

OCMW-Raad van donderdag 25 april 2024

Aanwezig: Guy Ernon, Bernard Liégeois, Nicolas Droeven, Rik Tomsin, Anne-Sophie Roijen, Lizzy Buijsen-Baillien, Maryline Muytjens: Raadsleden
Hilde Broers: Voorzitter
Kimberly Peeters: Algemeen directeur

Afwezig:

Verontschuldigd: Marie-Noëlle Kurvers: Raadslid

De zitting wordt geopend om 19u30.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn:

Openbare zitting

1. Vragen van raadsleden

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN,

Gelet op de nog van toepassing zijnde artikelen van de OCMW-wet van 8 juli 1976

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op ons besluit van 24 januari 2019 houdende de vaststelling van het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn

B E S L U I T :

Artikel 1 Er werden geen vragen gesteld.

2. Kaderbesluit bezettingsvergoeding LOI woningen na einde recht op verblijf

Gelet op de nog van toepassing zijnde artikelen van de OCMW-wet van 8 juli 1976.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Gezien de overeenkomsten met Fedasil over de materiële opvang van kandidaat-vluchtelingen tijdens de asielprocedure en van erkende vluchtelingen tijdens de transitiefase.

Gezien volgens de bepalingen van Fedasil mensen die erkend worden binnen een periode van 2 maanden na de erkenning een woning moeten vinden en het LOI verlaten.

Gezien deze periode op eenvoudige vraag automatisch verlengd wordt met twee extra maanden.

Gezien Fedasil slechts bij uitzondering verdere verlenging van verblijf in het LOI toelaat.

Gezien het in het algemeen voor mensen met beperkte inkomsten zeer moeilijk is een woning te vinden omwille van krapte van de woningmarkt, wachtlijsten voor een sociale woning en hoge huurprijzen, en dit bij uitbreiding nog moeilijker is voor mensen die pas erkend zijn (beperkte taal, nog geen inkomen, ...).

Gezien het OCMW de LOI-plaatsen moet schorsen wanneer Fedasil geen verder uitstel van vertrek toekent.

Gezien er vanaf dat ogenblik ook geen subsidies meer betaald worden door Fedasil.

Gezien voor betrokkenen vanaf dat ogenblik het recht op maatschappelijke integratie en de toekenning van het leefloon moet onderzocht worden.

Gezien zij vanaf dat ogenblik een bezettingsvergoeding moeten betalen aan het OCMW.

Gezien het hierbij gaat om de huurkosten die het OCMW zelf heeft en de algemene kosten voor elektriciteit, water, verwarming, internet, verzekeringen,

Gezien het OCMW aanzienlijk minder inkomsten heeft wanneer de opvangplaatsen bij Fedasil moeten geschorst worden.

Gezien het besluit van het vast bureau van 26 juli 2022 over de vaststelling van de

bezettingsvergoeding die mensen moeten betalen op het ogenblik dat er voor Fedasil geen recht meer is op opvang en zij nog geen woning vonden.

Gezien het OCMW de bewoners wil voorbereiden op de reële kosten wanneer zij zelfstandig wonen.

Gezien daarom het voorstel om het besluit van 26 juli 2022 over de berekening van de

bezettingsvergoeding na einde recht op materiële opvang te wijzigen. Voor mensen die na het einde van het recht op materiële opvang geen woning gevonden hebben, wordt het recht op leefloon in de betreffende categorie onderzocht (als persoon met gezinslast dan wel als alleenstaande).

Gezien het verschil tussen de woonvormen in de LOI-woningen:

- Einde 86 te 3790 Voeren waar opvang voor een gezin is voorzien en waar dat gezin ook verantwoordelijk is voor de totaliteit van het verbruik aan elektriciteit, water, stookolie, internet.
- Batticestraat 85 te 3790 Voeren waar alleenstaanden worden opgevangen en waar het moeilijk is een onderscheid te maken wie verantwoordelijk is voor welk verbruik.

Gezien daarom het voorstel om de voorwaarden voor bezetting na het einde van het recht van materiële opvang op te splitsen voor de beide woningen:

- Voor de woning Batticestraat 85 te 3790 Voeren (alleenstaanden): men kan verder verblijven in de LOI-woning na het einde van het recht op materiële opvang op voorwaarde dat:
 - zij bewijzen dat zij actief een woning zoeken.
 - zij hun akkoord geven dat zij van het leefloon dat zij ontvangen, verder wekelijks het bedrag van leefgeld ontvangen waarop zij recht hadden in de materiële opvang en dat het saldo van het recht op leefloon wordt ingehouden door het OCMW als bezettingsvergoeding.
- Voor de woning Einde 86 te 3790 Voeren: men kan verder verblijven in de LOI-woning na het einde van het recht op materiële opvang op voorwaarde dat:
 - zij bewijzen dat zij actief een woning zoeken.
 - zij een bezettingsvergoeding betalen van € 850 voor het gebruiken van de woning, vermeerderd met de effectieve maandelijks kost voor energie, water, internet.

B E S L U I T:

- Artikel 1 De beslissing van het Vast Bureau van 26 juli 2022 m.b.t. de bezettingsvergoeding voor de LOI-woningen wordt gewijzigd vanaf 01/05/2024.
- Artikel 2 Na het einde van het recht op materiële opvang in het LOI is het mogelijk om tijdelijk verder te verblijven in de LOI-woning onder 2 voorwaarden: het zoeken naar een woning en het betalen van een bezettingsvergoeding.
- Artikel 3 Voor de woning Batticestraat 85 3790 Voeren (alleenstaanden): men kan verder verblijven in de LOI-woning na het einde van het recht op materiële opvang op voorwaarde dat:
- zij bewijzen dat zij actief een woning zoeken.
 - zij hun akkoord geven dat zij van het leefloon dat zij ontvangen, verder wekelijks het bedrag van leefgeld ontvangen waarop zij recht hadden in de materiële opvang en dat het saldo van het recht op leefloon wordt ingehouden door het OCMW als bezettingsvergoeding.
- Artikel 4 Voor de woning Einde 86 3790 Voeren: men kan verder verblijven in de LOI-woning na het einde van het recht op materiële opvang op voorwaarde dat:
- zij bewijzen dat zij actief een woning zoeken.
 - zij een bezettingsvergoeding betalen van € 850 voor het gebruiken van de woning, vermeerderd met de effectieve maandelijks kost voor energie, water, internet.
- Artikel 5 Deze bezettingsvergoeding wordt één keer per jaar, op de verjaardag van het einde van het recht op materiële opvang, aangepast aan de index van de consumptieprijzen (gezondheidsindex, basis 2013 = 100) volgens de formule:
$$\frac{\text{basisbezettingsvergoeding} \times \text{nieuw indexcijfer}}{\text{aanvangsindexcijfer}} = \text{aangepaste bezettingsvergoeding}$$

Het aanvangsindexcijfer is het indexcijfer van de maand die het einde van het recht op materiële opvang voorafgaat.
Het nieuw indexcijfer is het indexcijfer van de maand die de verjaardag van het einde van het recht op materiële opvang voorafgaat.

Stemming

Stemmen voor:	8	Guy Ernon, Hilde Broers, Bernard Liégeois, Nicolas Droeven, Rik Tomsin, Anne-Sophie Roijen, Lizzy Buijsen-Baillien, Maryline Muytjens
Stemmen tegen:	0	
Onthoudingen:	0	

Geheime zitting

3. Kennisgeving Vast Bureau

DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN,

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het Vast Bureau van 26 maart 2024 en 9 april 2024 betreffende:

- het betaalbaar stellen van mandaten;
- het behandelen van een reeks hulpaanvragen;
- het toestaan van een reeks verwarmingstoelagen;

KENNISNEMING:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt kennis van de beslissingen die genomen werden door de Vaste Bureaus van 26 maart 2024 en 9 april 2024.

De dagorde uitgeput zijnde en lezing gegeven van tegenwoordig proces-verbaal, dat staande de zitting is goedgekeurd, is de zitting gesloten om 19u40.

NAMENS DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN:

Algemeen directeur
Kimberly Peeters

De leden

Voorzitter
Hilde Broers