



Aanwezig: William Nijssen, Jean Levaux, Yolanda Daems: Schepenen  
Grégory Happart, Benoît Houbiers, Jean-Marie Geelen, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien,  
Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau: Raadsleden  
Shanti Huynen: Voorzitter  
Joris Gaens: Burgemeester  
Kimberly Peeters: Algemeen directeur

Verontschuldigd:

Afwezig: Rik Tomsin: Raadslid

De zitting wordt geopend om 20u00.

**De gemeenteraad:**

## Openbare zitting

### 1. Vragen van raadsleden

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen  
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn  
Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen  
Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018  
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017  
Gelet op ons besluit van 23 september 2004 houdende instelling van een vragenronde voor de gemeenteraadsleden over punten die niet op de dagorde voorkomen  
Gelet op ons besluit van 24 januari 2019 houdende de vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad

#### **besluit**

Er werd een vraag ingediend door raadslid Rik Tomsin, maar omwille van zijn afwezigheid kan de vraag niet mondeling gesteld worden en wordt zijn vraag verdaagd naar de volgende raad.

### 2. Aanpassing deontologische code raadsleden

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.  
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn.  
Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen.  
Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018.  
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.  
Gelet op de goedkeuring van een voorstel van decreet tot wijziging van het Decreet Lokaal Bestuur door het Vlaams Parlement op 1 februari 2023. De wijziging heeft betrekking op de verplichting tot het oprichten van een deontologische commissie bij de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn.  
Gelet op de bekrachtiging van dit voorstel tot decreet op 3 februari 2023 door de Vlaamse Regering.  
Gelet op het feit dat hierdoor vanaf maart 2023 alle steden en gemeenten in Vlaanderen verplicht zijn om een deontologische commissie op te richten. Die moet erop toezien dat de lokale politieke mandaten op een verantwoorde manier ingevuld worden.  
Gelet op artikel 39 van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat de gemeenteraad een deontologische code moet aannemen en een deontologische commissie moet oprichten. De deontologische code regelt ook de samenstelling, werking en bevoegdheid van de deontologische commissie.  
Gelet op artikel 55 van het decreet lokaal bestuur dat bepaalt dat het college van burgemeester en schepenen dezelfde deontologische code heeft als die welke is aangenomen voor de gemeenteraad met toepassing van artikel 39.

#### **besluit**

Artikel 1 De raad keurt de deontologische code zoals toegevoegd bij dit besluit goed.

#### **Stemming**

<b>Stemmen voor:</b>	12	William Nijssen, Jean Levaux, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	1	Benoît Houbiers
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart

<b>Stemmen niet :</b>	0	
-----------------------	---	--

### **3. Beheersovereenkomst gemeente - OCMW**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.  
 Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn.  
 Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen.  
 Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018.  
 Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.  
 Gelet op het feit dat het decreet lokaal bestuur vertrekt van het principe dat gemeente- en OCMW-personeel verregaand met elkaar samenwerken op politiek en ambtelijk vlak.  
 Gelet op het feit dat de gemeente en het OCMW echter twee aparte rechtspersonen blijven.  
 Gelet op het feit dat beide besturen kunnen gebruik maken van elkaars diensten en beroep doen op elkaars personeel en daarvoor een beheersovereenkomst moeten afsluiten.  
 Gelet op het feit dat een beheersovereenkomst nodig is bij delegatie van gemeentelijke bevoegdheden aan een OCMW-personeelslid of bij delegatie van OCMW-bevoegdheden aan een gemeentepersoneelslid.

#### **besluit**

Artikel 1 De raad keurt de beheersovereenkomst gemeente – OCMW goed.

#### **Stemming**

<b>Stemmen voor:</b>	9	William Nijssen, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
<b>Stemmen tegen:</b>	4	Jean Levaux, Benoît Houbiers, Clotilde Mailleu, Chantal Lebeau
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### **4. Aanduiding waarnemend Algemeen directeur**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen  
 Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn  
 Gelet op het decreet lokaal bestuur van 21 december 2007  
 Overwegende dat het Decreet Lokaal Bestuur in artikel 162 voorziet dat er in elke gemeente één algemeen en één financieel directeur aanwezig is die zowel de gemeente als het OCMW bedient  
 Overwegende dat het Decreet Lokaal Bestuur in artikel 166 voorziet dat de gemeenteraad de vervanging regelt van de algemeen directeur en de financieel directeur bij hun afwezigheid of verhindering, er wordt in elk geval in een waarneming van het ambt van algemeen directeur of financieel directeur voorzien als de afwezigheid of verhindering van de algemeen directeur of financieel directeur langer dan honderdtwintig dagen duurt of als het ambt vacant werd verklaard. De waarnemend algemeen directeur en financieel directeur oefenen alle bevoegdheden uit die aan het ambt verbonden zijn  
 Overwegende dat in hetzelfde artikel bepaald wordt dat de gemeenteraad de aanstelling van een waarnemend algemeen directeur of financieel directeur kan toevertrouwen aan het college van burgemeester en schepenen of aan de functiehouder van het ambt  
 Overwegende dat het aangewezen is om de waarneming van de directiefuncties in elk geval thans te regelen, in het kader van de goede werking van het gemeente- en OCMW-bestuur en een vlotte besluitvorming  
 Overwegende dat vervanging of verhindering zich kan voordoen om redenen van afwezigheid voor kortere of langere termijn, bijvoorbeeld om reden van afwezigheid wegens ziekte, afwezigheid tijdens jaarlijkse vakantie, verhindering om deontologische redenen, ...  
 Overwegende dat bij gemeenteraadsbesluit van 30 augustus 2018 Nicole Cloos (administratief medewerkster dienst financiën) werd aangeduid als waarnemend financieel directeur bij afwezigheid van de financieel directeur Hanne Muermans  
 Overwegende dat bij gemeenteraadsbesluit van 29 maart 2018 Erika Brouwers (afdelingshoofd Mens & Organisatie) en Judith Voets (afdelingshoofd Grondgebiedzaken) aangeduid werden als waarnemend algemeen directeur bij afwezigheid of verhindering van de algemeen directeur  
 Overwegende dat er thans voorgesteld wordt om een persoon toe te voegen aan de lijst met mogelijke vervangers, zijnde Thomas Beusen (afdelingshoofd Welzijn en Beleidsondersteuning) bij afwezigheid of verhindering van de algemeen directeur Kimberly Peeters  
 Overwegende dat de vervanger, als waarnemend algemeen directeur voor de duur van afwezigheid of verhindering, tegelijk de beide besturen van gemeente en OCMW en hun beleidsorganen waarneemt, en hierbij alle bevoegdheden uitoefent die aan het ambt verbonden zijn

Overwegende dat bij periodes van voorziene verhindering of afwezigheid de functiehouders (algemeen directeur) telkens één van de vastgelegde waarnemers zal aanduiden voor een concrete periode. Ingeval de aangeduide waarnemers zelf allen afwezig of verhinderd zijn, kan de algemeen directeur voorafgaand aan haar voorziene aanwezigheid zelf een andere tijdelijke vervanger aanstellen; Ingeval van onvoorziene afwezigheid of verhindering van de algemeen directeur, zal het college van burgemeester en schepenen een tijdelijke vervanger aanstellen

#### **besluit**

- Artikel 1 Ter vervanging van de algemeen directeur bij afwezigheid of verhindering beslist de gemeenteraad om volgende functies aan te wijzen als mogelijke vervangers van de algemeen directeur bij afwezigheid of verhindering, zowel voor gemeentelijke als voor OCMW-aangelegenheden en ongeacht de periode van verhindering of afwezigheid (meer of minder dan 120 dagen):  
Afdelingshoofd Mens & Organisatie  
Afdelingshoofd Welzijn & Beleidsondersteuning  
Afdelingshoofd Grondgebiedzaken
- Artikel 2 Uit de lijst vastgesteld in artikel 1 duidt de functiehouders telkens een waarnemer aan voor een concrete periode tijdens voorziene periodes van verhindering of afwezigheid. Ingeval de aangeduide waarnemers zelf allen afwezig of verhinderd zijn, kan de algemeen directeur voorafgaand aan haar voorziene aanwezigheid zelf een andere tijdelijke vervanger aanstellen; Ingeval van onvoorziene afwezigheid of verhindering van de algemeen directeur, zal het college van burgemeester en schepenen een tijdelijke vervanger aanstellen
- Artikel 3 De ondertekening van documenten gedurende de periode van waarneming omwille van verhindering of afwezigheid gebeurt als volgt : 'naam vervanger, wnd. algemeen directeur, i.o. de algemeen directeur'

#### **Geheime stemming**

<b>Aantal voor:</b>	13
<b>Aantal tegen:</b>	0
<b>Aantal onthoudingen:</b>	0
<b>Aantal ongeldig:</b>	1
<b>Aantal blanco:</b>	0

#### **5. Gemeentelijke Holding nv in vereffening - Algemene Vergadering, 28 juni 2023**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen  
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn  
Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen  
Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018  
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017  
Overwegende de brief van Gemeentelijke Holding NV in vereffening van 12 mei 2023 betreffende de uitnodiging voor de algemene vergadering die zal plaatsvinden op 28 juni 2023 in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80 te 1030 Brussel  
Overwegende dat overeenkomstig de wettelijke regels alle punten van de agenda enkel ter kennisname meegedeeld aan de algemene vergadering. Zij worden dus niet ter stemming voorgelegd  
Overwegende de agenda van de algemene vergadering van 28 juni 2023:

- De agenda van de algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding NV – in vereffening, die zal gehouden worden op 28 juni 2023
- De jaarrekening over het boekjaar 2022
- Het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2022 inclusief beschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
- Het controleverslag van de commissaris van Gemeentelijke Holding NV – in vereffening, over het boekjaar 2022
- Ontwerp volmacht

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2020 betreffende de aanstelling van Joris Gaens als afgevaardigde voor de Gemeentelijke Holding NV – in vereffening

#### **besluit**

- Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van de brief van Gemeentelijke Holding NV in vereffening van 12 mei 2023 betreffende de uitnodiging voor de algemene vergadering die zal plaatsvinden op 28 juni 2023 in het Bluepoint Brussels Business Centre, A. Reyerslaan 80 te 1030 Brussel
- Artikel 2 De heer Joris Gaens zal als afgevaardigde deelnemen aan de Algemene Vergadering

## **6. Enodia - Gewone Algemene vergadering, 28 juni 2023**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Overwegende de uitnodiging van ENODIA van 30 mei 2023 betreffende de gewone algemene vergadering op 28 juni 2023 in het hoofdkantoor, Rue Louvrex 95 te Luik met volgende agendapunten:

- 1) Goedkeuring van het jaarverslag van de Raad van bestuur - boekjaar 2022 (statutaire jaarrekening) - **(Bijlage 1)**;
- 2) Goedkeuring van het jaarverslag van de Raad van bestuur - boekjaar 2022 (geconsolideerde jaarrekening) (Bijlage 2);
- 3) Kennisname van de verslagen van de Commissaris met betrekking tot de jaarrekening en de geconsolideerde jaarrekening van het boekjaar 2022 – (Bijlagen 3 en 4);
- 4) Goedkeuring van de jaarrekening die is afgesloten op 31 december 2022 (Bijlage 5);
- 5) Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening die is afgesloten op 31 december 2022 (Bijlage 6);
- 6) Goedkeuring van het voorstel voor bestemming van het resultaat (Bijlage 7);
- 7) Goedkeuring van het speciale verslag over de deelnemingen zoals voorzien in artikel L1512-5 van het W.P.D.D. (Bijlage 8);
- 8) Goedkeuring van het bezoldigingsverslag 2022 van de Raad van bestuur dat is opgesteld in overeenstemming met artikel L6421-1 van het W.P.D.D. (Bijlage 9);
- 9) Kwijting aan de bestuurders voor hun beleid tijdens het boekjaar 2022 – (Bijlage 10);
- 10) Kwijting aan de commissaris (RSM Inter-Audit en LIBRA Audit & Assurance) voor de controleopdracht voor het boekjaar 2022 (Bijlage 11);
- 11) Volmachten – (Bijlage 12).

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2019 betreffende de aanstelling van Rik Tomsin als afgevaardigde voor ENODIA.

Overwegende het ontslag van dhr. Rik Tomsin uit de partij Voerbelangen en zijn mededeling op de gemeenteraad van 26 januari 2023 om als onafhankelijk raadslid verder te zetelen. De fractie Voerbelangen wenst hierdoor een nieuwe vertegenwoordiger af te vaardigen in het samenwerkingsverband met ENODIA

Overwegende de kandidaturen voor de permanente stemgerechtigde afgevaardigde:

- Yolanda Daems

### **besluit**

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van de uitnodiging van ENODIA van 30 mei 2023 betreffende de gewone algemene vergadering op 28 juni 2023 in het hoofdkantoor, Rue Louvrex 95 te Luik

Artikel 2 Mevr. Yolanda Daems Broers wordt, bij geheime stemming, aangeduid als permanent stemgerechtigde afgevaardigde voor ENODIA

Er bevinden zich 14 stembiljetten in de urne

Met 11 stemmen voor, 2 stemmen tegen, 1 onthoudingen

Artikel 3 De gemeenteraad keurt de agenda goed:

- 1) Goedkeuring van het jaarverslag van de Raad van bestuur - boekjaar 2022 (statutaire jaarrekening) - **(Bijlage 1)**;
- 2) Goedkeuring van het jaarverslag van de Raad van bestuur - boekjaar 2022 (geconsolideerde jaarrekening) (Bijlage 2);
- 3) Kennisname van de verslagen van de Commissaris met betrekking tot de jaarrekening en de geconsolideerde jaarrekening van het boekjaar 2022 – (Bijlagen 3 en 4);
- 4) Goedkeuring van de jaarrekening die is afgesloten op 31 december 2022 (Bijlage 5);
- 5) Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening die is afgesloten op 31 december 2022 (Bijlage 6);
- 6) Goedkeuring van het voorstel voor bestemming van het resultaat (Bijlage 7);
- 7) Goedkeuring van het speciale verslag over de deelnemingen zoals voorzien in artikel L1512-5 van het W.P.D.D. (Bijlage 8);
- 8) Goedkeuring van het bezoldigingsverslag 2022 van de Raad van bestuur dat is opgesteld in overeenstemming met artikel L6421-1 van het W.P.D.D. (Bijlage 9);
- 9) Kwijting aan de bestuurders voor hun beleid tijdens het boekjaar 2022 – (Bijlage 10);
- 10) Kwijting aan de commissaris (RSM Inter-Audit en LIBRA Audit & Assurance) voor de controleopdracht voor het boekjaar 2022 (Bijlage 11);
- 11) Volmachten – (Bijlage 12).

## Stemming

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### 7. Kennisneming verslag overlegcomité gemeente-OCMW van 5 juni 2023

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen  
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn  
Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen  
Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018  
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017  
Gelet op artikel 538/1 van het decreet lokaal bestuur waarin bepaald wordt dat de notulen van het overlegcomité gemeente-OCMW ter kennis worden gebracht van de gemeente- en OCMW-raad

#### **besluit**

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van het overlegcomité tussen gemeente en OCMW van 5 juni 2023 met volgende agenda:

- Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 nr. 7
- Nota aankoopproces met delegatiereglement
- Beheersovereenkomst gemeente-OCMW

### 8. Vaststelling aanpassing meerjarenplan 2020-2025 nr. 7: gedeelte gemeente

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen  
Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn  
Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen  
Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018  
Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017  
Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus (BVR BBC), gewijzigd op 7 september 2018  
Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus (MB BBC), gewijzigd op 12 september 2018  
Gelet op de Omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus  
Gelet op de vorige aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 die werd vastgesteld op 24 november 2022

Overwegende dat het ontwerp van de zevende aanpassing van het meerjarenplan en de documentatie veertien dagen voor de vergadering aan ieder lid van de raad werden bezorgd

Overwegende dat deze zevende aanpassing van het meerjarenplan als doel heeft:

- het resultaat van de jaarrekening 2022 te verwerken
- wijzigingen door te voeren
- de kredieten voor het jaar 2024 vast te stellen

Overwegende dat het meerjarenplan aan volgende voorwaarden moet voldoen om financieel in evenwicht te zijn:

- het geraamde beschikbaar budgettair resultaat is geen enkel jaar negatief
- de geraamde autofinancieringsmarge (AFM) voor 2025 is minstens gelijk aan nul

Overwegende dat deze voorwaarden kunnen worden afgelezen in schema M2:

	<b>Rek 2020</b>	<b>Rek 2021</b>	<b>Rek 2022</b>	<b>Mjp 2023</b>	<b>Mjp 2024</b>	<b>Mjp 2025</b>	<b>Mjp 2026</b>
Beschikbaar budgettair resultaat	€ 4.627.143	€ 5.115.812	€ 5.073.526	€ 1.714.376	€ 816.812	€ 424.530	€ 862.311
Autofinancieringsmarge	€ 1.094.939	€ 1.118.048	€ 1.306.973	€ 355.915	€ 331.890	€ 491.165	€ 457.866

Overwegende dat de kredieten voor de gemeente Voeren na de aanpassing de volgende zijn (schema M3):

	2023		2024	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
<b>Kredieten GEMEENTE VOEREN</b>				
Exploitatie	5.514.825	6.576.263	5.472.417	6.577.485

Investerings	4.392.828	650.337	2.202.314	921.714
Financiering	288.667	89.126	296.571	53.146
<i>Leningen en Leasings</i>	288.667	53.146	296.571	53.146
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	35.980	0	0
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	0	0	0

### besluit

Artikel 1 De gemeenteraad stelt de zevende aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 voor het gedeelte van de gemeente vast

### Stemming

<b>Stemmen voor:</b>	9	William Nijssen, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
<b>Stemmen tegen:</b>	4	Jean Levoux, Benoît Houbiers, Clotilde Mailleu, Chantal Lebeau
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### 9. Goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2020-2025 nr. 7: gedeelte OCMW

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus (BVR BBC), gewijzigd op 7 september 2018

Gelet op het Ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus (MB BBC), gewijzigd op 12 september 2018

Gelet op de Omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus

Gelet op de vorige aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 die definitief werd op 24 november 2022

Overwegende dat het ontwerp van de zevende aanpassing van het meerjarenplan en de documentatie veertien dagen voor de vergadering aan ieder lid van de raad werden bezorgd

Overwegende dat deze zevende aanpassing van het meerjarenplan als doel heeft:

- het resultaat van de jaarrekening 2022 te verwerken
- wijzigingen door te voeren
- de kredieten voor het jaar 2024 vast te stellen

Overwegende dat het meerjarenplan aan volgende voorwaarden moet voldoen om financieel in evenwicht te zijn:

- het geraamde beschikbaar budgettair resultaat is geen enkel jaar negatief
- de geraamde autofinancieringsmarge (AFM) voor 2025 is minstens gelijk aan nul

Overwegende dat deze voorwaarden kunnen worden afgelezen in schema M2:

	Rek 2020	Rek 2021	Rek 2022	Mjp 2023	Mjp 2024	Mjp 2025	Mjp 2026
Beschikbaar budgettair resultaat	€ 4.627.143	€ 5.115.812	€ 5.073.526	€ 1.714.376	€ 816.812	€ 424.530	€ 862.311
Autofinancieringsmarge	€ 1.094.939	€ 1.118.048	€ 1.306.973	€ 355.915	€ 331.890	€ 491.165	€ 457.866

Overwegende dat de kredieten voor het OCMW Voeren na de aanpassing de volgende zijn (schema M3):

	2023		2024	
	Uitgaven	Ontvangsten	Uitgaven	Ontvangsten
<b>Kredieten OCMW VOEREN</b>				
Exploitatie	1.208.325	755.489	1.074.494	597.887
Investerings	30.032	9.312	2.000	0
Financiering	0	-5.000	0	0
<i>Leningen en Leasings</i>	0	0	0	0
<i>Toegestane leningen en betalingsuitstel</i>	0	0	0	0
<i>Overige financieringstransacties</i>	0	-5.000	0	0

### besluit

Artikel 1 Dit punt werd verdaagd naar de zitting van 24 augustus 2023

### 10. Rapportering organisatiebeheersing 2022

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn  
 Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen  
 Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018  
 Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017  
 Gelet op hoofdstuk 5 Organisatiebeheersing en audit, afdeling 1 Organisatiebeheersing van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017  
 Gelet op de artikelen 217 tot en met 220 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017  
 Gelet op het besluit van de raad van 27 juni 2019 waarin een kader werd vastgesteld rond organisatiebeheersing  
 Overwegende dat de algemeen directeur in overleg met het managementteam een rapport heeft opgesteld rond organisatiebeheersing van het jaar 2022 en een bijhorend (continu) verbeterplan volgens het kader dat werd goedgekeurd door de raden  
 Overwegende dat hiervan kennis wordt gegeven aan de raad

**besluit**

Artikel 1 De raad neemt kennis van het rapport 2022 rond organisatiebeheersing en van het bijhorend (continu) verbeterplan zoals toegevoegd in bijlage

**11. Aankoop airconditioning en zonnewering - BKO Stekelbees**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen  
 Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn  
 Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen  
 Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018  
 Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen  
 Overwegende dat het in de zomermaanden erg warm wordt in het gebouw van de Buitenschoolse Kinderopvang Stekelbees en dat dit de luchtkwaliteit zeer nadelig beïnvloed en dat daarom voorgesteld wordt om airconditioning en zonnescreeens (buiten) aan te kopen  
 Overwegende dat offerte gevraagd werd bij meerdere mogelijke leveranciers en volgende aanbiedingen ontvangen werden voor de airconditioning:

Naam	Prijs (excl.BTW)
Robair	Geen prijs ingediend
Jimmy Dhondt	€ 11.587,00
Caenen Geert (is ter plaatse geweest)	€ 4.700

Overwegende dat de airconditioning geleverd en geplaatst kan worden door de firma Caenen Geert BV voor het nagerekend bedrag van € 4.700 excl. BTW (€ 5.687 incl. BTW)

Overwegende dat offerte gevraagd werd bij meerdere mogelijke leveranciers en volgende aanbiedingen ontvangen werden voor de zonnewering (voorzetscreens):

Naam	Prijs (excl.BTW)
BB ramen & deuren	€ 10.886,69
CJM-Construct	€ 7.823
Genico	€ 9.647

Overwegende dat de zonnewering (voorzetscreens) geleverd en geplaatst kunnen worden door de firma CJM-construct voor het nagerekend bedrag van € 7.823 excl. BTW (€ 9.465,83 incl. BTW)

Overwegende het advies van onze financiële dienst, stellende dat dit totaalbedrag (€ 15.152,83 incl. BTW) beschikbaar is in het meerjarenplan 2020-2025, jaar 2023 op artikel 2210500/09450/REG05/REG05.2.

**besluit**

Artikel 1 Dit besluit impliceert een financiële opvolging

Artikel 2 Goedkeuring wordt gegeven voor de aankoop van airconditioning en zonnewering (voorzetscreens) voor het gebouw van de Buitenschoolse Kinderopvang Stekelbees

Artikel 3 De aankoop en plaatsing van de airconditioning gebeurt bij en door:

- Naam leverancier: Caenen Geert BV
- Ondernemingsnummer/BTW-nummer: BE0754.709.191
- Adresgegevens leverancier: Briegdenstraat 16a, 3620 Lanaken

Prijs: € 4.700 excl. BTW, € 5.687 incl. BTW

- Plaatsing: Hoeneveldje 5, 3798 Voeren
- Contactpersoon: Roland Vanmuysen
- op officiële werkdagen tussen 9 en 15 u

Artikel 4 De aankoop en plaatsting van de zonnepanelen gebeurt bij en door:

- Naam leverancier: CJM-Construct
- Ondernemingsnummer/BTW-nummer: BE0824.631.543
- Adresgegevens leverancier: Ophemmerstraat 100, 3770 Riemst

Prijs: € 7.823 excl. BTW, € 9.465,83 incl. BTW

- Levering: Hoeneveldje 5, 3798 Voeren
- Contactpersoon: Roland Vanmuysen
- op officiële werkdagen tussen 9 en 15 u

Artikel 5 De uitgaven worden gedaan vanaf artikel 2210500/09450/REG05/REG05.2. ingeschreven in het meerjarenplan 2020-2025, jaar 2023

Artikel 6 De bestelbon wordt door de financiële dienst naar de interne dienstmailbox verzonden

### Stemming

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### 12. Openbare verkoop 2023 - Aanpassing van de loten

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 25 mei 2023 betreffende de openbare verkoop 2023 van gemeentelijke goederen en hout waarin beslist werd om een aantal afgedankte voertuigen openbaar te verkopen:

- Lot 1 – Voertuig Polo Volkswagen
- Lot 2 – Voertuig Ford Transit Connect
- Lot 3 – Motorvoertuig
- Lot 4 – Ford Transit (geknipt door de brandweer)
- Lot 5 – Motorvoertuig BMW F650 GS
- Lot 6 – MTB 26 inch Thompson
- Lot 7 – MTB 26 inch Thompson
- Lot 8 – MTB 26 inch Thompson
- Lot 9 – MTB 26 inch Thompson
- Lot 10 – ± 30 m<sup>3</sup> -> den
- Lot 11 - ± 20 m<sup>3</sup> -> vnl. es
- Lot 12 - ± 15 m<sup>3</sup> -> vnl. es

Overwegende dat tweedehands voertuigen zonder keuring voor verkoop enkel aan professionele en erkende slopers verkocht mogen worden en niet aan particulieren en dat voorgesteld wordt om de loten 1 tot en met 5 uit de lijst van de te verkopen goederen te halen en ze te verkopen aan een bedrijf erkend door FEBEL (OVAM) waar de voertuigen gerecycleerd worden:

- Lot 1 – Voertuig Polo Volkswagen
- Lot 2 – Voertuig Ford Transit Connect
- Lot 3 – Motorvoertuig
- Lot 4 – Ford Transit (geknipt door de brandweer)
- Lot 5 – Motorvoertuig BMW F650 GS

Overwegende dat de gemeente volgende loten goederen ter beschikking heeft om openbaar te verkopen:

- Lot 1 – MTB 26 inch Thompson
- Lot 2 – MTB 26 inch Thompson
- Lot 3 – MTB 26 inch Thompson
- Lot 4 – MTB 26 inch Thompson

Overwegende dat de gemeente volgende loten klaargemaakt hout ter beschikking heeft om openbaar te verkopen:

- Lot 5 - ± 30 m<sup>3</sup> -> den



- Lot 6 - ± 20 m<sup>3</sup> -> vnl. es
- Lot 7 - ± 20 m<sup>3</sup> -> vnl. es
- Lot 8 - ± 20 m<sup>3</sup> -> vnl. es
- Lot 9 ± 15 m<sup>3</sup> -> vnl. es

## Besluit

- Artikel 1 De gemeenteraad keurt goed dat loten 1 tot en met 5 van het vorige gemeenteraadsbesluit teruggetrokken worden uit de openbare verkoop en verkocht worden aan een bedrijf erkend door FEBEL (OVAM), de dienst Grondgebiedzaken zorgt voor de prijsvraag:
- Lot 1 – Voertuig Polo Volkswagen
  - Lot 2 – Voertuig Ford Transit Connect
  - Lot 3 – Motorvoertuig
  - Lot 4 – Ford Transit (geknipt door de brandweer)
  - Lot 5 – Motorvoertuig BMW F650 GS
- Artikel 2 De gemeenteraad keurt het kohier van lasten en voorwaarden voor de openbare verkoop van verschillende loten toebehorend aan het gemeentebestuur van Voeren, dat aan dit besluit wordt gehecht, goed
- Artikel 3 De bekendmaking van de openbare verkoop gebeurt via het gemeentelijk infoblad, de facebookpagina van de gemeente en de gemeentelijke website. De lijst met de beschikbare loten, de voorwaarden van verkoop en de inschrijvingsformulieren kunnen teruggevonden worden op de website van de gemeente [www.voeren.be](http://www.voeren.be) of kunnen opgevraagd worden bij de dienst Grondgebiedzaken. De loten kunnen bezichtigd worden op afspraak vanaf 7 augustus tot en met 18 augustus 2023. De inschrijvingen dienen uiterlijk op 22 augustus 2023 om 11u00 op de gemeente toe te komen in een gesloten omslag met duidelijke vermelding “openbare houtverkoop” op de omslag
- Artikel 4 De openbare verkoop gebeurt door middel van schriftelijke biedingen. De ingediende biedingen worden geopend in een open zitting in het bijzijn van de Algemeen Directeur of haar waarnemer en een medewerker van de dienst Grondgebiedzaken. Deze open zitting zal plaatsvinden op 22 augustus 2023 om 11u30 in de raadzaal “Jef en Jeanneke”

## Stemming

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levoux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### **13. Goedkeuring studiekosten voor heraanleg n.a.v. rioleringswerken Driesch**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen  
 Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn  
 Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen  
 Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018  
 Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017  
 Overwegende dat het rioleringsproject Driesch in voorbereiding is  
 Overwegende het gemeenteraadsbesluit van 23 juni 2022 waarin een samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en Fluvius werd goedgekeurd voor het rioleringsproject in Driesch  
 Overwegende dat het studiebureau Geotec aangesteld werd door Fluvius  
 Overwegende dat de ontwerpplannen werden opgemaakt en een voorlopig ramingsbedrag berekend is op €182.217,56  
 Overwegende dat de ontwerpplannen werden besproken met de bewoners in een infovergadering op 31 mei 2023; dat bijkomende studiekosten mogelijk zijn indien de plannen aangepast dienen te worden,  
 Overwegende dat de studiekosten 5,9825% bedragen van de totale raming ten laste van de gemeente €182.217,56, en dus €10.901,10 excl. btw bedragen

Overwegende overige kosten, zoals topografische opmeting, technisch verslag en aanbestedingsdossier, zoals in bijlage

Overwegende dat de totale studiekost geraamd wordt op €13.660,24 excl. btw, €16.528,89 incl. btw op basis van de huidige plannen

Overwegende dat voorzien wordt dat nog een aanpassing doorgevoerd moet worden op basis van de suggesties van de bewoners en deze kost geraamd wordt op €1500 incl. btw en daarom voorgesteld wordt om een bedrag van €18.000 euro te voorzien

Overwegende dat een totaal bedrag van €18000 beschikbaar gesteld kan worden op budgetartikel 2140000/02000/PAT01/PAT01.9 bij de aanpassing van het MJP

#### **besluit**

Artikel 1 Goedkeuring van de raming van de studiekosten aandeel gemeente voor het rioleringsproject Driesch op basis van de huidige plannen, voor een bedrag geraamd op €13.660,24 excl. btw en €16.528,89 incl. btw

Artikel 2 Goedkeuring voor het voorzien van een totaalbedrag van €18.000 voor studiekosten voor dit project omwille van de mogelijke wijzigingen die nog aangebracht moeten worden

Artikel 3 Goedkeuring uitbetaling factuur van Geotec-deel ontwerpkosten (60%) voor een bedrag van €8.628,52 excl. btw en €10,440,51 incl. btw

#### **Stemming**

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levau, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

#### **14. Aanleg wandelpad langs Berwijn**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Overwegende dat de gemeente de intentie heeft om een wandelpad aan te leggen langs de Berwijn van aan Driesch tot aan de Viséweg

Overwegende dat daarvoor stukken grond dienen aangekocht te worden

Overwegende dat koop- verkoopbeloften werden opgemaakt en daarbij afspraken gemaakt werden met betrekking tot verplaatsing omheiningen, verwijdering beplanting, hermaken ingang

Overwegende dat het mogelijk is dat de omheining niet verplaatst kan worden, maar vernieuwd moet worden, maar dat dat pas duidelijk wordt bij uitvoering

Overwegende dat de werken voorzien worden om te worden uitgevoerd door onze technische dienst, aansluitend op de rioleringswerken van Fluvius

Overwegende dat het budget geraamd wordt op €10.000 euro voor het aanleggen van het pad en verplaatsen/vernieuwen van omheiningen, afvoeren van allerhande materialen en gerooide bomen, huur van machines

Overwegende dat de uitgaven gebeuren volgens de voorziene (aankoop)procedures

Overwegende dat deze werken uitvoering geven aan actieplan PAT 04.1 Opwaarderen dorpskernen en verfraaien openbaar domein

Overwegende dat voldoende budget beschikbaar is op artikel 2220500/07110/PAT04/PAT04.1

#### **besluit**

Artikel 1 goedkeuring voor de aanleg van een wandelpad langs de Berwijn van aan Driesch tot aan de Viséweg voor een bedrag geraamd op €10.000 euro

Artikel 2 het college wordt bevoegd voor verdere afhandeling van dit project

#### **Stemming**

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levau, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen</b>	0	

<b>tegen:</b>		
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### **15. Herstelling toegangsweg naar de kerk op de begraafplaats in Moelingen**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen  
 Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn  
 Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen  
 Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018  
 Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017  
 Overwegende dat de toegangsweg naar de kerk op de begraafplaats in Moelingen in slechte staat is  
 Overwegende de vraag van de kerkfabriek van Moelingen aan de gemeente om het pad te herstellen  
 Overwegende dat de gemeente eigenaar is van de begraafplaats  
 Overwegende dat de gemeente de toegangsweg naar de kerk in Moelingen wenst te herstellen dat deze werken uitgevoerd kunnen worden door de technische dienst van de gemeente  
 Overwegende dat in het beheerplan is opgenomen om de toegangsweg te herstellen in kasseien en dat Onroerend Erfgoed belangrijk vindt dat dit ook zo gebeurd  
 Overwegende dat de kasseien die er nu liggen niet hergebruikt kunnen worden  
 Overwegende dat de kosten voor aankoop van nieuw materiaal en funderingsmateriaal geraamd worden op €10.000; dat voor zover mogelijk nog getracht wordt om materiaal beschikbaar om de gemeente te hergebruiken zodat de kosten lager uitvallen  
 Overwegende het voorstel om een budget van €10.000 te voorzien  
 Overwegende dat voor de herstelling van het pad een subsidieaanvraag ingediend kan worden bij Onroerend Erfgoed  
 Overwegende dat het project verder uitgewerkt wordt in de volgende maanden, maar dat voor uitvoering gewacht moet worden op het antwoord op de subsidieaanvraag van Onroerend Erfgoed  
 Overwegende het voorstel om het college bevoegd te maken voor de verdere afhandeling van dit project zodat we vlotter naar uitvoering kunnen gaan  
 Overwegende dat de uitgaven gebeuren volgens de voorziene procedures  
 Overwegende dat dit project uitvoering geeft aan actieplan PAT05.1 Onderhoud en duurzaam inrichten begraafplaatsen  
 Overwegende dat voldoende budget beschikbaar gesteld kan worden op budgetartikel 2220500/09900/PAT05/PAT05.1 via aanpassing van de ramingen

#### **besluit**

Artikel 1 goedkeuring voor de herstelling van de toegangsweg naar de kerk op de begraafplaats in Moelingen voor een bedrag geraamd op €10.000

Artikel 2 het college wordt bevoegd voor verdere afhandeling van dit project

#### **Stemming**

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### **16. Advies Regionaal Mobiliteitsplan**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen  
 Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn  
 Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen  
 Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018  
 Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017  
 Overwegende dat de Vervoerregio Limburg een Regionaal Mobiliteitsplan opstelde  
 Overwegende dat het ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan 2030-2050 op 17 april 2023 werd goedgekeurd tijdens de vervoerregioraad  
 Overwegende dat het plan in openbaar onderzoek ligt van 31 mei tot en met 29 juli 2023

Overwegende dat het plan voor advies wordt voorgelegd aan de gemeenteraden van alle Limburgse gemeenten; dat dit een niet-bindend advies betreft

Overwegende dat de ambtelijke voorzitter van de Vervoerregio Limburg het plan heeft toegelicht aan de leden van de gemeenteraad, OCMW-raad, GECORO, milieuvadviseraad en jeugdraad op 24 mei 2023

### **besluit**

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van het Regionaal Mobiliteitsplan 2030-2050 van de Vervoerregio Limburg

Artikel 2 De gemeenteraad adviseert positief over het Regionaal Mobiliteitsplan 2030-2050

### **Stemming**

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### **17. STEBO: goedkeuring jaarverslag**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het decreet van 8 juli 2011 houdende regeling van de begroting, de boekhouding, de toekenning van subsidies en de controle op de aanwending ervan, en de controle door het Rekenhof, artikel 57

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid van 21 september 2007, verder genoemd het BVR van 2007

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 8 juli 2016, verder genoemd het BVR van 2016

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering over het lokaal woonbeleid, goedgekeurd door de Vlaamse regering op 16 november 2018, verder genoemd het BVR Lokaal Woonbeleid

Gelet op artikel 2 van het BVR Lokaal Woonbeleid waarin de gemeenten verantwoordelijk worden gesteld voor het uitwerken van een woonbeleid op lokaal vlak en waarin wordt gesteld dat de gemeente binnen de grenzen van het subsidiariteitsbeginsel moet zorgen voor de uitwerking, sturing, afstemming en uitvoering van het lokale woonbeleid

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van de gemeente Voeren van 30 oktober 2008 tot toetreding tot het Intergemeentelijk samenwerkingsverband met 8 gemeenten ter ondersteuning van projecten lokaal woonbeleid-Haspengouw i.k.v. het BVR d.d. 21/09/2007 m.b.t. de subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van de gemeente Voeren van 18 mei 2017, waarin beslist werd over de verderzetting van het samenwerkingsverband binnen het kader van het BVR van 2016 en de aanpassing van het werkingsgebied van 8 naar 7 gemeenten

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van de gemeente Voeren van 18 mei 2017, tot goedkeuring van het projectplan voor de intergemeentelijke samenwerking 'Haspengouw en Voeren' in het kader van het BVR van 2016 m.b.t. de subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid

Gelet op de jaarlijkse rapportage over de projectwerking van deze samenwerkingen aan de gemeenteraad  
Overwegende dat de lopende projectwerking bijgedragen heeft aan het opmaken en verder verfijnen en eveneens het uitvoeren van een visie op wonen, het faciliteren van betaalbaar en divers woonaanbod, en aan de versterking en uitbouw van de gemeentelijke werking zoals de dienstverlening aan de burgers via de loketwerking, de systematisering van de woonkwaliteitsbewaking en het leegstandsbeleid

Overwegende dat het intergemeentelijk samenwerkingsverband een beroep kan doen op een projectuitvoerder zoals vzw Stebo, dat een team van experts ter beschikking stelt voor de uitvoering van de afgesproken werkzaamheden, zoals vastgelegd in het projectplan en zoals overeengekomen in de taakverdeling tussen projectuitvoerder en de gemeente

Overwegende dat de rapportage van het project, conform het BVR lokaal woonbeleid, wordt opgevolgd door een stuurgroep waarin minstens één mandataris per gemeente is vertegenwoordigd en dat deze stuurgroep verplicht tweemaal per jaar samenkomt

Gelet op de aangeleverde stukken, met name een jaarrapport van de uitgevoerde taken en activiteiten en een financieel verslag, beide betrekking hebbend op het werkjaar 2022

Overwegende dat in het jaarrapport heel uitgebreid ingegaan wordt op de werking en de resultaten ervan in de IGSW Zuid-Oost-Limburg, dit is de samenwerking tussen de gemeenten Hoeselt, Riemst en Voeren; dat er onder andere uitgebreid verslag gedaan wordt over volgende onderwerpen voor de gemeente Voeren

- De problematiek van de sociale huisvesting en het BSO, een nog steeds aanwezig knelpunt in Voeren;
- De zoektocht naar aangepaste woonvormen voor de diverse doel- en leeftijdsgroepen;
- De werking van het LWO te Voeren;
- SPECIFIEKE verslaggeving van de integratie van het woonbeleid en de nieuwe visie op een duurzaam toerisme;
- Gedetailleerde verslaggeving ivm de kwaliteitsbewaking van het woonpatrimonium (leegstand, verwaarloosde woningen en gebouwen, kwaliteitsonderzoeken, enz.);
- Uitgebreid overzicht van de activiteiten van het woonloket te Voeren;

Overwegende dat het wenselijk en verplicht is deze documenten ter controle en goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad

### **besluit**

Artikel 1 De gemeenteraad neemt kennis van de voorgelegde documenten in verband met de jaarwerking van STEBO in het projectjaar 2022, te weten een jaarrapport en een financieel verslag, opgesteld door de medewerkers van STEBO, en keurt deze goed

### **Stemming**

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levoux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### **18. Kandidaatstelling toewijzingsraad woonmaatschappij WIL**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op eerdere beslissingen in de gemeenteraad omtrent de oprichting van één woonmaatschappij in Limburg voor sociaal wonen

Met e-mailbericht d.d. 23/05/2023 vraagt Atelier W20 om een effectieve en een plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden om deel uit te maken van de toewijzingsraad die de woonmaatschappij zal oprichten binnen het (deel)werkingsgebied Limburg

Overwegende dat, in het kader van de vermelde oprichting van één woonmaatschappij, en om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen, de woonmaatschappijen het initiatief nemen om een toewijzingsraad op te richten; dat de sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren op die manier in dialoog kunnen gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren

Overwegende dat in het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (BVCW) ruimte gelaten wordt om bij het vastleggen van de toewijzingsregels sociale huur regionale en lokale accenten te leggen, en dat deze bepalingen opgenomen worden in een toewijzingsreglement; dat hierbij een grote rol toebedeeld wordt aan de toewijzingsraad., een raad die onder bepaalde voorwaarden passende maatregelen kan uitwerken in een toewijzingsreglement voor het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij, waarbij wordt afgeweken van de standaardtoewijzingsregels, als de regionale of lokale situatie hierom vraagt; dat hierdoor maximaal rekening kan worden gehouden met de specifieke noden

Overwegende dat het BVCW bepaalt dat het in twee gevallen verantwoord is passende maatregelen uit te werken in een toewijzingsreglement, waar men kan afwijken van de standaardtoewijzingsregels; dat een eigen toewijzingsbeleid kan worden ontwikkeld als men rekening wil houden met de langdurige woonbinding van de kandidaat-huurders of met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen

Overwegende dat de opmaak van een toewijzingsreglement dient tot stand te komen in nauw overleg met alle relevante lokale (huisvestings- en welzijns-)actoren, dat de toewijzingsraad van het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij hierin de trekkersrol speelt en verantwoordelijk is voor de opmaak van een ontwerp van het toewijzingsreglement; dat het BVCW op die manier de kans biedt om een dynamiek te scheppen waarin kan worden gestreefd naar een regionaal gedragen en geïntegreerd toewijzingsbeleid

Overwegende dat alle gemeenten in het (deel)werkingsgebied vertegenwoordigd zijn in de toewijzingsraad; dat daartoe relevante huisvestings- en welzijnsactoren zichzelf aanmelden kunnen om deel uit te maken van de toewijzingsraad als ze actief zijn in het (deel)werkingsgebied van de woonmaatschappij; dat, wanneer er geen consensus is over de samenstelling van de toewijzingsraad, de woonmaatschappij beslist over de samenstelling, waarbij ze rekening houdt met een evenwichtige samenstelling van de toewijzingsraad, en dat de toezichthouder kan optreden wanneer de toewijzingsraad onvoldoende evenwichtig wordt samengesteld

Gelet op artikel 6.23 van het BVCW, waarin gesteld wordt dat de toewijzingsraad een beleidsmatige opdracht en een operationele opdracht heeft

Overwegende dat de beleidsmatige opdracht onder andere als volgt kan omschreven worden:

*“De toewijzingsraad stelt een ontwerp van toewijzingsreglement op. Hierin kunnen bepalingen over de verstrenging van de langdurige woonbinding en bepalingen voor specifieke doelgroepen worden opgenomen. De leden van de toewijzingsraad streven hierbij naar consensus. Als er geen consensus is, kunnen de deelnemende gemeenten van de toewijzingsraad specifiek voor hun gemeenten over deze bepalingen beslissen.*

*Voor het opnemen van een bepaling over de langdurige woonbinding met het (deel)werkingsgebied is in ieder geval consensus tussen de gemeenten van het (deel)werkingsgebied vereist.”*

Overwegende dat de toewijzingsraad in een operationele rol ook instaat voor de praktische uitvoering van de regels die betrekking hebben op de versnelde toewijzingen en de toewijzingen aan specifieke doelgroepen; dat de toewijzingsraad afspraken kan maken over de werkwijze met betrekking tot de aanmelding en begeleiding van kandidaat-huurders en huurders, en dat deze afspraken worden opgenomen in het huishoudelijk reglement van de toewijzingsraad

Overwegende dat na intern overleg met de beleidsverantwoordelijken en de diensthoofden van de administratie gebleken is dat een ambtenaar hiervoor het beste in aanmerking komt, dat de sociale assistenten en de leidinggevende ambtenaar van het OCMW een heldere kijk hebben op woonnoden, woonproblemen en gelijkaardige belangrijke items die van belang zijn bij het zetelen in deze toewijzingsraad

Overwegende dat Thomas Beusen, afdelingshoofd Welzijn & Beleidsondersteuning, recentelijk in dienst is getreden bij het lokaal bestuur Voeren en nog de nodige know-how dient op te doen in het kader van de huisvestingswetgeving en -problematieken

Overwegende dat daarom voor een eerste beleidstermijn (tot aan de gemeenteraadsverkiezingen van 2024) de heer Luc Brepoels als vertegenwoordiger en Thomas Beusen als plaatsvervanger voorgedragen kunnen worden, en dat voor de volgende beleidstermijn de voorkeur uitgaat naar een situatie waarbij de heer Thomas Beusen vertegenwoordiger en Luc Brepoels plaatsvervanger wordt

Gelet op het amendement ingediend door fractie Voerbelangen om de naam aan te passen van de plaatsvervanger naar Hilde Broers

Gelet op het feit dat er volgens artikel 16 van het huishoudelijk reglement eerst wordt gestemd over het amendement alvorens te stemmen over de hoofdvraag

Gelet op de stemming m.b.t. het amendement als volgt: 13 stemmen voor (J. Gaens, W. Nijssen, Y. Daems, R. Tomsin, J-M. Geelen, S. Huynen-Peerboom, L. Buijsen-Baillien, S. Heusschen, A. Dodemont, A. van Gestel, J. Levaux, M. Henen, C. Maillieu); 0 stemmen tegen; 0 onthoudingen; 1 ongeldig stem (G. Happart ); 0 stemmen niet

Gelet op de goedkeuring van het amendement

### **besluit**

Artikel 1: De heer Luc Brepoels wordt, bij geheime stemming, aangeduid als effectieve vertegenwoordiger om de gemeente VOEREN te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied LIMBURG

Artikel 2: Mevrouw Hilde Broers wordt, bij geheime stemming, aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordiger om de gemeente VOEREN te vertegenwoordigen in de toewijzingsraad van de woonmaatschappij binnen het (deel)werkingsgebied LIMBURG

Artikel 3: De gemeente houdt zich het recht voor om na de nieuwe samenstelling van de toewijzingsraad na de gemeenteraadsverkiezingen, deze aanduiding te herbekijken

### **Geheime stemming**

<b>Aantal voor:</b>	10
<b>Aantal tegen:</b>	2

<b>Aantal onthoudingen:</b>	2
<b>Aantal ongeldig:</b>	0
<b>Aantal blanco:</b>	0

### **19. Goedkeuring engagementsverklaring Leader Haspengouw Zuidoost 2023-2027**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Gelet op het akkoord over het Meerjarig Financieel Kader 2021-2027 (MFK), goedgekeurd door de Raad van de Europese Unie (EU) d.d. 2020-07-21

Gelet op Verordening (EU) 2021/1060 van het Europees Parlement en de Raad van 24 juni 2021 houdende gemeenschappelijke bepalingen inzake het Europees Fonds voor regionale ontwikkeling, het Europees Sociaal Fonds Plus, het Cohesiefonds, het Fonds voor een rechtvaardige transitie en het Europees Fonds voor maritieme zaken, visserij en aquacultuur en de financiële regels voor die fondsen en voor het Fonds voor asiel, migratie en integratie, het Fonds voor interne veiligheid en het Instrument voor financiële steun voor grensbeheer en visumbeleid

Gelet op Verordening (EU) 2021/2115 van het Europees Parlement en de Raad van 2 december 2021 tot vaststelling van voorschriften inzake steun voor de strategische plannen die de lidstaten in het kader van het gemeenschappelijk landbouwbeleid opstellen (strategische GLB-plannen) en die uit het Europees Landbouwgarantiefonds (ELGF) en het Europees Landbouwfonds voor Plattelandsontwikkeling (ELFPO) worden gefinancierd, en tot intrekking van Verordeningen (EU) nr. 1305/2013 en (EU) nr. 1307/2013

Overwegende dat zowel het ontwerp van het GLB Strategisch Plan als het MER in openbaar onderzoek is geweest tussen 14 januari en 14 maart 2022

Overwegende dat het ontwerp Vlaams GLB Strategisch Plan op 11 maart 2022 werd ingediend bij de Europese Commissie

Overwegende dat het Vlaams GLB Strategisch Plan op 5 december 2022 werd goedgekeurd door de Europese Commissie

Overwegende dat in het GLB Strategisch Plan de interventie 'Opmaak Lokale ontwikkelingsstrategie en erkenning LEADER-gebieden' is opgenomen, dat met deze interventie LEADER-gebieden kunnen erkend worden, inzake gebiedsafbakening en werking van de Lokale Actiegroepen

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst tussen de minister, bevoegd voor het plattelandsbeleid, de Vlaamse Landmaatschappij en de provincie Limburg met betrekking tot het vastleggen van de wederzijdse verantwoordelijkheden inzake de uitvoering van de interventie 'Opmaak Lokale Ontwikkelingsstrategie en erkenning leadergebieden' zoals opgenomen in het Vlaams GLB Strategisch Plan voor de programmaperiode 2023-2027, d.d. 2022-10-19

Gelet op de provinciale kadernota Platteland 2023-2027

Gelet op de oproep van de Vlaamse Landmaatschappij voor 'de vorming van LEADER-gebieden en de opmaak van Lokale Ontwikkelingsstrategieën', en het hieraan verbonden reglement d.d. 2022-11-03

Overwegende dat per kandidaat LEADER-gebied een interactieve voorbereiding met de stakeholders uit de betrokken regio's is doorlopen

Overwegende dat voor de vier kandidaat LEADER-gebieden een Lokale Ontwikkelingsstrategie werd opgemaakt

Overwegende dat in de Lokale ontwikkelingsstrategieën van de vier kandidaat LEADER-gebieden de provincie Limburg de rol van administratief en financieel eerstverantwoordelijke opneemt

Overwegende dat de lokale ontwikkelingsstrategieën zijn ingediend voor de deadline van 31 mei 2023

Overwegende dat de publieke actoren de goedkeuring van de lokale ontwikkelingsstrategieën en de deelname aan de Lokale Actiegroepen dienen te besluiten, uiterlijk een dag voor de vergadering van het Vlaams Managementcomité

Overwegende dat de gemeente Voeren wordt ingedeeld in de gebiedsafbakening van de Lokale Actiegroep Haspengouw Zuidoost

Overwegende het ontwerp van engagementsverklaring met als voorwerp:

- De goedkeuring van de Lokale Ontwikkelingsstrategie
- De deelname aan de Lokale Actiegroep en de aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervanger

- De participatie aan de uitvoering van de Lokale Ontwikkelingsstrategie

### besluit

Artikel 1	De lokale Ontwikkelingsstrategie Leader Haspengouw Zuidoost wordt goedgekeurd
Artikel 2	De gemeente Voeren neemt deel aan de Lokale Actiegroep Leader Haspengouw Zuidoost en aan de uitvoering van de Lokale Ontwikkelingsstrategie Leader Haspengouw Zuidoost
Artikel 3	De gemeente Voeren wordt in de Lokale Actiegroep Leader Haspengouw Zuidoost vertegenwoordigd door <ul style="list-style-type: none"> <li>- De heer Joris Gaens als effectief lid LAG Leader Haspengouw Zuidoost</li> <li>- Mevrouw Yolanda Daems als plaatsvervangend lid LAG Leader Haspengouw Zuidoost</li> </ul>
Artikel 4	De engagementsverklaring en verklarende bijlagen worden goedgekeurd en de burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd tot ondertekening van deze engagementsverklaring
Artikel 5	Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Leadersecretariaat t.a.v. Davy Froyen, Provincie Limburg, Directie Ondernemen – Diest Landbouw en Platteland, Universiteitslaan 1, 3500 Hasselt
Artikel 6	Dit besluit wordt genomen onder voorbehoud van goedkeuring van het ontwerp van de Lokale Ontwikkelingsstrategie Leader Haspengouw Zuidoost door het Vlaams Managementcomité

### Stemming

<b>Stemmen voor:</b>	9	William Nijssen, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
<b>Stemmen tegen:</b>	1	Benoît Houbiers
<b>Onthoudingen:</b>	3	Jean Levaux, Clotilde Mailleu, Chantal Lebeau
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### **20. Digitaal Vastgoedinformatieplatform Vlaanderen - toetreding**

Gelet artikel 173, van de Grondwet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op artikel 40, §3, van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;

Gelet op de artikelen 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 en 5.2.7 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de noodzaak om het budget in evenwicht te houden; Overwegende dat notarissen en vastgoedmakelaars informatie over onroerende goederen bij de gemeente kunnen aanvragen;

Overwegende dat de gemeente het belangrijk vindt dat potentiële kopers met kennis van zaken een beslissing kunnen nemen over een onroerend goed;

Overwegende dat gemeenten op zoek zijn naar mogelijkheden om informatie over onroerende goederen efficiënter en veiliger te delen;

Overwegende dat er een Besluit van de Vlaamse regering in de maak is om de rechten en plichten in het kader van de verwerking van vastgoedinformatie over te dragen vanuit Digitaal Vlaanderen naar het Vlaams Datanutsbedrijf (athumi).

Overwegende dat gemeenten samenwerken met Digitaal Vlaanderen/athumi om een Vastgoedinformatieplatform te ontwikkelen en om in een testfase te onderzoeken hoe informatie over onroerende goederen op een efficiënte wijze kan worden ter beschikking gesteld;

Overwegende dat het Vastgoedinformatieplatform een elektronisch informatiesysteem is voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie en vastgoeddossiers tussen bronhouders en aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars;

Overwegende dat de gemeente via het Vastgoedinformatieplatform de door aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars, aangevraagde vastgoedinformatie kan verzamelen en de vastgoeddossiers kan ontsluiten;

Overwegende dat het verzamelen en ontsluiten, via het Vastgoedinformatieplatform, van vastgoeddossiers op verzoek van aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars, voor de gemeente een administratieve last en bijhorende kost met zich meebrengt;



Overwegende dat de gemeente Voeren dan ook de kost voor het verzamelen van vastgoedinformatie en het ontsluiten van vastgoeddossiers op de aanvrager ervan wenst te verhalen, zoals dat in het verleden reeds gebeurde;

## **besluit**

### **Artikel 1 - Definities**

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

1° vastgoedinformatie: gebouw-, grond- of omgevingsgebonden gegevens inzake een onroerend goed, inclusief informatie met betrekking tot het juridische, administratieve of fysieke statuut van dit onroerend goed;

2° lokale gegevensbron: vastgoedinformatie die een gemeente of de rechtspersonen die ervan afhangen, beheert;

3° centrale gegevensbron: vastgoedinformatie die een Vlaamse instantie of een externe overheid beheert;

4° Vastgoedinformatieplatform of VIP: elektronisch informatiesysteem voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie tussen aanleverende entiteiten en aanvragers;

5° vastgoeddossier: de combinatie van verschillende datasets, samengesteld uit vastgoedinformatie met betrekking tot een perceel, of een onderdeel, die op aanvraag wordt ontsloten door de aanleverende entiteit, door Digitaal Vlaanderen/athum wordt samengevoegd en door de lokale overheid ter beschikking wordt gesteld aan de aanvrager;

6° externe overheid: overheidsinstanties, vermeld in artikel 1.3, 8° van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

7° Vlaamse instantie: elk van de volgende overheidsinstanties:

- de instanties van de Vlaamse overheid, vermeld in artikel 1.3, 1°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;
- de instellingen met een publieke taak, vermeld in artikel 1.3, 6°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, voor zover ze afhangen van de Vlaamse overheid of van een of meer andere instellingen met een publieke taak die afhangen van de Vlaamse overheid;
- de instanties van de Vlaamse overheid, vermeld in artikel 1.3, 7°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018;

8° aanvrager: de notaris of vastgoedmakelaar die in het kader van zijn beroepsactiviteiten of taken van algemeen belang die, bij of krachtens een supranationale of wetskrachtige norm, bepaalde vastgoedinformatie nodig heeft en daartoe een aanvraag via het VIP doet;

9° algemene verordening gegevensbescherming: Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG;

10° persoonsgegevens: de gegevens, vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming;

11° verwerking: een verwerking als vermeld in artikel 4, 2), van de algemene verordening gegevensbescherming;

12° verwerkingsverantwoordelijke: een verwerkingsverantwoordelijke als vermeld in artikel 4, 7), van de algemene verordening gegevensbescherming;

13° betrokkene: een betrokkene als vermeld in artikel 4, 1), van de algemene verordening gegevensbescherming;

### **Artikel 2 - Algemeen**

De gemeente Voeren verzamelt de opgevraagde vastgoedinformatie uit lokale gegevensbronnen. De gemeente Voeren doet een beroep op het VIP om vastgoedinformatie uit centrale gegevensbronnen op te halen en samen te voegen met het vastgoeddossier. De gemeente stelt het vastgoeddossier via het Vastgoedinformatieplatform aan de aanvrager ter beschikking.

In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van het vastgoeddossier, verwerkt de gemeente die gegevens met als doel om aanvragers samengevoegde vastgoedinformatie uit centrale en lokale gegevensbronnen ter beschikking te stellen in het kader van hun beroepsactiviteiten of in het kader van taken van algemeen belang die bij of krachtens een supranationale of wetskrachtige norm zijn bepaald.

Met ingang van 12/09/2023 wordt ten voordele van de gemeente Voeren een retributie geheven op aanvragen, gedaan via het Vastgoedinformatieplatform, tot het verkrijgen van het vastgoeddossier.

### **Artikel 3 - Verschuldigde**

De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

### **Artikel 4 - Bedrag**

Het bedrag van de retributie wordt vastgelegd als volgt:

<b>Voorwerp aanvraag</b>	<b>Retributiebedrag</b>
Vastgoeddossier	250,00 EURO

Een aanvrager dient slechts éénmaal de retributieprijs voor een aanvraag te betalen per groep van 5 kadastrale percelen op voorwaarde dat:

- (i) De percelen aangrenzend zijn
- (ii) De percelen binnen éénzelfde gemeentelijke grens liggen
- (iii) Er maximaal op één perceel (een) gebouweenhe(i)d(en) geregistreerd is (zijn)

De aflevertermijn voor het vastgoeddossier bedraagt maximum 30 dagen.

### **Artikel 5 - Invorderingswijze**

De onbetwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling ingevorderd conform artikel 177, tweede lid, van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De betwiste en opeisbare retributie wordt bij niet-betaling burgerrechtelijk ingevorderd.

### **Artikel 6 - Verwerking van persoonsgegevens**

§1. In de mate dat persoonsgegevens zouden worden verwerkt in het kader van het vastgoeddossier, treedt de gemeente Voeren voor de doeleinden omschreven in artikel 2 op als verwerkingsverantwoordelijke.

§2. De gemeente verwerkt voor de doeleinden omschreven in artikel 2 persoonsgegevens met betrekking tot de volgende categorieën van betrokkenen:

1. aanvragers; en
2. houders van rechten op een perceel, of een onderdeel, waarvoor het vastgoeddossier wordt aangevraagd.

§3. De gemeente verwerkt voor de doeleinden omschreven in artikel 2 volgende categorieën van persoonsgegevens:

1. contact- en identificatiegegevens;
2. financiële gegevens;
3. het identificatienummer van het Rijksregister/KBO-nummer;
4. vastgoedinformatie;
5. gegevens in het kader van openbare onderzoeken en overtredingen.

§4. De gemeente Voeren bewaart de persoonsgegevens die het verwerkt niet langer dan noodzakelijk is om de doeleinden, vermeld in artikel 2, te bereiken en conform artikel III.87, §1 van het Bestuursdecreet van 7 december 2018, of tot de betrokkene vraagt om de persoonsgegevens die de gemeente verwerkt, te verwijderen, conform de voorwaarden, vermeld in de algemene verordening gegevensbescherming. De archiveringstermijn van de persoonsgegevens bij de gemeente Voeren bedraagt 3 jaar overeenkomstig de bepalingen van de Selectielijst voor Vlaamse gemeentearchieven.

§5. De gemeente Voeren doet een beroep op Digitaal Vlaanderen/athumi voor de doeleinden omschreven in artikel 2. Digitaal Vlaanderen/athumi treedt in dit kader op als verwerker van de gemeente Voeren, die de verwerkingsverantwoordelijke is. De modaliteiten van de verwerking zijn geregeld in de verwerkingsovereenkomst die te vinden is in Bijlage 1.

#### **Artikel 7 – Ondertekening**

De vastgoeddossiers die de gemeente Voeren via het Vastgoedinformatieplatform ter beschikking stelt, worden niet ondertekend aangezien het vastgoeddossier een louter informatief document betreft dat geen beleidsmatige stellingname inhoudt en niet kwalificeert als stuk of briefwisseling in de zin van artikel 279 van het Decreet lokaal bestuur.

#### **Artikel 8 - Vervanging voorgaande reglementering**

Dit reglement vervangt vanaf 12/09/2023 alle retributiereglementen die betrekking hebben op vastgoeddossiers, die vanaf de bekendmaking van dit reglement kunnen worden aangevraagd via het Vastgoedinformatieplatform.

#### **Artikel 9 - Bekendmaking**

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 en 287 van het Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

### **Stemming**

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levaux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

#### **21. Aankoop-verkoopbelofte perceel naast Berwijn - Moelingen**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Overwegende dat de eigenaar van een perceel bouwgrond gelegen te Voeren, vijfde afdeling, Moelingen, sectie A, nummer 344R, akkoord is met de verkoop van dit perceel aan de gemeente.

Overwegende dat de aankoop voorgesteld wordt om volgende redenen:

- De aankoop maakt het aanleggen van een pad langs de Berwijn mogelijk
- De aankoop zal een eventueel uitbreiding van de speeltuin in de toekomst mogelijk maken; deze speeltuin is momenteel druk bezocht en is een geslaagde aanleg midden in het centrum van Moelingen; de uitbreiding is wenselijk

Overwegende dat de aanstelling van een schatter-expert voor dit perceel werd goedgekeurd in het schepencollege van 25/05/2022

Overwegende het schattingsverslag opgemaakt door Geotec bv, Riemsterweg 117, 3742 Bilzen, waarbij de grond is geschat op € 120.000,00

Overwegende dat dit bouwgrond betreft, doch dat de gemeente dit niet zal aanwenden als bouwgrond en dat dit perceel bovendien in overstromingsgevoelig gebied ligt waarop afgeraden wordt bebouwing te plaatsen (waarschijnlijk niet-vergunbaar omwille van de verstrengde watertoets sinds 01/01/2023), waardoor dit perceel moeilijk verkoopbaar is

Overwegende dat de gemeente deze grond wenst aan te kopen ten bedrage van € 85.000,00, een bedrag waarmee de eigenaar in recente onderhandelingen akkoord ging

Overwegende dat de aankoop hiervan reeds goedgekeurd werd tijdens de Gemeenteraad van 24/11/2022  
Overwegende dat het ontwerp compromis opgemaakt werd door Notarissen Vuylsteke & Bunkens, Op de Dries 4, 3770 Riemst, goedgekeurd werd tijdens de gemeenteraad van 27/04/2023

Overwegende dat de compromis nog niet ondertekend werd, wegens een onduidelijkheid bij het kadaster: Notarissen Vuylsteke en Bunkens zijn dit verder aan het uitzoeken

Overwegende dat geplande werken snel van start zullen gaan en deze werken eigenlijk pas kunnen starten als de gemeente zeker is van deze aankoop, maar dat ook aan de huidige eigenaar enige zekerheid moet geboden worden omtrent de verkoop

Overwegende dat daartoe de verkoper een aankoop-verkoopbelofte wenst te ondertekenen alvorens de werken van start kunnen gaan

Overwegende dat de dienst een aankoop-verkoopbelofte heeft voorbereid, waarvan exemplaar in bijlage

Overwegende dat de compromis en de notariële akte later nog zullen ondertekend worden

### **besluit**

Artikel 1 Goedkeuring wordt verleend aan de aankoop-verkoopbelofte in bijlage

Artikel 2 Aan Notarissen Vuylsteke en Bunkens wordt gevraagd de administratieve voorbereiding en afhandeling van deze aankoop met spoed af te ronden

### **Stemming**

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levoux, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

### **22. Aankoop-verkoopbelofte perceel naast Berwijn - Moelingen (2)**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen

Overwegende dat de eigenaars van volgende percelen, na de gevoerde onderhandelingen met deze eigenaars, akkoord zijn met de verkoop van een deel van de percelen aan de gemeente:

- eigenaar van de woning gelegen Driesch 13, en dus van Lot 1: Voeren, vijfde afdeling, Moelingen, sectie A, nummer 309K2, 150m<sup>2</sup>
- eigenaar van Lot 2: Voeren, vijfde afdeling, Moelingen, sectie A, nummer 309G2, 12m<sup>2</sup>

Overwegende de aan de gang zijnde werken aan de Berwijn, waarbij de directe omgeving van deze rivier verfraaid wordt

Overwegende dat de aankoop gedaan wordt om het aanleggen van een wandelpad langs de Berwijn mogelijk te maken, en dit in overeenstemming met de reeds uitgevoerde verfraaiingswerken aan deze rivier in de dorpskern van Moelingen

Overwegende dat de aanstelling van een schatter-expert voor deze percelen werd goedgekeurd in het schepencollege van 08/08/2022

Overwegende het schattingsverslag opgemaakt door Geotec bv, Riemsterweg 117, 3742 Bilzen, waarbij de gronden geschat zijn op:

- Lot 1: 150m<sup>2</sup> x € 90 = € 13.500,00 (plan in bijlage)

- Lot 2: 12m<sup>2</sup> x € 90 = € 1.080,00 (plan in bijlage)

Overwegende dat de gemeente deze gronden wenst aan te kopen ten bedrage van € 14.580,00 excl. de notariskosten, een bedrag waarmee de eigenaars in recente onderhandelingen eveneens akkoord gingen

Overwegende dat op 12/01/2023 het college zijn principieel akkoord heeft gegeven voor de aankoop van 2 gronden (lot 1 en lot 2) gelegen te Voeren, vijfde afdeling, Moelingen, sectie A, nummers 309G2 en 309K2, ten bedrage van € 14.490,00 excl. de notariskosten

Overwegende dat de aankoop hiervan ook reeds goedgekeurd werd tijdens de Gemeenteraad van 26/01/2023

Overwegende het voorstel van de eigenaar van het hierboven eerstgenoemde perceel, om een klein gedeelte van het openbaar domein, gelegen voor zijn eigen woning, te ruilen met de gemeente, en dit in combinatie met de grond die nodig is voor het aan te leggen voetpad langs de Berwijn; dat dit terrein het voorwerp zal uitmaken van een dossier voor aanpassing van de rooilijn en bijhorende aanpassing van het openbaar domein, die zo snel mogelijk zal opgestart worden en te zijner tijd door de gemeenteraad behandeld zal worden

Overwegende dat landmeterskantoor Geotec werd aangesteld voor het opmeten en schatten van een stuk (met een oppervlakte van 59m<sup>2</sup>) openbaar domein, met een het oog op een eventuele ruiling met Dieter Aussems., en dat dit werd goedgekeurd tijdens het college van 13/04/2023

Gelet op het plan van landmeterskantoor Geotec in bijlage

Overwegende dat de dienst geen opmerkingen heeft betreffende dit plan, dat dit overeenkomt met de onderhandelingen gevoerd met betrokken eigenaar en een vlotte aanleg van het wandelpad van Drees tot Bijsstraat en Dorpsstraat mogelijk zal maken

Overwegende dat geplande werken snel van start kunnen gaan op voorwaarde dat de gemeente zeker is van deze aankoop

Overwegende dat daartoe de verkoper een aankoop-verkoopbelofte wenst te ondertekenen alvorens de werken van start kunnen gaan

Overwegende dat de dienst een aankoop-verkoopbelofte heeft voorbereid, waarvan exemplaar in bijlage

Overwegende dat de notariële akte later ondertekend zal worden, deze wordt voorbereid door Notarissen Vuylsteke & Bunkens

#### **besluit**

- Artikel 1 Principiële goedkeuring wordt verleend voor de ruil tussen enerzijds de eigenaar van de woning gelegen Driesch 13, en dus van Lot 1: Voeren, vijfde afdeling, Moelingen, sectie A, nummer 309K2, 150m<sup>2</sup>; en anderzijds de gemeente van een klein gedeelte van het openbaar domein, gelegen voor zijn eigen woning, met adres Driesch 13, en dit volgens het plan van de landmeter in bijlage

Artikel 1 Goedkeuring wordt verleend aan de 2 aankoop-verkoopbeloftes in bijlage

#### **Stemming**

<b>Stemmen voor:</b>	13	William Nijssen, Jean Levau, Benoît Houbiers, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel, Chantal Lebeau
<b>Stemmen tegen:</b>	0	
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

#### **23. Jaarrekening 2022 politiezone Voeren**

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet voor de artikelen die nog van toepassing zijn

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling voor het Vlaamse gewest van het administratief toezicht op de gemeenten en latere wijzigingen

Gelet op het bestuursdecreet van 7 december 2018

Gelet op het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Overwegende dat de jaarrekening 2022 van de politiezone Voeren afsluit met volgende resultaten:

<b><u>Begrotingsrekening over het dienstjaar 2022</u></b>	
Netto-vastgestelde rechten (gewone dienst)	3.336.590,27
Vastgelegde uitgaven (gewone dienst)	2.796.774,61
<b>Begrotingsresultaat (gewone dienst)</b>	<b>539.815,66</b>
Over te dragen vastgelegde uitgaven (gewone dienst)	23.484,69
<b>Boekhoudkundig resultaat (gewone dienst)</b>	<b>563.300,35</b>
<hr/>	
Netto-vastgestelde rechten (buitengewone dienst)	182.059,69
Vastgelegde uitgaven (buitengewone dienst)	137.665,87

<b>Begrotingsresultaat (buitengewone dienst)</b>	<b>44.393,82</b>
Over te dragen vastgelegde uitgaven (buitengewone dienst)	77.149,51
<b>Boekhoudkundig resultaat (buitengewone dienst)</b>	<b>121.543,33</b>
<b>Balans per 31 december 2022</b>	
Vaste activa	333.370,28
Vlottende activa	974.416,37
<b>Totaal van de activa</b>	<b>1.307.786,65</b>
Eigen vermogen	1.342.053,08
Voorzieningen	0,00
Schulden	- 34.492,95
Overlopende rekeningen en wachtrekeningen	226,52
<b>Totaal van de passiva</b>	<b>1.307.786,65</b>
<b>Resultatenrekening over het dienstjaar 2022</b>	
Exploitatieresultaat	- 270.617,08
Uitzonderlijk resultaat	4.400,48
<b>Resultaat van het dienstjaar</b>	<b>- 266.216,60</b>

#### besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2022 met bijlagen van de politiezone Voeren goed

Artikel 2

Een afschrift van dit besluit en de jaarrekening worden verstuurd naar de gouverneur en de minister van Binnenlandse Zaken

#### Stemming

<b>Stemmen voor:</b>	11	William Nijssen, Jean Levaux, Yolanda Daems, Jean-Marie Geelen, Shanti Huynen, Joris Gaens, Clotilde Mailleu, Lizzy Buijsen-Baillien, Steven Heusschen, Alicia Dodemont, Alexandra van Gestel
<b>Stemmen tegen:</b>	2	Benoît Houbiers, Chantal Lebeau
<b>Onthoudingen:</b>	0	
<b>Ongeldig:</b>	1	Grégory Happart
<b>Stemmen niet :</b>	0	

De dagorde uitgeput zijnde en lezing gegeven van tegenwoordig proces-verbaal, dat staande de zitting is goedgekeurd, is de zitting gesloten om 21u00.

Algemeen directeur  
Kimberly Peeters

Voorzitter  
Shanti Huynen