



# STATUTEN GECORO en V.O.E.R., gemeente Voeren

## 1. DEFINITIES

GECORO:

Gemeentelijke Commissie Ruimtelijke Ordening, zoals omschreven in de Vlaamse wetgeving inzake ruimtelijke ordening en omgeving, meer bepaald in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 2009 en latere wijzigingen, en in de bijhorende uitvoeringsbesluiten die daarop betrekking hebben.

V.O.E.R.:

Adviesraad inzake onroerend erfgoed, zoals bedoeld in de betrokken artikel(s) van het Onroerend Erfgoeddecreet van 2013 en de bijhorende uitvoeringsbesluiten en hun latere wijzigingen, waar het gaat over het oprichten van een adviesraad, noodzakelijke voorwaarde om als onroerend erfgoedgemeente erkend te worden. In overleg met het bestuur werd gekozen voor de naam "Voerense Onroerend Erfgoed Raad", afgekort tot "V.O.E.R."

Indien sommige bepalingen voor beide adviesraden gelijkwaardig zijn en ook volledig gelden voor de twee adviesraden, wordt daarin de algemene term "de adviesraad" gebruikt.

## 2. OPRICHTING EN DOELSTELLING

### 2.1. Oprichting

In de gemeente Voeren wordt een GECORO en een onroerend erfgoed adviesraad genaamd V.O.E.R. opgericht (zie definities – hoofdstuk 1).

Beide adviesraden hebben in Voeren zoveel raakpunten, dat gekozen is om beide adviesraden te laten samengaan tot één adviesorgaan, met volgende structuur:

- De GECORO wordt samengesteld volgens de decretale en andere geldende verplichtingen.
- De V.O.E.R. is een vaste, voortdurende commissie binnen deze GECORO die zich specifiek met erfgoed in de zeer brede zin bezighoudt.

## 2.2. Zetel

De zetel van de GECORO en van V.O.E.R. is gevestigd in het *Administratief Centrum De Voor*, Gemeenteplein 1, 3798 Voeren.

## 2.3. Doelstelling en missie

### 2.3.1. Doelstellingen en missie GECORO

De GECORO heeft algemeen tot doel de kwaliteit van het gemeentelijk ruimtelijke ordeningsbeleid te bevorderen en een maatschappelijk draagvlak te creëren voor dat beleid.

Specifiek worden volgende doelstellingen geformuleerd:

- De GECORO adviseert de gemeente over:
  - de opmaak, herziening en aanpassing van ruimtelijk beleidsplannen
  - de opmaak, herziening en aanpassing van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen
  - de opmaak, herziening en aanpassing van stedenbouwkundige verordeningen of verkavelingsverordeningen.
- De GECORO kan op vraag van het bestuur of op eigen initiatief over andere onderwerpen of dossiers die met ruimtelijke ordening en/of omgeving te maken hebben, adviezen geven. Dit kan zowel gaan over concrete omgevingsvergunningsaanvragen als over algemene thema's, problematieken en voorstellen.

### 2.3.2. Doelstellingen en missie V.O.E.R.

De doelstelling van de V.O.E.R. is zorg te dragen voor het onroerend erfgoed in de gemeente en deze zorg vanzelfsprekend te maken voor en door de burger. Deze doelstelling vertaalt zich door:

- Het Voerense onroerend erfgoed, in zijn meest ruime betekenis, een plaats te geven in het gemeentelijk besluitvormingsproces;
- Het nemen van initiatieven ter bevordering van het inventariseren, bewaren en onderzoeken van het onroerend erfgoed;
- Het organiseren en het ondersteunen van ontsluitings- en sensibiliseringsprojecten rond dat erfgoed, en specifiek de jaarlijkse Open Monumentendag.

Hiervoor worden de Vlaamse OE-beleidsprioriteiten als leidraad gehanteerd.

Om deze doelstelling te verwezenlijken zal de V.O.E.R.:

- Gemeentelijke OE-dossiers en de OE-commissie opvolgen;
- Op vraag van het college of op eigen initiatief dossiers rond of met raakpunten aan onroerend erfgoed adviseren, zoals daar zijn:
  - Ontsluitingsprojecten
  - Beheerplannen
  - Bestemmingsplannen
  - Beleidsplannen
  - ...

- Knelpunten signaleren, ter remediëring en ter advisering van het verdere verloop;
- Het beleidsplan van IOED Oost evalueren;
- Mee nadenken over (ontsluitingsmogelijkheden rond) onroerend erfgoed;
- Alle inwoners van Voeren, de gemeentelijke diensten, verenigingen en instellingen sensibiliseren door informatie te geven en overleg, coördinatie en samenwerking tot stand te brengen in verband met het mogelijke behoud van onroerend erfgoed, waarvoor samengewerkt wordt met de IOED Oost-Haspengouw & Voeren;
- Op eigen initiatief een overleg of dialoog of uitwisseling van informatie starten met andere gemeentelijke adviesraden, of met belanghebbenden in zaken die door de OE-raad geagendeerd werden, of met deskundigen;
- In wederzijds overleg en met goedkeuring van het College van Burgemeester en Schepenen initiatieven nemen om zijn eigen werking te optimaliseren, onder andere door de vorming van de leden.

## 3. SAMENSTELLING, STRUCTUUR

### 3.1. Samenstelling

#### 3.1.1. De GECORO – stemgerechtigde leden:

De GECORO van Voeren bestaat uit 9 (negen) stemgerechtigde effectieve leden, de voorzitter inbegrepen. Ieder lid, met uitzondering van de voorzitter, heeft een plaatsvervanger.

Minimum één vierde van de leden, waaronder de voorzitter, zijn deskundigen inzake ruimtelijke ordening. De GECORO zal dan ook bestaan uit 3 effectieve leden deskundigen en 6 effectieve leden niet-deskundigen. Voor de plaatsvervangers geldt dezelfde verhouding (2-6).

Het profiel van een deskundige ziet er als volgt uit:

- inzicht hebben in en vertrouwd zijn met de materie van de ruimtelijke ordening;
- voldoende onafhankelijk zijn, zowel van politiek als van drukkingsgroepen;
- de principes van duurzame en volhoudbare ruimtelijke ordening, zoals omschreven in artikel 4 van de VCRO en in de Vlaamse, Provinciale en het eigen gemeentelijk structuurplan/beleidsplan voor ogen houden en elk advies in het kader daarvan uitbrengen;
- voldoende kennis hebben van de hedendaagse ruimtelijke problematieken en methodieken en met de ruimtelijke ontwikkeling van Voeren;
- voldoende beschikbaar zijn om ambtelijke rapporten door te nemen, zich een inhoudelijk beeld te vormen van een bepaalde ruimtelijke problematiek, erover te vergaderen om tot een advies te komen.

Deskundigen hoeven niet een inwoner van Voeren te zijn.

De overige leden van de GECORO zullen gekozen worden uit de volgende maatschappelijke geledingen:

- Eén afgevaardigde uit de landbouwsector; er zal aan de lokale landbouwverenigingen gevraagd worden om één gezamenlijke kandidaat en één gezamenlijke plaatsvervanger voor te dragen.

- Eén afgevaardigde uit de natuursector; er zal aan de plaatselijke natuurverenigingen en aan Natuurpunt gevraagd worden om één gezamenlijke kandidaat en één gezamenlijke plaatsvervanger voor te dragen.
- Eén afgevaardigde uit de toeristische sector; er zal aan Toerisme Voerstreek gevraagd worden om één kandidaat en één plaatsvervanger voor te dragen.
- Eén lid dat kan spreken voor de eigenaars van onroerend erfgoed in de breedste zin; er zal met eigenaars van representatief erfgoed contact opgenomen worden om één kandidaat en één plaatsvervanger voor te dragen.

De kandidaten moeten aan volgende voorwaarden voldoen:

- minimum achttien jaar oud zijn;
- geen personeelslid zijn van het gemeentebestuur of het OCMW van Voeren;
- niet zetelen als gemeente- of OCMW-raadslid.

De kandidaturen moeten worden gericht aan de gemeenteraad.

De GECORO wordt steeds in zijn geheel vernieuwd, zo snel mogelijk na de installatie van de nieuwe gemeenteraad. Zolang de nieuwe GECORO niet is samengesteld, blijft de uittredende GECORO in functie.

### 3.1.2. De V.O.E.R. – stemgerechtigde leden

De V.O.E.R. zal bestaan uit minstens 5 en maximum 8 stemgerechtigde leden.

De V.O.E.R. wordt als volgt samengesteld:

- Toeristische sector: minstens één vertegenwoordiger;
- Heemkunde en geschiedenis: minstens twee vertegenwoordigers;
- Natuur en landschap: minstens één vertegenwoordiger;
- Erfgoed en beheer: minstens één vertegenwoordiger, bv. eigenaar van beschermd pand of eigenaar van een pand in beschermd dorpsgezicht;

Van bovenstaande sectoren mogen telkens maximaal twee vertegenwoordigers zetelen in de V.O.E.R.

### 3.1.3. GECORO en V.O.E.R.: niet-stemgerechtigde leden

De niet-stemgerechtigde leden van de GECORO zijn:

- De vaste secretaris;
- De vertegenwoordigers van de in de gemeenteraad aanwezige politieke fracties.

De niet-stemgerechtigde leden van V.O.E.R. zijn:

- De vaste secretaris;
- De vertegenwoordiger van het bestuur, zijnde een lid van het College van burgemeester en schepenen;
- De vertegenwoordigers van de IOED Oost: de consulenten bovengronds en ondergronds erfgoed van deze IOED, 2 personen.

## 3.2. Structuur GECORO – V.O.E.R.

Alle leden van V.O.E.R. zijn automatisch lid van de GECORO.

In de vergaderingen van de GECORO zijn dus automatisch een aantal of alle leden van V.O.E.R. aanwezig. Dit verzekert het erfgoedgehalte van adviezen en standpunten van de GECORO.

Vermits de GECORO vernieuwd wordt na de installatie van elke nieuwe gemeenteraad, geldt dit ook voor de V.O.E.R.

Het secretariaat van de GECORO en van de V.O.E.R. wordt waargenomen door de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar.

## 4. MANDAAT en KANDIDATUREN

### 4.1. Mandaat

De gemeenteraad benoemt de voorzitter, de leden, de plaatsvervangers en de vaste secretaris. De gemeenteraad kan onder de leden een ondervoorzitter aanwijzen.

De voorzitter en de vaste secretaris worden voorgedragen door het college van burgemeester en schepenen. De vaste secretaris is niet stemgerechtigd.

De benoeming wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de bestendige deputatie die haar beslissing binnen 30 dagen na de betekening opstuurt naar het college van burgemeester en schepenen en de Vlaamse regering. Als ze dat niet doet, dan wordt de beslissing van de gemeenteraad geacht te zijn goedgekeurd.

Aan het mandaat van de stemgerechtigde leden van zowel GECORO als V.O.E.R. wordt een einde gesteld:

- door intrekking van hun opdracht door de organisatie of instelling die zij vertegenwoordigen. Deze intrekking moet schriftelijk en gemotiveerd aan het bestuur worden toegezonden;
- door het ontslag van de betrokkene uit de GECORO of uit de organisatie die hij/zij vertegenwoordigt, en dit ontslag moet schriftelijk meegedeeld worden door de betrokkene of door de organisatie;
- door drie opeenvolgende, niet gemotiveerde afwezigheden, waarbij deze afwezigheden voorafgaand aan de vergadering meegedeeld worden aan de voorzitter of de secretaris, en het bestuur het ontslag zal meedelen aan de organisatie, de betrokkene en aan de betrokken adviesraad;
- wanneer de voltallige GECORO met 2/3 van de stemmen beslist dat de betrokkene niet langer voldoet aan het gevraagde engagement;
- door niet langer te voldoen aan de in artikel 3.1.1. gestelde voorwaarde;
- door overlijden of rechtsonbekwaamheid.

Indien aan een mandaat vroegtijdig een einde komt, wordt binnen een termijn van drie maanden na ontslag in opvolging voorzien door de gemeenteraad. Het lid dat voortijdig zijn mandaat stopzet, wordt vervangen door zijn plaatsvervanger tot een nieuw lid is benoemd.

## 4.2. Kandidaturen GECORO en V.O.E.R.

Gelet op de specifieke samenstelling van de GECORO, waarbij de V.O.E.R. een vast onderdeel vormt van deze GECORO maar tegelijk apart moet kunnen vergaderen over aangelegenheden die louter erfgoedgebonden zijn, en gelet op de geringe omvang en inwonersaantal van de gemeente, worden ook enkele specifieke regels gevolgd bij het zoeken van kandidaten voor de GECORO en de V.O.E.R.

De vertegenwoordigers van de vermelde maatschappelijke geledingen voor de GECORO worden via de normale informatiekkanalen of via een gericht schrijven aan de vermelde organisaties opgeroepen. Er wordt gevraagd om een stemgerechtigd lid en een plaatsvervanger voor te dragen, waarbij beiden van verschillend geslacht moeten zijn.

Voor alle andere leden van GECORO en V.O.E.R. kan de gemeente volgende methoden gebruiken:

- Oproep via de gemeentelijke website, de facebookpagina van de gemeente, het gemeentelijk infoblad en alle andere ter beschikking zijnde informatiekkanalen;
- Gericht aanschrijven via brief of mail van personen, die vroeger reeds zetelden in V.O.E.R., en die door hun vroegere werking in V.O.E.R. hun interesse en kennis rond erfgoed en ruimtelijke ordening bewezen hebben;
- Gericht aanschrijven via brief of mail van personen, van wie geweten is of onderzocht is dat ze door hun opleiding, kennis, ervaring en/of belangstelling voor erfgoed en ruimtelijke ordening voldoen aan de kwaliteiten die vereist worden van deskundigen, zoals omschreven in artikel 3.1.1.

De dienst ruimtelijke ordening van de gemeente verzamelt alle kandidaturen die met bovenvermelde methoden verkregen zijn en formuleert een gemotiveerd advies over deze kandidaturen aan het College van Burgemeester en Schepenen en aan de gemeenteraad.

## 5. Huishoudelijk reglement

De GECORO en V.O.E.R. maken samen een huishoudelijk reglement op. Dit huishoudelijk reglement regelt de wijze van agenderen en uitnodigen, de manier waarop binnen de GECORO en V.O.E.R. informatie verspreid en opgevolgd wordt, hoe adviezen worden geformuleerd, hoe met minderheidsstandpunten wordt omgegaan, en alle andere praktische regelingen die niet in deze statuten vastgelegd werden maar wel nodig zijn voor een vlotte en degelijke werking van de adviesraden.

Dit huishoudelijk reglement wordt op de installatievergadering voorgelegd en besproken, eventueel ook goedgekeurd met eenparigheid van stemmen. Dit reglement wordt daarna ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.