afhalen van de schoolkinderen), en parking bij de begraafplaats op drukke momenten (bv. Allerheiligen).

De bezoekers hebben een gekend gebruiksprofiel: zij komen meestal 's morgens aan voor een dagje wandelen of fietsen, en dat buiten de schooldagen. De meeste gebruikers van deze categorie zullen dus 's morgens aankomen en pas 's avonds vertrekken. Daarnaast zal er op dezelfde momenten zoekverkeer zijn van bezoekers die willen parkeren, maar moeten vaststellen dat alle plekken zijn ingenomen. Die komen aan via Einde en vertrekken terug via Onder 't Spoor. Door deze verkeersafwikkeling verplicht op te leggen op de parking, halveert het aantal voertuigbewegingen in Onder 't Spoor. En omdat we hier spreken van een kleine parking (33 plaatsen) en mogelijk veel zoekverkeer (tweemaal parkeercapaciteit) mogen we uitgaan van 33 x 3 of 99 bewegingen in en evenveel uit. Gespreid over (geschat) anderhalf uur is dat één wagen per minuut, hetgeen ver onder de max. capaciteit van de straat Onder't Spoor ligt en nog steeds ver onder het aantal dat als hinderlijk beschouwd wordt.

De kiss-and-ride-functie beperkt zich tot een moment 's morgens en 's avonds tijdens de schooldagen. Gelet op het aantal schoolkinderen in de Franstalige school vlakbij (ongeveer 50), dat verder de helft per schoolbus wordt opgehaald en gebracht, en een aanname dat 66% van het resterende deel per wagen naar school gebracht wordt, mag uitgegaan worden van een aantal voertuigbewegingen van tweemaal 16. Dat is op een beperkte tijdsperiode van bv. 30 minuten één wagen per 2 minuten. Gezien de verkeersafwikkeling in éénrichtingsverkeer, met uitgang langs Onder 't Spoor, moet besloten worden dat dit aantal voertuigen evenmin voor een onaanvaardbare overlast zal zorgen. En de combinatie van deze voertuigen met die van eventuele bezoekers op een weekdag is evenmin hinderlijk te noemen: er zou dan 1 wagen per 55 seconden doorrijden.

De functie bij de begraafplaats zorgt slechts occasioneel voor een bijkomend aantal voertuigbewegingen. We spreken dan over Allerheiligen, of een begrafenis met veel familie en vrienden. Deze laatste komen gegroepeerd aan op één moment, en vertrekken meestal ook gegroepeerd op een iets langer durend moment. De bezoekers rond Allerheiligen komen zeer gespreid aan en vertrekken ook zeer gespreid.

Vanuit deze analyse kan besloten worden dat de parking niet voor een overdreven en onaanvaardbare overlast van voertuigbewegingen zal zorgen, dat de beide wegen Onder 't Spoor en Einde voor deze toename van

voertuigbewegingen geschikt zijn en dat de zeer verschillende “profielen” van de drie soorten gebruikers van de parking ook voor een spreiding in de tijd van deze voertuigbewegingen zullen zorgen.

Het argument wordt daarom niet weerhouden.

- Schrijver is mindervalide, gevaar bij uitrijden garage

Metingen ter plaatse wijzen uit dat ter hoogte van de garagepoort van schrijver de openbare weg 5,70m breed is, tot aan de rand van het tegenoverliggende voetpad. Dat is ruim voldoende om bij de beperkte voertuigbewegingen die verwacht worden, toe te laten om veilig uit te rijden. Bovendien ligt de garage van de schrijver aan de kant van het binnenrijdend verkeer in deze straat, en dat zal door de aanleg van de parking niet toenemen: er wordt een éénrichtingssysteem ingesteld op de parking, inrijden enkel via Einde, uitrijden enkel via Onder 't Spoor.

Het argument kan niet weerhouden worden.

- Overstroming van zijn woning – verhogen overstromingsrisico

De aanvraag werd voor advies voorgelegd aan de beheerinstantie van de Voer op deze plaats, de Provincie Limburg. In een uitgebreid gemotiveerd advies geven zij een voorwaardelijk gunstig advies op de aanvraag. De voorwaarden zijn zeer gedetailleerd en de voornaamste is de voorwaarde die verbiedt van enige ophoging van het bestaande maaiveld te doen bij de aanleg van deze parking.

De materiaalkeuze en het concept van de parking is ook volledig afgestemd op de ligging vlakbij een rivier en in overstromingsgebied. De infiltratie van de bestaande bodem wordt nergens gehinderd. De parking wordt aangelegd met losse kiezel, geen enkel deel wordt verhard met klinkers, kasseien of enig andere verharding. De afwateringsgracht van de spoorweg, gelegen langs de parking, wordt integraal behouden. Beplanting wordt aangepast aan de ligging vlakbij een rivier. De oevers van de rivier worden niet aangepast of gewijzigd.

Het risico op overstroming bestond al voor de aanleg van de parking, en uit bovenstaande argumentatie blijkt dat dat risico niet zal vergroten. Een hoger waterpeil bij overstromingen zal eerder het gevolg zijn van de klimaatwijziging dan van de aanleg van deze parking.

Het argument wordt niet weerhouden.

Conclusie:

Het bezwaarschrift is ontvankelijk, maar wordt integraal weerlegd.

Bezwaarschrift 3

Samenvatting:

Het is een verslag van een expert, ingenieur en privédetective die voor een controle- en expertisebureau werkt, en die voor een eigenaar van een naburig perceel onderzoek gedaan heeft naar het overstromingsrisico van de eigendom van deze eigenaar ten gevolge van de aanleg van de parking. De expert schrijft dat het gebied in overstromingsgebied gelegen is, en dat een parkeerplaats veel minder water absorbeert dan het huidige terrein. Tijdens de overstroming van 2021 kwam er water van de Voer dat huizen en percelen in de buurt overstroomd heeft.

Bovendien zou het verwijderen van een begroeide oppervlakte van +/- 1600 m² het niveau van de beek bij zware regenval met meer dan 1m kunnen verhogen en bijgevolg het lager gelegen deel van het dorp onder water kunnen zetten.

Behandeling:

Het perceel van de “eigenaar” grenst niet aan de parking, maar ligt aan de Voer. Zowel de parking als de naburige percelen liggen geheel of gedeeltelijk in overstromingsgebied.

De aanvraag werd voor advies voorgelegd aan de beheerinstantie van de Voer op deze plaats, de Provincie Limburg. In een uitgebreid gemotiveerd advies geven zij een voorwaardelijk gunstig advies op de aanvraag. De voorwaarden zijn zeer gedetailleerd en de voornaamste is de voorwaarde die verbiedt van enige ophoging van het bestaande maaiveld te doen bij de aanleg van deze parking.

De materiaalkeuze en het concept van de parking is ook volledig afgestemd op de ligging vlakbij een rivier en in overstromingsgebied. De infiltratie van de bestaande bodem wordt nergens gehinderd. De parking wordt aangelegd met losse kiezel, geen enkel deel wordt verhard met klinkers, kasseien of enig andere verharding. De afwateringsgracht van de spoorweg, gelegen langs de parking, wordt integraal behouden. Beplanting wordt aangepast aan de ligging vlakbij een rivier. De oevers van de rivier worden niet aangepast of gewijzigd.

Het risico op overstroming bestond al voor de aanleg van de parking, en uit bovenstaande argumentatie blijkt dat dat risico niet zal vergroten. Een hoger waterpeil bij overstromingen zal eerder het gevolg zijn van de klimaatwijziging dan van de aanleg van deze parking.

Er moet trouwens opgemerkt worden dat de bewering als zou deze parking en het verwijderen van ongeveer 1.600m² begroeiing, het waterpeil met meer dan 1m kunnen doen stijgen, ten zeerste in twijfel getrokken wordt. Onderzoek in wetenschappelijke werken of op de watertoetskaarten die beschikbaar zijn, levert nergens dergelijke conclusies op. Op deze (nieuwe) watertoetskaarten kan een toekomstig waterpeil worden afgelezen in een bepaalde situatie (kleine, middelgrote of uitzonderlijke regenbui, huidig klimaat of toekomstig klimaat). Op deze kaarten blijkt dat het waterpeil in Onder 't Spoor ter hoogte van het brugje aan de parking bij uitzonderlijke regenval ongeveer 0,80m boven straatniveau kan staan. Als de bewering van schrijver hier op toegepast wordt, zou het water daar 1,80m hoog komen te staan, hetgeen zeer ongeloofwaardig is. De parking werpt geen hindernis op, en bij uitzonderlijke regenval heeft het water geen tijd om te infiltreren, maar stroomt het over de grond naar lager gelegen delen van de vallei. De grote hoeveelheid water die zo op korte tijd valt, zorgt ervoor dat de plaatselijke infiltratie als verwerking van het water geen tijd krijgt om te functioneren. De gegevens op de watertoetskaarten worden geacht overeen te komen met de meest recent wetenschappelijke kennis, die o.a. opgedaan is na de felle regenbuien van juli 2021. Schrijver verwijst nergens naar wetenschappelijke studies, eigen onderzoek, statistische gegevens of andere controleerbare bronnen voor zijn bewering.

De bewering van schrijver is op zijn minst twijfelachtig en misschien zelfs uit de lucht gegrepen. Een bezwaar moet gefundeerd zijn op objectieve, wetenschappelijke en aantoonbare argumenten.

Conclusie:

Het bezwaarschrift is ontvankelijk, maar wordt integraal weerlegd.

Bezwaarschrift 4

Samenvatting:

- Overstromingsgevaar

Schrijver stelt dat de aanleg van deze parking zal leiden tot een verstoring van het bijzonder kwetsbare hydrologische evenwicht aan de oppervlakte van het gebied. De aanleg van de parking en de bijhorende werken zal de waterdichtheid van de bodem vergroten (waardoor zijn rol als spons wordt beperkt). En dit gebeurt in een tijd van klimaatwijzigingen. Delen van de school vlakbij liggen lager dan de straat en zullen overstromen. De aanleg van de nieuwe parking zal dit risico nog verhogen. Schrijver voert ook aan dat deze werken de veerkracht van het gebied zullen verminderen en een aanzienlijke water- en slibafvoer zullen bevorderen, waardoor het risico van overstroming aanzienlijk zal toenemen.

- Gevaar voor de leerlingen door extra verkeer

De extra voertuigen van de parking in de straat Onder 't Spoor, waar de school vlak langs ligt, zullen de verkeersveiligheid negatief beïnvloeden. Schrijver vreest overdreven snelheid, slijtage van de weg, hinder van allerlei aard.

- Terrein is migratieroute voor een beschermde diersoort

Schrijver verwijst naar het gebied als een plek waar de hazelmuis leeft en dat deze zeldzame soort bescherming vraagt, wat met de aanleg van de parking niet mogelijk zal blijven. Een parking bij de begraafplaats, waar toch al een uitbreiding voorzien is, lijkt logischer.

- Kiss-and-ride-parking voor de school: dit argument vervalt, er is hier al een oplossing voor

In het reglement van het Centre Culturel et Sportif is voorzien dat de school de parking van dat Centre mag gebruiken voor brengen en afhalen van de leerlingen. Dat argument valt dus weg in de aanvraag, aangezien er al een voorziening voor deze verkeersbewegingen getroffen is.

Behandeling:

- Overstromingsgevaar

De aanvraag werd voor advies voorgelegd aan de beheerinstantie van de Voer op deze plaats, de Provincie Limburg. In een uitgebreid gemotiveerd advies geven zij een voorwaardelijk gunstig advies op de aanvraag. De voorwaarden zijn zeer gedetailleerd en de voornaamste is de voorwaarde die verbiedt van enige ophoging van het bestaande maaiveld te doen bij de aanleg van deze parking.

De materiaalkeuze en het concept van de parking is ook volledig afgestemd op de ligging vlakbij een rivier en in overstromingsgebied. De infiltratie van de bestaande bodem wordt nergens gehinderd. De parking wordt aangelegd met losse kiezel, geen enkel deel wordt verhard met klinkers, kasseien of enig andere verharding. De afwateringsgracht van de spoorweg, gelegen langs de parking, wordt integraal behouden. Beplanting wordt aangepast aan de ligging vlakbij een rivier. De oevers van de rivier worden niet aangepast of gewijzigd.

Het risico op overstroming bestond al voor de aanleg van de parking, en uit bovenstaande argumentatie blijkt dat dat risico niet zal vergroten. Een hoger waterpeil bij overstromingen zal eerder het gevolg zijn van de klimaatwijziging dan van de aanleg van deze parking.

Argument wordt niet weerhouden.

- Gevaar voor de leerlingen door extra verkeer

Onderzoek ter plaatse wijst uit dat de hoofdingang voor leerlingen en personeel van de school zich situeert aan de Sint-Martenstraat, aan de oostzijde van het schoolgebouw. Onder 't Spoor ligt aan de westzijde van het schoolgebouw. De bijkomende voertuigbewegingen liggen dus niet in dezelfde straat als de ingang van de school en de aan- en afrijbewegingen van ouders elke ochtend.

Het bijkomende verkeer dat de parking verlaat langs Onder 't Spoor zal gespreid vertrekken en zo voor weinig meer problemen zorgen. Het gaat dan ook niet over grote aantallen, bij een bezetting van de parking op een weekenddag van 200% spreken we van ongeveer 70 voertuigen die gespreid over een paar uur daar zullen voorbijkomen. Dat zijn amper 35 voertuigen per uur.

De parking is ook bestemd voor bezoekers en toeristen. Toeristen komen overwegend zo niet altijd in de weekends en in de vakanties, tijdstippen waarop de school niet gebruikt wordt. En zelfs met een aandeel gebruikers tijdens de schooldagen, lijkt een knelpunt hier niet te kunnen ontstaan: schoolkinderen worden vroeg naar school gebracht, toeristen komen meestal later aan. Vertrek is ook voor beide groepen gespreid in de tijd. Enig conflict of mogelijk gevaar zal hier naar alle waarschijnlijkheid niet optreden.

Tenslotte moet vermeld dat de parking een openbaar karakter zal hebben. Dat wil zeggen dat iedereen er mag van gebruik maken. Bij schoolfeesten, activiteiten bij het einde van het schooljaar, of andere evenementen, kan de school deze parking ook gebruiken. Het personeel van de school mag de parking gebruiken tijdens het schooljaar. Momenteel is er geen personeelsparking en parkeren deze personen zich in Onder 't Spoor, hetgeen soms voor moeilijke situaties zorgt (smalle doorgang). En er mag ook vermeld worden dat de school de parking elke schooldag kan gebruiken als een "kiss-and-ride"-zone, om de leerlingen zo op een veilige en rustige plek te laten komen en te laten vertrekken. De aanleg van deze parking biedt de school dus ook een veilige, reguliere parking.

Argument wordt niet weerhouden.

- Terrein is migratieroute voor een beschermde diersoort

Zoals eerder al aangehaald, is er een tweede, voorwaardelijk gunstig advies van het Agentschap Natuur en Bos bij deze aanvraag. Dit advies stelt heel duidelijk dat de werken mogen uitgevoerd worden, mits het respecteren van een reeks voorwaarden, en dat er dan ontheffing van het Soortenbesluit verkregen wordt. Er kan dus met grote zekerheid besloten worden dat deze werken geen significante negatieve invloed op de vermelde diersoort zullen hebben. De schade ontstaan door onoordeelkundige beheerswerken op het terrein van Infrabel is deels al hersteld, en wordt verder hersteld bij de uitvoering van de geplande werken.

Dit argument wordt niet weerhouden.

- Kiss-and-ride-parking voor de school: dit argument vervalt, er is hier al een oplossing voor

De school gebruikt nu inderdaad de parking van het Centre Culturel et Sportif. De gemeente is van oordeel dat deze situatie kan verbeterd worden.

De parking bij het Centre Culturel et Sportif ligt op 170m wandelafstand van de school, als men het voetpad volgt en via de hoofdingang de speelplaats betreedt. De nieuwe parking zou gemiddeld op 50m afstand liggen, op voorwaarde dat men in Onder 't Spoor een nieuwe toegang maakt voor de kinderen naar de speelkoer. Daar is enkel een hekwerk aanwezig als afscheiding met de straat.

Het voordeel van het nieuwe traject is dat de kinderen weg blijven van de erg drukke Sint-Martenstraat en enkel via Onder 't Spoor naar de school gaan. Die straat is veel rustiger vanwege het ontbreken van enig doorgaand verkeer, hetgeen wel sterk aanwezig is in de Sint-Martenstraat. De aanwezigheid van een duidelijk voetpad langs de Sint-Martenstraat neemt niet weg dat het verkeer daar veel drukker is en de in- en uitrijbewegingen van ouders daar, ook door de nabijheid van het viaduct, een mogelijk gevaarlijk manoeuvre inhouden. Daarentegen is het in- en uitrijden van de nieuwe parking veel minder gevaarlijk aangezien dat gebeurt in twee rustige en doodlopende straten.

De gemeente wenst de school geen verplichtingen op te leggen, maar biedt enkel de mogelijkheid aan om na te denken over het bestemmingsverkeer 's morgens en in de namiddag bij het brengen en afhalen van de schoolkinderen. En er is de mogelijkheid om naast het leerlingenverkeer ook voor andere doeleinden van deze parking gebruik te maken (schoolfeest, opendeurdag, ...)

Het argument kan niet weerhouden worden.

Conclusie:

Het bezwaarschrift is ontvankelijk, maar wordt integraal weerlegd.

Bezwaarschrift 5

Samenvatting:

Het bezwaarschrift bevat een reeks korte opmerkingen. De schrijver is zich bewust van de nood aan parkeerplaatsen in het dorp, maar wenst toch de volgende opmerkingen te maken:

- De parking ligt in twee doodlopende straten die het keren van voertuigen niet of moeilijk toelaat als de parking vol is.
- In Onder 't Spoor is kruisen van voertuigen moeilijk door de geringe breedte van deze straat.
- De parking is klein in verhouding tot het aantal toeristen dat langskomt in het dorp, en dat zal leiden tot een "carrousel" van voertuigen die rondjes rijden over de parking en door de straten.
- Wat met de signalisatie van de straten: éénrichting, voorrangregeling, ...
- De hoeve van schrijver is nog actief en landbouwvoertuigen moeten aan en afrijden in Onder 't Spoor. Vanwege de smalle straat kan dit problemen opleveren.
- De ligging vlakbij het viaduct zal leiden tot geluidsoverlast door de echo onder de bogen van het viaduct.
- Er is een reëel risico van vallende stenen van het viaduct, en dat wordt door de NMBS erkend.
- De Voer stroomt langs een deel van Onder 't Spoor, waar geen verstevigde oevers zijn en er risico zal ontstaan van voertuigen die in het water belanden door omkeermanoeuvres uit te voeren (recent reeds gebeurd).
- De parking zal in overstromingsgebied liggen, en de rijbewegingen van de auto's zal de ondergrond verdichten, hetgeen het afstromen van het water bemoeilijkt en infiltratie zal beperken.

Behandeling:

De behandeling gebeurt kort en met dezelfde puntsgewijze volgorde als het bezwaarschrift:

- De installatie van een éénrichtingscirculatie op de parking – inrijden via Einde, uitrijden via Onder 't Spoor, geen keermogelijkheid op de parking – vermijdt keerbewegingen op de bestaande straten. Gebruikers worden geacht de verkeersregels die daar worden vastgelegd, ook te respecteren.
- In Onder 't Spoor is kruisen van voertuigen nu ook al moeilijk, dat vereist voorzichtig rijden. De werkelijke overrijdbare breedte van de eg is daar gemiddeld 4,50m-5,00m, wat normaal kruisen toelaat.
- De parking is inderdaad beperkt. Bezoekers die de parking oprijden via Einde, verlaten die via Onder 't Spoor wat de overlast van passerende bezoekers die geen parkeerplaats vinden, halveert en over twee straten verdeelt. Momenteel is er in de andere straten van Sint-Martens-Voeren ook al veel zoekverkeer van bezoekers, en door een goede signalisatie zal dat in andere straten verminderen. Een even duidelijke inrichting van de parking verhindert ook op deze plaats overbodige en gevaarlijke rijbewegingen.
- Er wordt een aangepast signalisatie aangebracht na realisatie van de parking, die uit twee delen zal bestaan: een duidelijke aanduiding van het éénrichtingssysteem, en een duidelijke aanduiding van de nieuwe parking van op al de invalswegen van het dorp., ...
- Met de breedte van 5,00m is kruisen wel mogelijk, maar moet voorzichtig gebeuren, zoals dat altijd moet gebeuren in smalle straten. Schrijver haalt hier een probleem aan van zowat 1/3^{de} van alle straten in de gemeente, en het kruisen van landbouwvoertuigen en auto's is dus een gekend probleem dat zeker niet opgelost wordt door bredere straten of weghalen van auto's uit een straat. De bewoners en hun bezoekers in Onder 't Spoor rijden eveneens door deze straat naar hun woning.
- Er is geen fysiek bewijs van geluidsoverlast door de bogen van het viaduct. Door de talrijke goederentreinen die voorbijkomen zal de huidige geluidsoverlast daarvan veel belangrijker zijn dan die van toevallig passerende en ietwat luide motorvoertuigen op de parking.
- Vooraleer de plannen opgesteld werden, is grondig met Infrabel overlegd. Daarin werden twee zaken besproken: enerzijds de eigenlijke toestemming om op terrein van deze beheerder van het viaduct een parking aan te leggen, en anderzijds bijkomende maatregelen ter beveiliging van het viaduct en de gebruikers van de parking. Daarom is er een 2,0m hoge afsluiting voorzien tussen viaduct en parking,

en dat op minstens één meter afstand van de pijlers van het viaduct. Verder is de parking ingericht met een rij auto's aan de noordzijde van het terrein, en de rijbaan aan de zuidzijde, tegen het viaduct. Het risico op schade of verwondingen door vallende brokstukken wordt hierdoor sterk gereduceerd. En tenslotte moet nog vermeld worden dat Infrabel bezig is met een onderhoudsprogramma van het viaduct.

- De bijkomende voertuigbewegingen vanuit de parking komen van op het brugje en verlopen dan naar links naar de Sint-Martenstraat. Zo komt men nergens vlakbij de oevers van de Voer, aangezien de straat voorbij (noordwaarts) het brugje aan beide zijden bebouwd is.
- De aanvraag werd voor advies voorgelegd aan de beheerinstantie van de Voer op deze plaats, de Provincie Limburg. In een uitgebreid gemotiveerd advies geven zij een voorwaardelijk gunstig advies op de aanvraag. De voorwaarden zijn zeer gedetailleerd en de voornaamste is de voorwaarde die verbiedt van enige ophoging van het bestaande maaiveld te doen bij de aanleg van deze parking. De materiaalkeuze en het concept van de parking is ook volledig afgestemd op de ligging vlakbij een rivier en in overstromingsgebied. De infiltratie van de bestaande bodem wordt nergens gehinderd. De parking wordt aangelegd met losse kiezel, geen enkel deel wordt verhard met klinkers, kasseien of enig andere verharding. De afwateringsgracht van de spoorweg, gelegen langs de parking, wordt integraal behouden. Beplanting wordt aangepast aan de ligging vlakbij een rivier. De oevers van de rivier worden niet aangepast of gewijzigd. Het risico op overstroming bestond al voor de aanleg van de parking, en uit bovenstaande argumentatie blijkt dat dat risico niet zal vergroten. Een hoger waterpeil bij overstromingen zal eerder het gevolg zijn van de klimaatwijziging dan van de aanleg van deze parking.

Conclusie:

Het bezwaarschrift is ontvankelijk, maar wordt integraal weerlegd.

Bezwaarschrift 6

Het bezwaarschrift is zowel in het Nederlands als in het Frans ingediend, maar die teksten zijn identiek dezelfde.

Samenvatting:

- Verhoogd risico op overstroming van huis en eigendom van schrijver

Schrijver stelt dat, in geval van hevige regenval (zoals het geval was in juli 2021) of nog meer tijdens uitzonderlijke perioden, elke ontwikkelingsactie, hoe klein ook, die leidt tot een wijziging van het profiel van het terrein en de vegetatie een verstoring van het bijzonder kwetsbare hydrologische evenwicht aan de oppervlakte van het gebied kan en zal veroorzaken. Hij vermeldt de twee volgens hem bepalende factoren voor het peil van de Voer bij hen naast de woning, namelijk het debiet oiv stroomopwaarts opgenomen water en de afvoer van het plateau van Heydt en omgeving.

In geval van overstroming vreest schrijver dat de werken aan oevers en bruggetje bij hem naast de woning een negatieve invloed zullen hebben op het waterpeil en de circulatie ervan, en dat dit voor hem maar ook voor de school schade kan veroorzaken (refter school ligt in de kelder). Aan de ingang van de parking (kant Einde) zal de aanleg van de parking en de bijhorende werken de waterdichtheid van de bodem vergroten (waardoor zijn rol als spons wordt beperkt) en daardoor de coëfficiënt van de waterafvoer aanzienlijk verhogen, terwijl ook de instroom van erosieslib van de bebouwde velden en sedimenten uit het Heydt en zijn omgeving mogelijk wordt.

Schrijver voert aan dat deze werken de veerkracht van het gebied zullen verminderen en een aanzienlijke water- en slibafvoer zullen bevorderen, waardoor het risico van overstroming van de huizen aanzienlijk zal toenemen. De parking zal leiden tot een verhoogd overstromingsrisico in een woonwijk die op de kaarten en onderzoeken van het Vlaams Gewest (waterinfo.be) in november 2022 als overstromingsgevoelig en zeer kwetsbaar is aangemerkt.

Schrijvers melden dat zij contact gehad hebben met een medewerkster van het Regionaal Landschap die bij een plaatsbezoek aan het terrein zou verklaard hebben dat de aanleg van een parking hier beter niet zou gebeuren, omdat de modder van het veld achter de parking en de kiezelverharding bij hevige regenval in de rivier zou stromen en de doorstroming belemmeren. Volgens schrijver werd deze medewerkster bij haar bezoek aan de gemeentediensten niet gehoord.

- Milieuhinder in een woonwijk

De aanleg van een parking brengt volgens schrijver diverse soorten van overlast met zich mee: geluidsoverlast, vervuiling, visuele overlast, gevolgen voor intimiteit (privacy) en veiligheid.

De parking zal verkeersoverlast met zich mee brengen op alle momenten van de dag, en dat in een rustige woonwijk. Het terrein van schrijver zal inboeten aan privacy door inkijk van op de parking. Er wordt een haag voorzien als afscherming, maar het duurt enkele jaren vooraleer de haag uitgegroeid is. Het éénrichting maken van Einde zal extra verkeer met zich mee brengen.

- Wijziging van flora en fauna van het ecosysteem (muscardin of hazelmuis)

Men verwijst naar het gebied als een plek waar de hazelmuis leeft en dat deze zeldzame soort bescherming vraagt, wat met de aanleg van de parking niet mogelijk zal blijven. Schrijvers melden eveneens dat de directe omgeving en het terrein zelf op 16/02/2024 "ontruimd" werd, men doelt waarschijnlijk op de beheerswerken uitgevoerd in opdracht van Infrabel.

- Gevaar van de nabijheid van het viaduct

Men wijst er op dat het viaduct niet in goede staat is en dat er gevaar bestaat dat brokstukken op wagens of personen vallen. Er is al onderhoud gebeurd, maar volgens schrijver niet in voldoende mate.

- Inconsistentie in het plan van de parkeerplaats

Deze klachten zullen volgens schrijvers in een apart bezwaarschrift behandeld worden.

- Besluit

Schrijvers suggereren de bestaande parkeerplaats aan de begraafplaats verderop te vergroten, aangezien de begraafplaats zelf in de toekomst zal vergroot worden.

De kiss-and-ride-mogelijkheid voor de geplande parking valt volgens hen weg aangezien de school de parking van het Centre Culturel et Sportif al gebruikt en deze parking even ver van de school ligt.

Tot slot vragen zij zich af of de gemeente tussenkomt bij overstromingsschade aan hun woning.

Behandeling (puntsgewijze volgens opsomming hierboven):

- Verhoogd risico op overstroming van huis en eigendom van schrijver

De aanvraag werd voor advies voorgelegd aan de beheerinstantie van de Voer op deze plaats, de Provincie Limburg. In een uitgebreid gemotiveerd advies geven zij een voorwaardelijk gunstig advies op de aanvraag. De voorwaarden zijn zeer gedetailleerd en de voornaamste is de voorwaarde die verbiedt van enige ophoging van het bestaande maaiveld te doen bij de aanleg van deze parking.

De materiaalkeuze en het concept van de parking is ook volledig afgestemd op de ligging vlakbij een rivier en in overstromingsgebied. De infiltratie van de bestaande bodem wordt nergens gehinderd. De parking wordt aangelegd met losse kiezel, geen enkel deel wordt verhard met klinkers, kasseien of enig andere verharding. De afwateringsgracht van de spoorweg, gelegen langs de parking, wordt integraal behouden. Beplanting wordt aangepast aan de ligging vlakbij een rivier. De oevers van de rivier worden niet aangepast of gewijzigd. Dit zijn maatregelen die passen bij de ligging in overstromingsgebied, zoals de schrijver aangeeft. En het brugje aan de uitgang wordt niet gewijzigd, verhoogd, verreed of verplaatst, zoals schrijver in zijn betoog schijnt te denken. Er kan dan bezwaarlijk van een negatief effect gesproken worden door “werken aan oevers en brug” op die plaats.

Het risico op overstroming bestond al voor de aanleg van de parking, en uit bovenstaande argumentatie blijkt dat dat risico niet zal vergroten. Een hoger waterpeil bij overstromingen zal eerder het gevolg zijn van de klimaatwijziging dan van de aanleg van deze parking.

De medewerkster van Regionaal landschap is gekend bij de gemeentediensten. Er is geen verslag of getuigenis van haar bezoek aan de gemeente zoals schrijvers beweren. Recent is zij wel met een medewerker van de gemeente ter plaatse geweest om de groenaanleg van de “corridor” voor de hazelmuis te bespreken. Daar werd het project van de parking door de medewerker van de gemeente volledig uitgelegd, en de medewerkster van Regionaal Landschap maakte daar geen enkele opmerking over, zeker niet over een verhoogd overstromingsrisico of dergelijke.

Dit argument wordt niet weerhouden.

- Milieuhinder in een woonwijk

De aangehaalde vormen van overlast kunnen grotendeels beperkt worden door enkele simpele maatregelen, die al verwerkt zijn in de aanvraag.

Zo wordt er inderdaad een passende aanplanting voorzien aan de noordzijde van de parking, en dit over de ganse lengte van de parking. In een eerste deel, vertrekkend vanaf Einde, zal dit een gemengde haag zijn met een variërende breedte van 1,00m-2,70m. Het tweede deel van de aanplanting (vanaf de bocht in de afwateringsgracht) zal nog breder zijn, met een variërende breedte tussen 3,00m – 4,75m. Het komt er op neer dat ter hoogte van de tuin van schrijvers een houtwal van minstens 3,00m breed zal aangeplant worden. En de eigenlijke tuin van schrijvers ligt nog eens aan de overzijde van de Voer.

De haag wordt aangeplant met reeds uitgeschoten plantgoed en zal op tijd van enkele jaren volgroeid zijn. Het is meer een houtwal dan een eenvoudige haag, hetgeen de afscherming (privacy, geluid, zicht) nog beter maakt.

Men kan hier moeilijk van een woonwijk spreken, er staan vier huizen in de straat Onder 't Spoor. Het is wel een landelijke woonstraat, en vandaar ook de voorziening dat bij de aanleg van de parking zoekverkeer via Einde toegang zal krijgen tot de parking. Dat vermindert de verkeersbewegingen in de straat Onder 't Spoor waar schrijver woont.

Gelet op de primaire functie van deze parking, namelijk een parking voor toeristen en bezoekers, zullen de verkeersbewegingen naar en van de parking verdeeld worden, en zoekverkeer zal in eerste instantie altijd via Einde evolueren, hetgeen een iets bredere straat is.

Dit argument wordt niet weerhouden.

- Wijziging van flora en fauna van het ecosysteem (muscardin of hazelmuis)

Een eerste advies van het Agentschap natuur en Bos was deze keer negatief, in tegenstelling met hun gunstig advies op de vorige, gelijkaardige aanvraag. Dit negatief advies was het gevolg van de foutief uitgevoerde beheerswerken aan het struikgewas en de opgeschoten bomen aan weerszijden van het viaduct. Daarop is overlegd met dit Agentschap om door aanpassingen van het ontwerp een gunstig advies te verkrijgen. Daar zijn inderdaad een aantal afspraken uit ontstaan, waarvan één al uitgevoerd werd in samenwerking met het Regionaal Landschap Haspengouw en Voeren, namelijk de aanplanting van enkele honderden boom- en struikplantjes aan de zuidzijde van het viaduct. En uiteindelijk heeft dit Agentschap haar advies gewijzigd in een voorwaardelijk gunstig advies op 29/03/2024. Dit advies stelt heel duidelijk dat de werken mogen uitgevoerd worden, mits respecteren van een reeks voorwaarden, en dat er dan ontheffing van het Soortenbesluit verkregen wordt. Er kan dus met grote zekerheid besloten worden dat deze werken geen significante negatieve invloed op de vermelde diersoort zullen hebben.

Het argument wordt niet weerhouden.

- Gevaar van de nabijheid van het viaduct

Vooraleer de plannen opgesteld werden, is grondig met Infrabel overlegd. Daarin werden twee zaken besproken: enerzijds de eigenlijke toestemming om op terrein van deze beheerder van het viaduct een parking aan te leggen, en anderzijds bijkomende maatregelen ter beveiliging van het viaduct en de gebruikers van de parking.

Daarom is er een tweemeter hoge afsluiting voorzien tussen viaduct en parking, en dat op minstens één meter afstand van de pijlers van het viaduct. Verder is de parking ingericht met een rij auto's aan de noordzijde van het terrein, en de rijbaan aan de zuidzijde, tegen het viaduct. Het risico op schade of verwondingen door vallende brokstukken wordt hierdoor sterk gereduceerd. En tenslotte moet nog vermeld worden dat Infrabel bezig is met een onderhoudsprogramma van het viaduct.

Dit argument wordt niet weerhouden.

- Inconsistentie in het plan van de parkeerplaats

Pro memorie – argumenten worden in een apart bezwaarschrift opgenomen.

Conclusie:

Het bezwaarschrift is ontvankelijk, maar wordt integraal weerlegd. De bescherming van de Hazelmuis wordt als aandachtspunt weerhouden, maar is al opgenomen in een advies van het Agentschap Natuur en Bos dat bij dit dossier zit.

Bezwaarschrift 7

Samenvatting:

De schrijvers zijn dezelfde als bezwaarschrift 6, maar dit gaat over de volgende bijkomende opmerkingen:

- Hoedanigheid van de vergunningaanvrager

Er wordt betwist of de gemeente deze vergunning wel mag verlenen, aangezien er een recente uitspraak is van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

- Inplanting – erfgoed

De inplanting gebeurt vlakbij een monument, en de schrijver stelt in vraag of de parking wel voldoende past bij dergelijk monument. Het dorpsgezicht dat beschermd is, wordt door de parking ontsierd.

- Mobiliteit en milieu

De ontsluitende straten zijn doodlopende straten, niet geschikt voor deze extra verkeersdruk. De schrijvers hebben hun woning gekocht omwille van de rust in deze straat. De toename van verkeersbewegingen door de verschillende categorieën van gebruikers zal groot zijn en de rust in de straat zal verloren gaan. De weg Op de Voer is niet opgenomen in de Atlas van Buurtwegen en er wordt betwijfeld of dit wel een openbare weg is, en dat daardoor de parking enkel toegankelijk is via privaat domein en er aldus een ongeoorloofde verzwaaring van de erfdienstbaarheid ontstaat. Er zal ook meer luchtvervuiling komen alsmede hinder door lawaai van de auto's. Ook zwerfvuil zal toenemen, hetgeen de onderhoudskosten voor de gemeente doet toenemen, en meer zwerfvuil in de buurt van een monument kan niet verantwoord worden. Er zullen bijkomende maatregelen nodig zijn om de verkeersveiligheid in deze schoolomgeving te handhaven.

- Infrastructuurplannen

De plannen zijn onvoldoende consistent:

*De houtwal op de plannen bevat geen maatvoering; er wordt tegelijk over haag en houtwal gesproken ivm zelfde groenelement.

*Er worden drie bomen afgebeeld zonder melding te maken van soort of afmetingen, en deze bomen bestaan volgens schrijver niet.

*Er is sprake van struikgewas en enkele opgeschoten bomen, schrijver stelt de vraag over welke bomen het gaat en wijst op het feit dat over het struikgewas wel gemeld wordt dat het verdwijnt, maar niet over de bomen.

* Op het infrastructuurplan wordt geen melding gemaakt van de soort noch de aard van de bomen vermeld.

- Externe adviezen

Er werden 7 adviezen aangevraagd bij indienen van het bezwaarschrift had nog maar één instantie advies uitgebracht. Schrijver stelt dat met een adviestermijn van 50 dagen en 5 (in werkelijkheid 6) instanties die nog geen advies uitbrachten, het onmogelijk is voor hem om bezwaar te maken tegen de uitgebrachte adviezen. Dat schendt de rechten van ondergetekenden en daardoor is het openbaar onderzoek nietig.

- Waterproblematiek en brugje over de Voer

Eén derde van het terrein ligt in overstromingsgebied, en met de klimaatwijziging zal het risico op overstromingen alleen maar toenemen. De parking zal dan ontoegankelijk zijn, daaromtrent is er geen toekomstvisie. De voorziene verhardingen zullen het water nog sneller afvoeren naar de Voer. Er wordt een stukje uitrit aangelegd binnen de zone nonaedificandi van de Voer zonder de nodige machtiging van de beheerder van de waterloop. De brug aan Onder 't Spoor is geen eigendom van de gemeente en is bovendien niet onderzocht op zijn stevigheid om voertuigen te dragen.

- Diversen

De manier van inpassing van dit project in de omgeving wordt nergens besproken, en dat dan nog eens vlak bij een erfgoedrelict. Bovendien kan de nabijheid van het viaduct en het passerende goedertransport een gevaarlijke situatie zijn, daarover is geen onderzoek gevoerd.

Behandeling:

- Hoedanigheid van de vergunningaanvrager

De aanvraag komt niet voor op de lijst van Provinciale en Vlaamse projecten zoals opgesomd in het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, en in de bijlagen bij dat besluit.

De beslissing van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (RvVb) waarvan sprake in deze opmerking is vrij recent en verwijst elk project dat MER-screeningplichtig is door naar de Provinciale overheid. Dat is een ingrijpende beslissing, die veel gevolgen heeft voor de dossierverwerking op gemeentelijk en provinciaal niveau. Met betrekking tot deze uitspraak werden volgende zaken vastgesteld:

- De Provincie Oost-Vlaanderen, betrokken in deze zaak, gaat in Cassatieberoep omdat zij het niet eens is met de beslissing. De betrokken gemeente is ondertussen ook in Cassatie gegaan.
- Een alternatieve juridische interpretatie is dat projecten die screeningplichtig zijn maar waarvan de screening besluit dat een project-MER niet nodig is, de bevoegdheid van de gemeente blijven.
- Veel juridische adviezen in deze materie duiden op de tweeslachtigheid van deze uitspraak. Uit een artikel over deze uitspraak, geschreven door een advocatenkantoor: *“Alle colleges van burgemeester en schepenen staan voor een onmogelijke keuze. Verklaar zij zich bevoegd gelet op de duidelijke bewoordingen van artikel 15/1 OVD? Of opteren zij ervoor om de gemeentelijke projecten stevast in te dienen bij de deputatie? Geen enkele piste is zonder risico. Zal de deputatie zich bevoegd verklaren? Wat gebeurt er indien de Raad van State het arrest zou casseren? Zullen de overige kamers van de*

Raad voor Vergunningsbetwistingen de zienswijze van het arrest van 6 oktober 2022 volgen? De hogere overheden zouden op dit punt best zo snel mogelijk duidelijkheid scheppen.” Deze duidelijkheid is er tot op heden niet door bv. een aanpassing van de decreet teksten.

- De provincie Limburg en alle andere Vlaamse Provincies hebben laten weten dat zij deze uitspraak niet beschouwen als precedent, dwz dat zij projecten die MER-schermingsplichtig zijn maar geen project-MER noodzaken en bij hen ingediend worden, zullen terugsturen naar de betrokken gemeente voor verdere vergunningverlening.
- Tot op vandaag is er nog geen uitspraak van Cassatie in deze zaak.

Aangezien geweten is dat de Deputatie van Limburg deze aanvraag zou teruggestuurd hebben wegens het niet bevoegd zijn, blijft er geen andere optie dan deze aanvraag zelf te behandelen, geheel volgens de regelgeving inzake projecten die niet voorkomen op de Vlaamse of Provinciale lijst (Besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning).

Het Vlaams Parlement heeft op 18 april 2024 een voorstel van decreet goedgekeurd, dat de autonomie van de gemeentelijke, provinciale en gewestelijke omgevingsambtenaar versterkt en de tegenstrijdigheid tussen het Omgevingsvergunningendecreet en het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur oplost. Een gevolg van dit zeer recente decreet is dat voor aanvragen door een gemeentelijke overheid, deze gemeente ook de vergunningverlenende overheid blijft, zoals altijd de interpretatie was voor de vermelde uitspraak van de RvVb.. Het argument wordt niet weerhouden.

- Inplanting – erfgoed

Voor de zekerheid werd een advies gevraagd aan Onroerend Erfgoed, en zij hebben laten weten dat de aanleg van de parking buiten de omschrijving van het beschermde monument valt en zij geen advies geven. Daarenboven werd vooraf met hen overlegd of zij met het principe van een “groene parking” op deze plaats konden instemmen, en hun antwoord was positief.

Het argument wordt niet weerhouden.

- Mobiliteit en milieu

De aangehaalde opmerkingen werden reeds voldoende behandeld in de andere bezwaarschriften, o.a. voor wat betreft verkeersintensiteit, of de wegen geschikt zijn voor dit verkeer, de rust in de betrokken straten, enz.

De twee wegen waar de aanvraag aan grenst zijn Einde en Onder 't Spoor. Op de Voer start pas vanaf het viaduct zuidwaarts. Deze weg is inderdaad niet opgenomen in de Buurtwegenatlas. De conclusie van schrijver dat deze weg dan ook mogelijk privaats domein is, klopt niet. Dat mag blijken uit kadastrale plannen van recente datum, zoals de kadastrale plannen van 1975, in bezit van de gemeente, en recentere kadastrale plannen, waar deze straat op terug te vinden is. Verder bezit de gemeente de plannen van alle voorbije aanpassingen aan de Atlas van de Buurtwegen, waaronder een plan uit 1931 van de straat Einde in Sint-Martens-Voeren, waarop duidelijk de bewuste weg te zien is. Daar staat de weg beschreven als “*chemin créé par chemin de fer*”. Dat houdt verband met de aanleg van de spoorlijn in 1916-1917 door de Duitsers. De weg is daar onderdeel van het openbaar domein, en de gemeenteraad heeft dat wijzigingsplan indertijd goedgekeurd, alsmede de Deputatie. Voorts kan vastgesteld worden dat de weg voorzien is van riolering en elektriciteit, en dat de gemeente deze weg onderhoudt als toegangsweg naar de begraafplaats. Dat is voldoende wettelijke basis om te oordelen dat deze weg wel degelijk openbaar domein is.

Inzake luchtvervuiling en zwerfvuil kan gesteld worden dat zwerfvuil zeker niet wenselijk is, maar niet enkel gekoppeld is aan een parking maar aan alle openbare pleinen, wegen en paden. Verder zal de luchtvervuiling niet toenemen in de wijde omgeving, maar eerder constant blijven. Het aantal voertuigen zal min of meer constant blijven, alleen zullen zij sneller een parkeerplaats vinden en met een goede bewegwijzering zal er minder zoekverkeer zijn. Dat kan de luchtvervuiling in de kern doen verminderen.

Het argument wordt niet weerhouden.

- Infrastructuurplannen

Puntsgewijze kan als volgt geantwoord worden op de opmerkingen ivm de plannen:

*De afmetingen van de houtwal zijn in detail vermeld in de nota “plan van aanpak” bij de tweede projectversie. Die is er gekomen als reactie op een advies van Natuur en Bos, volgens toepassing van art. 30 OVD. Dat document vermeldt een breedte van de houtwal ter hoogte van de tuin van schrijver met variërende breedte 3,00m – 4,75m. Dat is voldoende duidelijk als maatvoering voor de houtwal.

*De vermelde aanduiding handelt over een deel (uit te drukken in oppervlakte) van het terrein, en de verwijzingslijntjes zijn bedoeld als globale aanduiding van de beplanting, niet als aanduiding van de individuele bomen of struiken. Op het plan staat trouwens ook vermeld “bestaand struikgewas - 25% van totale opp., +/- 400m²”. Dat wijst op een oppervlakte van struikgewas, waarin ook enkele bomen kunnen staan, zoals de foto's aangeven.

*In de begeleidende nota staat duidelijk vermeld dat het bestaande struikgewas, aangeduid op het plan bestaande toestand, volledig verwijderd moet worden. Deze opmerking is in feite zonder voorwerp geworden, vermits de beheerswerken dit struikgewas al volledig hebben verwijderd.

*De soort en de aard van de bomen zijn vermeld in het plan van aanpak en in de motiveringsnota bij deze aanvraag. Een aanvraag bestaat steeds uit plannen en de begeleidende teksten, foto's en andere documenten. Soortnamen van planten en bomen zijn nergens in het officiële Normenboek voor terreinaanlegwerken of infrastructuurwerken verplicht. Het argument wordt niet weerhouden.

- Externe adviezen

Het aanvraagdossier werd behandeld volgens de gewone procedure, dus met openbaar onderzoek. De duurtijd van het openbaar onderzoek is 30 kalenderdagen, en moet starten binnen tien kalenderdagen na het volledig verklaren van het dossier, hetgeen hier ook gebeurd is. De adviezen worden aangevraagd onmiddellijk na de volledigverklaring. De adviestermijn bij deze procedure bedraagt 50 kalenderdagen. Het is dus organisatorisch niet mogelijk om de

adviezen aan te vragen op zodanige wijze dat de adviestermijn afloopt binnen de termijn van het openbaar onderzoek. Anders gezegd: als de adviezen moeten aangevraagd worden zodanig dat de 50 dagen-termijn afloopt midden in het openbaar onderzoek, start het openbaar onderzoek te laat en wordt er een procedurefout begaan.

Dit argument kan niet weerhouden worden.

- Waterproblematiek en brugje over de Voer

De aanvraag werd voor advies voorgelegd aan de beheerinstantie van de Voer op deze plaats, de Provincie Limburg. In een uitgebreid gemotiveerd advies geven zij een voorwaardelijk gunstig advies op de aanvraag. De voorwaarden zijn zeer gedetailleerd en de voornaamste is de voorwaarde die verbiedt van enige ophoging van het bestaande maaiveld te doen bij de aanleg van deze parking.

De materiaalkeuze en het concept van de parking is ook volledig afgestemd op de ligging vlakbij een rivier en in overstromingsgebied. De infiltratie van de bestaande bodem wordt nergens gehinderd. De parking wordt aangelegd met losse kiezel, geen enkel deel wordt verhard met klinkers, kasseien of enig andere verharding. De afwateringsgracht van de spoorweg, gelegen langs de parking, wordt integraal behouden. Beplanting wordt aangepast aan de ligging vlakbij een rivier. De oevers van de rivier worden niet aangepast of gewijzigd. Dit zijn maatregelen die passen bij de ligging in overstromingsgebied, zoals de schrijver aangeeft. En het brugje aan de uitgang wordt niet gewijzigd, verhoogd, verreed of verplaatst, zoals schrijver in zijn betoog schijnt te denken. Er kan dan bezwaarlijk van een negatief effect gesproken worden door “werken aan oevers en brug” op die plaats.

Het risico op overstroming bestond al voor de aanleg van de parking, en uit bovenstaande argumentatie blijkt dat dat risico niet zal vergroten. Een hoger waterpeil bij overstromingen zal eerder het gevolg zijn van de klimaatwijziging dan van de aanleg van deze parking.

Onderzoek van luchtfoto's wijst uit dat het brugje in kwestie al op deze plaats lag in 1986. Vermits schrijver spreekt van een huurovereenkomst met de NMBS, was het brugje, zelfs als hij het had aangelegd, na stopzetting van de huurovereenkomst eigendom van de NMBS geworden. Zo niet, dan had betrokkene het brugje moeten opruimen.

Er kan eveneens sprake zijn van dertigjarige verjaring, vermits het brugje over een waterloop ligt, en twee delen van openbaar domein met elkaar verbindt, en bovendien nergens toegang geeft tot een privaat perceel. Het loutere feit dat schrijver het brugje gebruikt zou kunnen hebben om aan zijn eigendom aan de zuidzijde van het viaduct te geraken, is geen reden om dit als een te behouden doorgang te beschouwen.

De gemeente heeft uitvoerig met Infrabel overlegd ivm de aanleg van deze parking. Als er een huurovereenkomst zou bestaan hebben om het brugje te mogen gebruiken, zou Infrabel dit hebben vermeld in deze gesprekken. En het is Infrabel die een hekwerk gevraagd heeft tussen het viaduct en de parking, waarbij het hek doorlopend moest zijn van de ene kant tot aan de andere, en voorzien van een poort waarvan zij de sleutel zouden krijgen.

Verder blijkt uit onderzoek ter plaatse dat er een voetweg herkenbaar is die vertrekt van aan het brugje en oostelijk van de laatste pijler van het viaduct verloopt naar het perceel van schrijver. Dit voetwegje is duidelijk regelmatig gebruikt en voldoende breed om schrijver toegang te geven tot zijn perceel.

Op de Atlas van de Buurtwegen van de Provincie Limburg blijkt dat bij de aanleg van de spoorlijn enkele wegen niet werden opgeheven. Een voetweg nr. 40, die dwars over de terreinen zuidelijk van het viaduct verloopt, is wel opgeheven. Een andere voetweg nr. 38, die een servitude is van aan de watermolen richting noord, bestaat wel nog maar is niet meer zichtbaar op het terrein. De lokale weg waarvan schrijver spreekt, is niet direct terug te vinden op de Atlas van de Buurtwegen, tenzij het hier gaat over de reeds vermelde voetweg nr. 38. Deze zou volgens de Atlas en de daarop geprojecteerde huidige perceelstructuur overeenkomen met de hoger vermelde voetweg die vertrekt aan de brug. De aanleg van de parking brengt deze voetweg – als die nog wettelijk zou bestaan – niet in het gedrang. Er kan besloten worden dat het brugje helemaal niet privaat is, dat er geen enkel spoor van een huurovereenkomst teruggevonden is, en dat schrijver nog steeds een toegang behoudt tot aan zijn perceel.

In het watertoetsadvies van de waterloopbeheerder is een machtiging vermeld, die te maken heeft met het brugje (de nog te plaatsen leuning).

Het argument wordt niet weerhouden.

- Diversen

De inpassing in de ruimte en vlakbij het viaduct (erfgoedobject) werd vooraf besproken met het Agentschap Onroerend Erfgoed, en er is een advies gevraagd aan deze instantie. Zij hebben geen advies gegeven omdat de parking buiten de omschrijving van het beschermde monument (viaduct) valt.

Verder is inzake inpassing in de ruimte van bij het begin gestreefd naar de aanleg van een beperkt aantal parkeerplaatsen, een volledig waterdoorlatende en groene aanleg, en de aanplanting van een forse houtwal om de parking af te schermen van de aanwezige private percelen. De aanleg van dergelijk buffergroen is een standaardprocedure bij de inrichting van twee functies die gescheiden moeten worden (hier privaat wonen en parkeren). De gemeente heeft als opdrachtgever daarmee gekozen voor een degelijke en reeds geruime tijd gekende concept van inrichting.

Vooraleer de plannen opgesteld werden, is grondig met Infrabel overlegd. Daarin werden twee zaken besproken: enerzijds de eigenlijke toestemming om op terrein van deze beheerder van het viaduct een parking aan te leggen, en anderzijds bijkomende maatregelen ter beveiliging van het viaduct en de gebruikers van de parking.

Daarom is er een tweemeter hoge afsluiting voorzien tussen viaduct en parking, en dat op minstens één meter afstand van de pijlers van het viaduct. Verder is de parking ingericht met een rij auto's aan de noordzijde van het terrein, en de rijbaan aan de zuidzijde, tegen het viaduct. Het risico op schade of verwondingen door vallende brokstukken wordt hierdoor sterk gereduceerd. En tenslotte moet nog vermeld worden dat Infrabel bezig is met een onderhoudsprogramma van het viaduct.

Het argument wordt niet weerhouden.

Conclusie:

Het bezwaarschrift is ontvankelijk, maar wordt integraal weerlegd.

2.2. Historiek / bouwplaats / omgeving

2.2.1. Historiek

Voor dit terrein zijn geen voorafgaandelijke stedenbouwkundige dossiers in het vergunningenregister van de gemeente Voeren opgenomen.

Artikel 4.2.14 §1 uit de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat bestaande constructies waarvan door enig rechtens toegelaten bewijsmiddel wordt aangetoond dat ze gebouwd werden vóór 22 april 1962, voor de toepassing van de vermelde Codex te allen tijde geacht worden vergund te zijn. Het aanwezige spoorwegviaduct is aangelegd tijdens Wereldoorlog 1 en als zodanig behoorlijk vergund is.

2.2.2. Beschrijving van de bouwplaats en de omgeving

De aanvraag omvat het aanleggen van een openbare, multifunctionele parking te Sint-Martens-Voeren.

De bouwplaats, omgeving en het project worden uitvoerig en op een correcte wijze beschreven in de bijgevoegde beschrijvende nota van de ontwerper, en met de argumenten en beschrijving in deze nota kan volledig ingestemd worden.

Het terrein van de aanvraag is vlakbij het beschermde spoorwegviaduct van Sint-Martens-Voeren gelegen, een viaduct in beton dat een zeer kenmerkend bouwwerk in deze omgeving is.

Het terrein is redelijk vlak, ligt vlakbij de rivier de Voer en grenst aan de oever van de Voer ter hoogte van de straat Onder 't Spoor.

In de buurt komt verspreide bebouwing voor, waaronder enkele gezinswoningen met tuinen, enkele bijgebouwen van grotere afmetingen, een schoolgebouw en een boerderij (deze laatste aan de zuidzijde van het spoorwegviaduct). Vlakbij het terrein is de gemeentelijke begraafplaats gelegen, in de straat Einde, aan de zuidzijde van de spoorlijn aldaar. Verderop in het dorp, langs de Sint-Martenstraat, ligt het Centre Culturel et Sportif.

Enkele afstanden vanaf midden parking tot vermelde functies:

- Ingang speelplaats school (achterkant): 100m;
- Ingang begraafplaats: 125m vanaf grote parking, 10m vanaf drie parkings voor mindervaliden;
- Ingang Centre Culturel et Sportif: 300m.

De directe omgeving van de aanvraag wordt hierdoor gekenmerkt door verspreide bebouwing van woningen en bijgebouwen, grote en vlakke percelen in landbouwgebruik (zuidelijk van viaduct), en enkele tuinen bij de vermelde woningen.

2.3. Beoordeling van de externe adviezen

Tot op heden (na meer dan 30 dagen na de adviesvraag) werd nog geen antwoord ontvangen, zodat het advies van Onroerend Erfgoed Limburg geacht wordt gunstig te zijn.

Tot op heden (na meer dan 30 dagen na de adviesvraag) werd nog geen antwoord ontvangen, zodat het advies van de eigen IOED Oost geacht wordt gunstig te zijn.

Tot op heden (na meer dan 30 dagen na de adviesvraag) werd nog geen antwoord ontvangen, zodat het advies van Infrabel geacht wordt gunstig te zijn.

Het advies van Fluvius afgeleverd op 21/02/2024 houdt in dat er geen standpunt over de aanvraag ingenomen wordt, en van deze mededeling wordt akte genomen (zie bijlage).

Het advies van de Sectie Waterlopen en Domeinen van de provincie Limburg afgeleverd op 04/03/2024 is gunstig onder voorwaarden (zie bijlage), en met dit advies en de daarin vermelde voorwaarden kan akkoord gegaan worden.

Het eerste advies van het Agentschap voor Natuur en Bos Limburg afgeleverd op 04/03/2024 was ongunstig (zie bijlage). Daarin werd melding gemaakt van onoordeelkundige beheerswerken aan beide zijden van het viaduct en het verdwijnen van de habitat van de hazelmuis. Het Agentschap betreurde dat en motiveerde zo ook het ongunstig advies.

De gemeente heeft contact genomen met dit Agentschap om onder toepassing van artikel 30 OMV-decreet het mogelijk te maken dat de aanvrager een aangepaste projectversie in zou dienen, om zo aan de opmerkingen van het Agentschap natuur en Bos te kunnen voldoen. Daartoe is ter plaatse en online overlegd met de bevoegde ambtenaar van dat Agentschap, met de dienst Patrimonium van Infrabel en met de milieudienst van de gemeente.

Er werd reeds een heraanplanting gedaan ten zuiden van het viaduct, om de onoordeelkundige beheerswerken die daar uitgevoerd zijn, te herstellen. Voorts werden op de plannen verschillende aanpassingen vermeld, die ertoe moeten leiden dat er een houtwal tussen de parking en de private percelen ten noorden van het viaduct ontstaat. Deze houtwal kan de tweede corridor worden voor de reeds vermelde hazelmuis.

Een aangepaste projectversie werd ingediend op 28/03/2024 en aanvaard op 29/03/2024. Het Agentschap Natuur en Bos heeft deze versie onderzocht en op 29/03/2024 al een voorwaardelijk gunstig advies afgeleverd, waarbij ook voorwaarden werden opgenomen om een afwijking op het Soortenbesluit te bekomen.

Er kan volledig ingestemd worden met het nieuwe, voorwaardelijk gunstig advies van het Agentschap natuur en Bos, en met de daarin vermelde voorwaarden. Deze zullen alle volledig in de vergunning worden opgenomen.

2.4. Toetsing aan de goede ruimtelijke ordening

2.4.1. Beoordeling van de functionele inpasbaarheid

De functie "multifunctionele parking voor bezoekers" is in de gewestplanbestemming "woongebied met landelijk karakter" een normale en ruimtelijk aanvaardbare bestemming.

De functie "multifunctionele parking voor bezoekers" is in de beschreven ruimtelijke context een normale en ruimtelijk aanvaardbare functie. Gelet op recente inzichten inzake duurzame en volhoudbare ruimtelijke ordening, inzake de vermenging en locatie van functies in bestaande kernen, inzake de leefbaarheid van landelijke kernen voor de eigen bewoners, en de gekende overlast van veelvuldig zoekverkeer door bezoekers naar parkeerplaatsen, is er hier sprake van een verantwoorde vermenging van functies zonder dat er overmatige hinder ontstaat.

De parking omvat 33 plaatsen, die op een ongebruikt stuk grond van Infrabel worden voorzien. De plaats werd gekozen vanwege de ligging kort bij het centrum, maar vooral kort bij de hoofdweg doorheen de dorpskern. De inpassing tussen een grootschalig ruimtelijk element en de rand van de dorpskern is bovendien erg geschikt om de aanleg discreet en vooral natuurlijk te houden.

2.4.2. Beoordeling van de mobiliteitsimpact

Het mobiliteitsgegeven is in een landelijke omgeving een belangrijke factor in de kwaliteit van de betrokken ruimtelijke omgeving. Een overmatige en onaangepaste intensiteit van de mobiliteit leidt tot kwaliteitsverlies van de ruimtelijke omgeving.

Vanuit een bondige analyse van de klanten- en bezoekersbewegingen van de aangevraagde werken die te maken hebben met het opvangen van de parkeerbehoefte in deze kleine kern, blijkt dat de mobiliteitsimpact eerder gespreid in de tijd zal plaatsvinden. Omwille van de directe omgeving, die bestaat uit enkele woningen en centrumstraten in een dorp, is een gespreide impact te verkiezen. Derhalve zal de aanvraag een geringe mobiliteitsimpact hebben op de directe omgeving van de aanvraag.

De meeste bezoekers van Voeren, die komen om te wandelen of te fietsen, komen vanuit westelijke richting, en de parking ligt aan de westzijde van de dorpskern dan ook op een aanvaardbare plek. Het zoekverkeer en bestemmingsverkeer voor deze parking zal niet meer door de dorpskern rijden. Door de keuze voor een "éénrichtings- en doorrijstelsysteem" worden de verkeersbewegingen naar en van de parking ook gespreid over twee straten.

De aanleg van deze parking zal het aantal voertuigbewegingen in de wijde omgeving niet doen toenemen. Het aantal bezoekers zal door deze nieuwe parkeervoorziening zeker niet toenemen, er zal eerder een vermindering van verkeersbewegingen optreden in de andere straten vanwege minder zoekverkeer (naar een parkeerplaats). Algemene gesproken kan gesteld worden dat mits een goede signalisatie van deze parking, de mobiliteitssituatie in de dorpskern er op zal verbeteren.

De mobiliteitsimpact van de drie parkeerplaatsen vlakbij de ingang van de begraafplaats is nihil, aangezien het hier gaat over de heraanleg van reeds bestaande parkeerplaatsen.

2.4.3. Beoordeling van schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid

De parking wordt slechts voor een beperkt aantal voertuigen aangelegd, namelijk 33 stuks en 3 stuks vlakbij de ingang van de begraafplaats. De oppervlakte is ongeveer 1.300m² in totaal, hetgeen een oppervlakte is die inpasbaar is in de perceelstructuur van de directe omgeving noordelijk van het viaduct. Daar ligt bv. ook een perceel met een woning van ongeveer 950m² oppervlakte, en een ingesloten weideperceel van ongeveer 1.600m².

De directe omgeving wordt in eerste instantie gekenmerkt door de schaal van het viaduct en de twee bruggenhoofden ervan. Dit is een grote structuur, die dominerend is in deze omgeving. Vlakbij liggen ook enkele meer kleinschalige percelen (bv. het reeds vermelde perceel met de woning), die aansluiten op de twee korte straten westelijk en oostelijk van de nieuwe parking.

De parking past daar door zijn gemiddelde schaal goed in, met name door de forse houtwal die tussen de kleinschaligere percelen en de parking zelf aangelegd wordt.

2.4.4. Beoordeling van de visueel-vormelijke elementen

Gezien de bestaande ruimtelijke configuratie en de reeds aanwezige bebouwing, wordt het bestaande straatbeeld niet aangetast. De voorziene werken zijn voor wat betreft materiaalkeuze en vorm van aanleg verantwoord in de huidige, zeer verscheiden ogende en landelijke ogende omgeving.

Zoals reeds gesteld, zal de forse houtwal de parking afschermen van de aangrenzende percelen. De houtwal is een volledig natuurlijk gegeven, dat in deze omgeving een gunstig effect zal hebben. De houtwal vervangt en vult aan wat er vroeger al was, namelijk een wild opgeschoten geheel van struiken en enkele bomen op een deel van de oppervlakte van de nieuw aan te leggen parking.

De parkeerplaatsen en de rijbaan zelf worden in natuurlijke kiezel aangelegd. Mettertijd zal zich rond de parkeerplaatsen een kleinschalige begroeiing van grassen en kruiden ontstaan, die voor een verdere natuurlijke inkleding zal zorgen. De volledige waterdoorlaatbaarheid van deze methode van verharderen is ook verenigbaar met de gedeeltelijke ligging in overstromingsgebied.

Tenslotte zullen de vier voorgestelde bomen ervoor zorgen dat de houtwal en het viaduct vormelijk en ruimtelijk op positieve wijze op elkaar aansluiten.

2.4.5. Beoordeling van de cultuurhistorische aspecten

Het spoorwegviaduct is een beschermd monument, en daarom werd advies gevraagd aan zowel het Agentschap Onroerend Erfgoed als aan de eigen IOED Oost. Beide instanties hebben geen tijdig advies verleend.

Het viaduct is een kenmerkend beeld van op de straat Einde (toegang parking) en komt daar over als een strak, industrieel en grootschalig erfgoedelement.

De keuze voor een forse houtwal en de bomenrij verbergt de rij geparkeerde auto's, zodat het kenmerkende beeld van het viaduct niet ontsierd zal worden door de geparkeerde auto's. De combinatie van de houtwal en het viaduct zal zeker geen negatief effect hebben op de beeldvorming van het viaduct van op de straat Einde.

2.4.6. Beoordeling van het bodemreliëf

Het bestaande bodemreliëf blijft integraal behouden. De parking wordt aangelegd op hetzelfde niveau en met dezelfde micro-helling naar de bedding van de Voer toe als de helling die nu reeds aanwezig is.

2.4.7. Beoordeling van hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot

Vanwege de aard van de werken moet aandacht geschonken worden aan de relatie van het goed na de werken met de buurpercelen; uit de resultaten van het openbaar onderzoek (7 bezwaren) blijkt dat de ingediende bezwaren alle integraal kunnen weerlegd worden en dat er geen enkel argument in de bezwaren leidt tot een extra voorwaarde of tot een aanpassing van de plannen. Er kan dan ook besloten worden dat de parking geen overmatige hinder zal veroorzaken en dat het gebruik ervan geen abnormale verkeershinder met zich mee zal brengen.

2.4.8. Beoordeling van de veiligheid in het algemeen

De parking wordt aangelegd met toestemming van de eigenaar van het perceel, zijnde Infrabel. Tijdens het overleg met deze instantie over het gebruik van hun eigendom is de veiligheidsaspect ter sprake gekomen en deze instantie zag geen probleem om de parking hier aan te leggen. Er kan dus besloten worden dat vanuit de spoorlijn en het goederenvervoer geen significant veiligheidsrisico bestaat.

De nabijheid van de Voer is onderzocht voor wat betreft veiligheid. Het bestaande brugje is voldoende stevig om de voertuigen te laten passeren, en in de aanvraag zijn brugleuningen voorzien voor de veiligheid van de voetgangers.

Verder wordt de oever van de Voer afgeschermd van de parking zelf door oordeelkundig aangeplante struikmassieven. Ook hier kan besloten worden dat er geen abnormale of significante veiligheidsrisico's bestaan door de nabijheid van deze rivier.

2.5. MER-screeningsplicht

Het project valt onder één van de rubrieken van bijlage III (stadsontwikkelingsprojecten) van het project-MER-besluit, en de aanvrager moet dan een project-MER opmaken of de project MER-screening doorlopen. Deze informatie werd bij de aanvraag gevoegd.

In de diverse rubrieken op het omgevingsloket werden alle mogelijke negatieve effecten vermeld en onderzocht. Het gaat dan over effecten inzake geluid, trillingen, mobiliteit en biodiversiteit.

Uit de project-MER-screening bij de aanvraag blijkt dat er geen significante negatieve effecten verwacht worden door de realisatie van dit project, en deze stelling is duidelijk uitgewerkt en gemotiveerd in de bijgevoegde nota en de tekstblokken bij de aanvraag in het omgevingsloket.

Een aantal milderende maatregelen worden reeds in de aanvraag voorgesteld en in de project-MER-screening hernomen, zoals de forse houtwal, de heraanplant van een bosgeheel zuidelijk van het viaduct en de aanplanting van vier bomen, dit alles in aangepaste soorten voor de hazelmuis. Met deze milderende maatregelen kan ingestemd worden.

2.6. Andere overwegingen en motivaties

De aanvraag werd getoetst aan de problematiek rond de stikstofdepositie en de zeer recente praktische richtlijn daarrond. Het Stikstofdecreet bepaalt dat de stikstofdepositie ten gevolge van de vervoersbewegingen van of in het project beoordeeld moeten worden. Hiervoor kan beroep gedaan worden op de recente VITO studie 'Voertuigemissies en de minimis-normen: een analytische benadering voor wegverkeer' (VITO-rapport 2024/EI/R/3195)." Daarin wordt onderzoek gedaan naar de Kritische Depositiewaarde (KDW) van stikstof. Deze studie werd op 23/04/2024 gepubliceerd, samen met een handleiding.

Volgende zaken zijn hier van belang:

- Het dichtstbijzijnde natura-2000-gebied ligt op 170m van de parking, en voor dit gebied is de KDW overal 20kg N/Ha/jaar
- Er liggen geen andere natuur- of VEN/IVON-gebieden dicht bij de parking dan die vermelde afstand.

Er kan redelijkerwijze uitgegaan worden van een verplaatsing van de mobiliteit eerder dan een bijkomend aantal verkeersbewegingen. Zoekverkeer dat voorheen vele malen door de dorpsstraten reed, zal nu met de bewegwijzering snel en efficiënt tot bij de nieuwe parking geraken.

Voor een KDW van 20 kg N:Ha/jaar mag het aantal lichte voertuigen per jaar waarbij geen overschrijding optreedt van de 1%-de minimisdrempel voor een habitatgebied gelegen op afstand 170m, het aantal van 2.186.000 niet overschrijden. Dat zijn 6.000 voertuigen per dag, of voor een normale "actieve dag" tussen 07.00h en 22.00h ongeveer 400 voertuigen per uur. Voor de zware voertuigen is dat resp. 297.000 per jaar of 813 voertuigen per dag, en voor een normale "actieve dag" 54 zware voertuigen per uur. Dit zijn allemaal aantallen die niet gehaald en zelfs niet benaderd worden bij normaal verkeer in deze dorpskern.

Uit deze gegevens blijkt dat de verwachte verkeerssituatie niet leidt tot een overschrijding van de 1%-de minimisdrempel voor een habitatgebied gelegen op afstand van 170m. Dit geldt voor de bestaande situatie alsmede voor de te verwachten situatie na de aanleg van de parking, aangezien de parking niet voor bijkomend verkeer zal zorgen, maar eerder voor een kleinschalige verplaatsing van de bestaande verkeersstromen.

2.7. Watertoets

Een watertoets is verplicht bij elke aanvraag van omgevingsvergunning. Bij het beoordelen van een vergunningsaanvraag moet een watertoets de volgende onderdelen bevatten (Omzendbrief OMG/2022/1 van 16/12/2022):

- Controle van de verenigbaarheid van de activiteit met het watersysteem; bij de controle van deze verenigbaarheid zal moeten blijken of er al dan niet schadelijke effecten op het watersysteem kunnen worden verwacht;
- De relevante doelstellingen en beginselen die opgenomen zijn in de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid moeten gebruikt worden als relevant toetsingskader;
- Een beschrijving van de ligging en de overstromingsgevoeligheid van het perceel op de beschikbare overstromingskaarten met overstromingsgevoelige gebieden voor zeeoverstromingen, fluviale of pluviale overstromingen opgenomen worden die als bijlage III, IV en V zijn gevoegd bij het uitvoeringsbesluit van de watertoets;
- Een beschrijving van de mogelijke schadelijke effecten op het watersysteem;
- Indien nodig, de gepaste voorwaarden en maatregelen vermelden en opleggen om dat schadelijk effect te voorkomen; indien het niet mogelijk is om het schadelijk effect te voorkomen moet gekeken worden op welke wijze dit kan beperkt of hersteld worden; indien er een schadelijk effect verwacht wordt op de verminderde infiltratie van hemelwater of de vermindering van de ruimte voor het watersysteem kan een compensatie ook bekeken worden; het spreekt voor zich dat wanneer dit niet mogelijk is en het schadelijk effect blijft bestaan, de waterparagraaf moet besluiten dat er als gevolg van het project schadelijke effecten op het watersysteem te verwachten zijn.

Dan kan de watertoets volgens bovenstaande punten als volgt kan beschreven worden:

- Relevant toetsingskader:
De doelstellingen van het integraal waterbeleid en de daarmee gepaard gaande beveiliging tegen overstromingen en waterschade, zowel vanuit rivieren als regenbuien, zijn hier van toepassing.

- Beschrijving van de ligging en de overstromingsgevoeligheid van het perceel:
De terreinen liggen op de watertoetskaarten voor een klein deel in fluviaal en pluviaal overstromingsgebied. Dat deel situeert zich in vlakbij de Voer.
- Controle van de verenigbaarheid van de activiteit met het watersysteem:
Er werd een uitvoerig watertoetsadvies opgesteld door de beheerder van de waterloop. Daarin is te lezen dat mits het respecteren van een reeks voorwaarden, het project een gunstige watertoets verkrijgt.
- Beschrijving van de mogelijke schadelijke effecten op het watersysteem:
NIHIL
- De gepaste voorwaarden en maatregelen om dat schadelijk effect te voorkomen zijn de volgende:
 - * De parking mag niet in ophoging aangelegd worden aangezien enerzijds de afstroming van oppervlaktewater naar de Voer hierdoor belemmerd wordt, en anderzijds het buiten de oevers treden van de waterloop verhinderd wordt.
 - ** 2.1 Afstand tot de waterloop:
De minimumafstand voor het oprichten van gebouwen, vaste constructies en vaste beplantingen tot de taludinsteek van de waterloop moet vijf meter bedragen, zowel op de linker- als de rechteroever, zodat het recht van doorgang, het afzetten van ruimingsproducten en het onderhoud van de waterloop gewaarborgd blijft.
Leidingen of verhardingen binnen de vijfmeterzone moeten overrijdbaar zijn voor voertuigen met aslast 15 ton en totaal gewicht tot 30 ton.
Geen grondbewerkingen zijn toegelaten op minder dan 1 m langs de waterloop volgens het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003, gecoördineerd op 15 juni 2018.
Binnen een afstand van 6 m langs de waterloop mogen geen naaldbomen geplant of herplant worden. Nieuwe bomen en struiken worden alleen aangeplant binnen een afstand van vijf meter landinwaarts van de bovenste rand van het talud indien een minimale tussenafstand van 12 m voor opgaande bomen gerespecteerd wordt, de houtkant regelmatig teruggezet wordt en indien nodig voor de toegankelijkheid van de waterloop periodiek teruggezet wordt op vraag van de waterbeheerder, en voor een andere plantwijze geopteerd wordt nadat de waterbeheerder daarvoor een schriftelijke toestemming gaf.
Ophoging van de oever binnen de vijf meter vanaf de taludinsteek van de waterloop is vergunningsplichtig en moet beoordeeld worden in kader van de watertoets.
 - *** 2.2. Afrasteringen en afsluitingen
Om het talud te beschermen kan de waterbeheerder aangelanden verplichten om gronden die aan een waterloop of publieke gracht palen en die begraasd worden, af te rasteren.
Bij afrastering bevindt het deel van de afsluiting aan de kant van de grond die aan de waterloop paalt, zich op een afstand van 0,75 meter tot 1 meter, landinwaarts gemeten vanaf het einde van het talud van de waterloop.
De afsluiting mag niet hoger dan 1,50 meter boven de begane grond zijn.
De afsluiting is zo opgesteld dat ze geen belemmering vormt bij het onderhoud van de waterlopen, of ze kan weggenomen worden.
 - **** Voor het plaatsen van brugleuningen wordt een machtiging verleend, mits naleven van volgende VOORWAARDEN:

-De werken moeten worden uitgevoerd volgens de plannen gevoegd bij de vergunning.

Mits naleving van deze voorwaarden, die integraal in de vergunning worden overgenomen, is het project dan verenigbaar met het watersysteem ter plaatse.

2.8. Advies en eventueel voorstel van voorwaarden

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming kan gebracht worden met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening, alsook dat het voorgestelde ontwerp bestaanbaar is met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving, mits het opleggen van de nodige voorwaarden.

Er wordt een VERGUNNING afgeleverd voor de aanleg van een openbare, multifunctionele parking te Sint-Martens-Voeren volgens de bijgevoegde plannen; de volgende voorwaarden dienen strikt opgevolgd te worden en worden integraal vermeld in dit besluit:

- De voorgestelde beplantingen worden gerealiseerd in het eerstvolgende plantseizoen na de ingebruikname van het gebouw/de constructie, en ten laatste 9 maanden nadien; dit wordt beschouwd als een last bij de vergunning, zoals omschreven in art. 75-77 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014;
- Migratiecorridor beschermde soort – hazelmuis:
Het Agentschap voor Natuur en Bos kan enkel een afwijking verlenen op de verbodsbepalingen van het Soortenbesluit verleend voor het wegnemen van rust- en voortplantingsplaatsen van de Hazelmuis, mits de volgende voorwaarden (plan van aanpak van 28/03/2024 van de gemeente Voeren:
 - 1) De haag langs de gracht wordt ook aangelegd bestaande uit minimaal 4 soorten uit de eerder vermelde soortenlijst in de Soortentoets.
 - 2) De voorziene bomen zijn bij voorkeur vruchtendragend en gekozen uit de eerder vermelde soortenlijst in de Soortentoets.
 - 3) Infrabel en de gemeente Voeren zorgen voor een habitatherstel voor de volledige zone rond het viaduct en conform een eventuele herstellingvordering van Natuurinspectie.
 - 4) Er dient een compensatie te gebeuren voor het habitatverlies aan de noordzijde van het viaduct. (geschatte oppervlakte = 500 m²)

Bijkomend wordt samen met de gemeente onderzocht of de realisatie van een echte Hazelmuisbrug, die zowel de weg als de Voer overspant, gerealiseerd kan worden als een gesubsidieerd Soortenproject.

Voorwaarden vanuit de watertoets (Provincie Limburg):

- * De parking mag niet in ophoging aangelegd worden aangezien enerzijds de afstroming van oppervlaktewater naar de Voer hierdoor belemmerd wordt, en anderzijds het buiten de oevers treden van de waterloop verhinderd wordt.

** Afstand tot de waterloop:

De minimumafstand voor het oprichten van gebouwen, vaste constructies en vaste beplantingen tot de taludinsteeek van de waterloop moet vijf meter bedragen, zowel op de linker- als de rechteroever, zodat het recht van doorgang, het afzetten van ruimsingsproducten en het onderhoud van de waterloop gewaarborgd blijft.

Leidingen of verhardingen binnen de vijfmeterzone moeten overrijdbaar zijn voor voertuigen met aslast 15 ton en totaal gewicht tot 30 ton.

Geen grondbewerkingen zijn toegelaten op minder dan 1 m langs de waterloop volgens het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003, gecoördineerd op 15 juni 2018.

Binnen een afstand van 6 m langs de waterloop mogen geen naaldbomen geplant of herplant worden.

Nieuwe bomen en struiken worden alleen aangeplant binnen een afstand van vijf meter landinwaarts van de bovenste rand van het talud indien een minimale tussenafstand van 12 m voor opgaande bomen gerespecteerd wordt, de houtkant regelmatig teruggezet wordt en indien nodig voor de toegankelijkheid van de waterloop periodiek teruggezet wordt op vraag van de waterbeheerder, en voor een andere plantwijze geopteerd wordt nadat de waterbeheerder daarvoor een schriftelijke toestemming gaf.

Ophoging van de oever binnen de vijf meter vanaf de taludinsteeek van de waterloop is vergunningsplichtig en moet beoordeeld worden in kader van de watertoets.

*** Afrasteringen en afsluitingen

Om het talud te beschermen kan de waterbeheerder aangelanden verplichten om gronden die aan een waterloop of publieke gracht palen en die begraasd worden, af te rasteren.

Bij afrastering bevindt het deel van de afsluiting aan de kant van de grond die aan de waterloop paalt, zich op een afstand van 0,75 meter tot 1 meter, landinwaarts gemeten vanaf het einde van het talud van de waterloop.

De afsluiting mag niet hoger dan 1,50 meter boven de begane grond zijn.

De afsluiting is zo opgesteld dat ze geen belemmering vormt bij het onderhoud van de waterlopen, of ze kan weggenomen worden.

**** Voor het plaatsen van brugleuningen wordt een machtiging verleend, mits naleven van volgende

VOORWAARDE: de werken moeten worden uitgevoerd volgens de plannen gevoegd bij de vergunning.

DEEL 3: STANDPUNT VAN HET COLLEGE – NON-CONSENSUS

Het dossier was geagendeerd op de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 02-05-2024, maar over het dossier werd geen consensus bereikt voor de voorgestelde vergunning.

De burgemeester heeft in dezelfde zitting het aanvraagdossier doorverwezen naar de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad, zoals dat voorzien is in artikel 107 van de Nieuwe Gemeentewet.

DEEL 4: BESLUIT – VERGUNNING DOOR DE GEMEENTERAAD

De **gemeenteraad** sluit zich volledig aan bij de hoger vermelde analyse en bij het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar, en maakt de volledige analyse, motivatie en standpuntinname in dat advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar tot de zijne.

Bijgevolg beslist de gemeenteraad in zitting van 23-05-2024 het volgende:

De aanvraag ingediend door de gemeente Voeren inzake de aanleg van een parking, gelegen te Einde, 3790 Voeren wordt vergund.

4.1. VOORWAARDEN BIJ DE VERGUNNING

4.1.1. STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN

- De voorgestelde beplantingen worden gerealiseerd in het eerstvolgende plantseizoen na de ingebruikname van het gebouw/de constructie, en ten laatste 9 maanden nadien; dit wordt beschouwd als een last bij de vergunning, zoals omschreven in art. 75-77 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014;

- Migratiecorridor beschermde soort – hazelmuis:

Het Agentschap voor Natuur en Bos kan enkel een afwijking verlenen op de verbodsbepalingen van het Soortenbesluit verleend voor het wegnemen van rust- en voortplantingsplaatsen van de Hazelmuis, mits de volgende voorwaarden (plan van aanpak van 28/03/2024 van de gemeente Voeren):

1) De haag langs de gracht wordt ook aangelegd bestaande uit minimaal 4 soorten uit de eerder vermelde soortenlijst in de Soortentoets.

2) De voorziene bomen zijn bij voorkeur vruchtendragend en gekozen uit de eerder vermelde soortenlijst in de Soortentoets.

3) Infrabel en de gemeente Voeren zorgen voor een habitatherstel voor de volledige zone rond het viaduct en conform een eventuele herstellingvordering van Natuurinspectie.

4) Er dient een compensatie te gebeuren voor het habitatverlies aan de noordzijde van het viaduct. (geschatte oppervlakte = 500 m²)

Bijkomend wordt samen met de gemeente onderzocht of de realisatie van een echte Hazelmuisbrug, die zowel de weg als de Voer overspant, gerealiseerd kan worden als een gesubsidieerd Soortenproject.

Voorwaarden vanuit de watertoets (Provincie Limburg):

- * De parking mag niet in ophoging aangelegd worden aangezien enerzijds de afstroming van oppervlaktewater naar de Voer hierdoor belemmerd wordt, en anderzijds het buiten de oevers treden van de waterloop verhinderd wordt.

** Afstand tot de waterloop:

De minimumafstand voor het oprichten van gebouwen, vaste constructies en vaste beplantingen tot de taludinsteek van de waterloop moet vijf meter bedragen, zowel op de linker- als de rechteroever, zodat het recht van doorgang, het afzetten van ruimingsproducten en het onderhoud van de waterloop gewaarborgd blijft.

Leidingen of verhardingen binnen de vijfmeterzone moeten overrijdbaar zijn voor voertuigen met aslast 15 ton en totaal gewicht tot 30 ton.

Geen grondbewerkingen zijn toegelaten op minder dan 1 m langs de waterloop volgens het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003, gecoördineerd op 15 juni 2018.

Binnen een afstand van 6 m langs de waterloop mogen geen naaldbomen geplant of herplant worden.

Nieuwe bomen en struiken worden alleen aangeplant binnen een afstand van vijf meter landinwaarts van de bovenste rand van het talud indien een minimale tussenafstand van 12 m voor opgaande bomen gerespecteerd wordt, de houtkant regelmatig teruggezet wordt en indien nodig voor de toegankelijkheid van de waterloop periodiek teruggezet wordt op vraag van de waterbeheerder, en voor een andere plantwijze geopteerd wordt nadat de waterbeheerder daarvoor een schriftelijke toestemming gaf.

Ophoging van de oever binnen de vijf meter vanaf de taludinsteek van de waterloop is vergunningsplichtig en moet beoordeeld worden in kader van de watertoets.

*** Afrasteringen en afsluitingen

Om het talud te beschermen kan de waterbeheerder aangelanden verplichten om gronden die aan een waterloop of publieke gracht palen en die begraasd worden, af te rasteren.

Bij afrastering bevindt het deel van de afsluiting aan de kant van de grond die aan de waterloop paalt, zich op een afstand van 0,75 meter tot 1 meter, landinwaarts gemeten vanaf het einde van het talud van de waterloop.

De afsluiting mag niet hoger dan 1,50 meter boven de begane grond zijn.

De afsluiting is zo opgesteld dat ze geen belemmering vormt bij het onderhoud van de waterlopen, of ze kan weggenomen worden.

**** Voor het plaatsen van brugleuningen wordt een machtiging verleend, mits naleven van volgende VOORWAARDE: de werken moeten worden uitgevoerd volgens de plannen gevoegd bij de vergunning.

4.2. ALGEMENE VOORWAARDEN EN TECHNISCHE VOORSCHRIFTEN

- ✓ **De aanvrager is verplicht het college van burgemeester en schepenen per aangetekende brief op de hoogte te brengen van het begin van de handelingen waarvoor vergunning is verleend, en dit ten minste acht dagen voor de aanvatting van die werkzaamheden of handelingen;**
- ✓ De aanwezige **stoepen** en/of **wegbermen** moeten maximaal in hun bestaande toestand en afwerking behouden blijven.
- ✓ Voor de aanvang van de werken moet de aanvrager de gemeente verwittigen van **beschadigingen aan het openbaar domein** ter hoogte van zijn bouwperceel. De aanvrager is verantwoordelijk voor alle door hemzelf of door in zijn opdracht handelende aannemers of personen berokkende schade aan het openbaar domein (voetpaden, bermen, grachten, weggoten, rioleringen, opritten, straatmeubilair, enz.). Hij zal deze schade op zijn kosten onmiddellijk herstellen of laten herstellen. In geval de aanvrager de schade niet herstelt of laat herstellen op zijn kosten zal de gemeente proces-verbaal opstellen met vordering tot herstel op zijn kosten.
- ✓ Voor de **aanleg** van het gedeelte van de eventuele **oprit en/of toegangen** tot het perceel gelegen tussen grens wegverharding en rooilijn (dus op het openbaar domein), moet voorafgaand een schriftelijke goedkeuring worden verkregen van het college van burgemeester en schepenen.
- ✓ **Inritten en toegangen** naar het perceel en de gebouwen moeten dermate aangelegd worden, dat alle bestaande **nutsvoorzieningen** en **straatmeubilair** op het openbaar domein, zoals palen, verkeerstekens, infoborden, straatnaamborden, kasten van nutsmaatschappijen, enz., geen hinder vormen en behouden kunnen blijven. Ook baangrachten moeten behouden blijven. Eventuele verplaatsingen van één of meer van deze elementen zijn volledig ten laste van de aanvrager.
- ✓ De aanvrager zal de **omliggende eigendommen**, zowel privaat als openbaar, respecteren. Dit heeft met name betrekking op het stapelen van (bouw)materiaal, materieel, (bouw)afval en alles wat bij de organisatie van een bouwwerk hoort. Afval op andermans of op openbaar domein storten wordt beschouwd als sluikstorten en zal als zodanig ook bestraft worden.

Deze vergunning stelt de aanvrager niet vrij van het aanvragen en verkrijgen van eventuele andere vergunningen of machtigingen, als die nodig zouden zijn.

! DEEL 5: BELANGRIJKE INFORMATIE !

5.1. Verval van de omgevingsvergunning: uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

5.2. Beroepsmogelijkheden: uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

5.3. Beroepsmogelijkheden: regeling van het besluit van de Vlaamse Regering, decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindieners is.

5.4. Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Stemming

Stemmen voor:	9	William Nijssen, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
Stemmen tegen:	4	Jean Levaux, Benoît Houbiers, Clotilde Mailleu, Chantal Lebeau
Onthoudingen:	1	Rik Tomsin
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

25. Vacantverklaring van 2 plaatsen basiskader PZ Voeren

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (verder WGP genoemd)

Gelet op het K.B. van 30 maart 2001 tot regeling van de rechtspositie van het personeel van de politiediensten (verder RPPol genoemd)

Gelet op het K.B. van 20 november 2001 tot vaststelling van de nadere regels inzake de mobiliteit van het personeel van de politiediensten

Gelet op de Ministeriële omzendbrief GPI 15 van 24 januari 2002 en latere wijzigingen betreffende de toepassing van de mobiliteitsregeling in de geïntegreerde politie, gestructureerd op twee niveaus, ten behoeve van de lokale verantwoordelijke overheden in de politiezones en de omzendbrief GPI 15bis van 25 juni 2002 betreffende de mobiliteitscyclus

Gelet op het K.B. van 20 november 2005 tot wijziging van verschillende teksten betreffende de rechtspositie van het personeel van de politiediensten

Gelet op het K.B. van 31 mei 2009 tot wijziging van de RPPol inzake de wervingsreserve in het raam van de mobiliteit

Gelet op de permanente nota van 04 juni 2011 ref. DGS/DSP/C-2011/22746 van de Algemene Directie van de Ondersteuning en het Beheer – Directie van de mobiliteit en het loopbaanbeheer van de Federale Politie inzake de mobiliteit en de aanwerving van het personeel van de geïntegreerde politie, procedures en statutaire gevolgen

Gelet op ons besluit van 04 juli 2002 houdende de vaststelling van de formatie van het operationeel personeel en het administratief en logistiek personeel van de politiezone Voeren, gewijzigd op 21 oktober 2004 en gewijzigd op 28 januari 2016 om een volwaardig lokaal veiligheidsbeleid uit te bouwen en in een betere basispolitiezorg te voorzien

Gelet op de uitbreiding van het basiskader van de politiezone Voeren van 16 VTE naar 17 VTE middels het gemeenteraadsbesluit van 22 februari 2018.

Overwegende dat er op dit ogenblik twee functies in het basiskader niet zijn ingevuld.

Overwegende dat één bijkomende inspecteur vanaf 01 september 2024 mogelijks de zone gaat verlaten na selectie door de speciale eenheden van de federale politie waardoor er drie functies in het basiskader niet ingevuld zouden zijn.

Overwegende dat om de continuïteit van de algemene werking en de dienstverlening in en/of door het politiekorps te verzekeren, het aangewezen is om twee voltijdse betrekking van inspecteur van politie vacant te verklaren in mobiliteitscyclus 2024-03

Overwegende er op dit ogenblik twee plaatsen basiskader niet zijn ingevuld onmiddellijk over te gaan tot de selectie van één inspecteur van politie met het oog op een effectieve in dienst name op 01 november 2024.

Overwegende dat om de selectieprocedure te ondersteunen en de continuïteit van de algemene werking en de dienstverlening in en/of door het politiekorps te verzekeren het tevens aangewezen is om in een wervingsreserve te voorzien en dit conform Art. VI.II.27 bis RPPol

Overwegende het mogelijke vertrek van één inspecteur naar de speciale eenheden op 01 september 2024 gebruik te maken van de wervingsreserve om over te gaan tot de aanwerving van één inspecteur van politie met een effectieve in dienst name op 1 november 2024.

Gelet op het advies van de korpschef

Gelet op het algemeen akkoord na beraadslaging

besluit

- Artikel 1 Twee voltijdse betrekkingen van inspecteur van politie wordt vacant verklaard vanaf 01 juni 2024.
- Artikel 2 De selectie voor de voormelde betrekking van inspecteur van politie zal conform aan het Art. VI.II.27 bis RPPol eveneens het voorwerp uitmaken van een wervingsreserve voor gelijkaardige functie.
- Artikel 3 Voor de selectie van de kandidaten voor de functie van inspecteur van politie zal het advies van een selectiecommissie in aanmerking genomen worden, conform een door de politiekorpschef 'ad hoc' samengesteld examenreglement.
- Artikel 4 De selectiecommissie zal als volgt worden samengesteld:
De Korpschef (voorzitter), een officier van een ander lokaal korps, een middenkader beleidsondersteuning of lid eerste lijn van de lokale politie Voeren.
- Artikel 5 De indiensttreding van één inspecteur kan ten vroegste op 01 november 2024.
- Artikel 6 De indiensttreding van één bijkomende inspecteur bij gebruik van de werfreserve kan ten vroegste op 01 november 2024.
- Artikel 7 Dit besluit wordt overgemaakt aan de bevoegde overheden.

Stemming

Stemmen voor:	14	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Rik Tomsin, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	
Ongeldig:	1	Grégory Happart
Stemmen niet :	0	

De dagorde uitgeput zijnde en lezing gegeven van tegenwoordig proces-verbaal, dat staande de zitting is goedgekeurd, is de zitting gesloten om 21u21.

Algemeen directeur

Voorzitter

